

田村駅周辺整備基本構想



平成28年10月

長 浜 市

目 次

第1章 田村駅周辺整備基本構想の策定に当たって

(1) 田村駅周辺整備基本構想の策定の必要性	1
(2) 基本構想の位置付け	2
(3) 基本構想の想定区域	11

第2章 田村駅周辺のまちの現状

(1) 長浜市の目指すべき将来方向	12
(2) 田村駅の現状	12
(3) 田村駅前の現状	13
(4) 田村地区の現状	13
(5) 周辺の地域資源	13

第3章 現状と課題からみるまちづくりの方向性

(1) 田村駅周辺の課題	14
(2) まちづくりの方向性（ビジョン）	15
(3) まちづくりの方向性（ビジョン）のイメージ図	16

第4章 まちづくりの取組

(1) 既存市街化区域における導入機能	16
(2) 段階的整備の推進	18
(3) 段階的整備の推進イメージ（プロット図）	19
(4) 段階的整備と波及効果のイメージ（概念図）	20
(5) 定住人口の獲得に向けた魅力あるまちづくりのために	21

第5章 構想の実現に向けて

(1) 合意形成に基づく事業化の推進	22
(2) 多様な主体の連携・協働	22
(3) 推進体制	22