# 指定管理者の候補者の選定結果概要

<table>
<tr><td colspan="3">施設名称</td><td colspan="4">長浜市余呉デイサービスセンター</td></tr>
<tr><td colspan="3">施設所管課</td><td colspan="4">健康福祉部高齢福祉介護課</td></tr>
<tr><td colspan="3">施設概要</td><td colspan="4">所 在 地：滋賀県長浜市余呉町中之郷２４３４番地<br>構造・面積：鉄筋コンクリート造　平屋建<br>延床面積　1,034.36 ㎡の内、651.00 ㎡<br>開設年度：平成１０年７月<br>施設内容：デイサービスセンター</td></tr>
<tr><td rowspan="5">募集概要</td><td colspan="2">募集方法</td><td colspan="4">公募</td></tr>
<tr><td colspan="2">募集要項配付期間</td><td colspan="4">平成２９年７月３日～平成２９年８月３日</td></tr>
<tr><td colspan="2">申請書類受付期間</td><td colspan="4">平成２９年７月２７日～平成２９年８月３日</td></tr>
<tr><td rowspan="2">募集内容</td><td>指定期間</td><td colspan="4">平成３０年４月１日～平成３５年３月３１日（５年間）</td></tr>
<tr><td>指定管理業務内容</td><td colspan="4">①　長浜市福祉ステーション条例(平成１８年長浜市条例第１１２号)（以下「施設条例」という。）第３条第２号及び第６号に掲げる事業の実施に関する業務<br>②　その他介護保険の保険給付として行う事業に関する業務<br>③　管理施設（付帯設備を含む。）の維持管理に関する業務<br>④　管理施設の使用に係る利用料金の徴収に関する業務<br>⑤　その他市長が必要と認める業務</td></tr>
<tr><td colspan="2">指定管理料限度額</td><td colspan="4">指定管理料の支払いはありません。</td></tr>
<tr><td colspan="3" rowspan="4">応募状況</td><td colspan="3">申請者（合計１者）</td><td rowspan="2">共同申請の場合の構成</td></tr>
<tr><td colspan="2">所在地</td><td>名称</td></tr>
<tr><td>申請者</td><td>彦根市野田山町 1098 番地</td><td>社会福祉法人大樹会</td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td rowspan="3">審査の概要及び結果</td><td colspan="2">審査方式</td><td colspan="4">長浜市指定管理者選定委員会第１委員会において、指定管理者指定申請書の審査や申請者へのヒアリング等を実施するとともに、審査基準に基づき申請内容を総合的に判断し、指定管理者の候補者としての妥当性を審査した。</td></tr>
<tr><td colspan="2">選定委員会委員</td><td colspan="4">Ａ委員（委員長、学識経験者）<br>Ｂ委員（公の施設の管理運営について専門的知識を有する者）<br>Ｃ委員（公の施設の管理運営について専門的知識を有する者）<br>Ｄ委員（公の施設の管理運営について専門的知識を有する者）<br>Ｅ委員（公募委員）<br>Ｆ委員（本市の職員）<br>Ｇ委員（本市の職員）<br>Ｈ委員（本市の職員）</td></tr>
<tr><td colspan="2">審査経過</td><td colspan="4">第１回選定委員会（平成２９年６月６日開催）<br>施設所管課から指定管理者の募集概要の説明を受け、募集要項、仕様書等を審査し、募集方法及び審査基準を決定した。<br>選定委員会委員による現地視察を行った。<br>第２回選定委員会（平成２９年８月２９日開催）</td></tr>
</table>

<table>
<tr><td rowspan="4"></td><td colspan="2"></td><td>申請者の申請書の審査及びヒアリング等を実施し、審査基準ごとに採点を行い、その採点結果を判断基準として指定管理者の候補者の適否を判断した。</td></tr>
<tr><td colspan="2">審査基準</td><td>１　事業計画書による公の施設の運営が住民の平等な利用を確保できるものであること。<br>２　事業計画書の内容が当該公の施設の効用を最大限に発揮するものであること。<br>３　公の施設の適切な維持及び管理並びに管理に係る経費の縮減が図られるものであること。<br>４　事業計画書に沿った管理を安定して行う人員、資産その他の経営の規模及び能力を有しており、又は確保できる見込みがあること。<br>５　自由提案の内容は施設の目的に合致してふさわしいか、また、サービス付き高齢者向け住宅の利用についての提案があること。<br>※　上記１～５のほか、現指定管理者の管理運営実績の評価を反映させた。</td></tr>
<tr><td rowspan="2">審査結果</td><td>指定管理者の候補者</td><td>社会福祉法人大樹会</td></tr>
<tr><td>審査結果及び理由</td><td>【審査基準に基づく採点結果】
<table>
<tr><th>審査基準</th><th>配点</th><th>申請者の点数</th></tr>
<tr><td>審査基準１</td><td>２５</td><td>１７</td></tr>
<tr><td>審査基準２</td><td>７０</td><td>４９</td></tr>
<tr><td>審査基準３</td><td>２５</td><td>１７</td></tr>
<tr><td>審査基準４</td><td>５５</td><td>４２</td></tr>
<tr><td>審査基準５</td><td>１５</td><td>１１</td></tr>
<tr><td>（現指定管理者の実績評価）</td><td>１０</td><td>5</td></tr>
<tr><td>合計</td><td>２００</td><td>１４１</td></tr>
<tr><td>(参考)１００点換算割合</td><td>１００</td><td>７０.５</td></tr>
</table>
【理由】<br>地域に根差した余呉地域の福祉を支える仕組みづくりや人員配置基準以上の手厚い職員配置、また、これまでの管理運営実績や、利用者のニーズに配慮した事業展開は一定の評価ができる。今後も地域との連携及び適切な施設管理が行えると認められることから、指定管理者の候補者として適当と判断した。<br>今後も地域を支える福祉の拠点として事業運営に努めていただきたい。</td></tr>
<tr><td colspan="3" rowspan="2">市が選定する指定管理者の候補者</td><td>社会福祉法人大樹会</td></tr>
<tr><td>長浜市指定管理者選定委員会第１委員会の審査結果を踏まえ、適切に施設の管理を行うことができると認められるため、上記の法人を長浜市余呉デイサービスセンターの指定管理者候補に選定した。</td></tr>
</table>