

長浜市

令和4年度

道河委第41号

当初 測量業務委託設計書

建物等移転補償費積算業務委託（市道石田宮司線）

施工位置 長浜市七条町他

(内消費税及び
地方消費税相当額
工 事 費

円)
円

一金 円也

工 事 概 要

起 工 （ 変 更 ） 理 由

今回

建物等の調査 1.000式
営業その他の調査 1.000式

事業費総括表

工事名		当初設計書	
道河委第41号 建物等移転補償費積算業務委託（市道石田宮司線）			
費目		金額	摘要
事業費			
工事費			
本工事費			
附帯工事費			
測量及び試験費			
用地費及び補償費			
機械器具費			
営繕費			
工事雑費			
応急工事費			
事務費			
計			

用地調査等内訳書

工事名	道河委第41号 建物等移転補償費積算業務委託（市道石田宮司線）				当初設計書	事業区分	全工種共通
						工事区分	用地調査
工事区分・工種・種別・細別		単位	数量	単価	金額	摘要	
用地調査	式						
		1					
直接人件費	式						
		1					
打合せ	式						
		1					
打合せ協議 中間4回	業務					単-1号 7頁	
		1					
作業計画の策定	式						
		1					
作業計画書の作成	業務					単-2号 8頁	
		1					
建物等の調査	式						
		1					
現地踏査	業務					単-3号 9頁	
		1					
木造建物 木造建物A 70㎡未満	棟					単-4号 10頁	
		1					
非木造建物 非木造建物B 区分ハ 200㎡未満	棟					単-5号 11頁	
		2					

用地調査等内訳書

工事名	道河委第41号 建物等移転補償費積算業務委託（市道石田宮司線）				当初設計書	事業区分	全工種共通
						工事区分	用地調査
工事区分・工種・種別・細別		単位	数量	単価	金額	摘要	
建物等の法令適合性の調査及び算定 法令適合性調査(3) 木造建物・非木造建物	棟					単-6号 12頁	
			2				
附帯工作物 住宅敷地C 敷地面積200㎡以上600㎡未満	戸					単-7号 13頁	
			2				
附帯工作物 工場等の敷地 敷地面積500㎡以上1000㎡未満	箇所					単-8号 14頁	
			1				
建物等の残地移転要件の該当性の検討	権利者					単-9号 15頁	
			2				
照応建物の設計案の作成等 建物計画案の策定	案					単-10号 16頁	
			2				
照応建物の設計案の作成等 照応建物の設計案の作成	案					単-11号 17頁	
			2				
営業その他の調査	式						
			1				
現地踏査	業務					単-12号 18頁	
			1				
動産 一般住家	戸					単-13号 19頁	
			1				
動産 倉庫 50㎡以上150㎡未満	事業所					単-14号 20頁	
			1				

用地調査等内訳書

工事名	道河委第41号 建物等移転補償費積算業務委託（市道石田宮司線）					当初設計書	事業区分	全工種共通
							工事区分	用地調査
工事区分・工種・種別・細別		単位	数量	単価	金額	摘要		
動産 倉庫 150㎡以上350㎡未満	事業所					単-15号 21頁		
		1						
その他通損 仮住居又は借家人補償	世帯					単-16号 22頁		
		1						
その他通損 移転雑費	所有者					単-17号 23頁		
		1						
直接経費	式							
		1						
旅費交通費	式							
		1						
旅費交通費	式					単-18号 24頁		
		1						

用地調査等諸経費

工事名		道河委第41号 建物等移転補償費積算業務委託（市道石田宮司線）				当初設計書
名称	単位	数量	単価	金額		
用地調査等直接原価（その他原価除く）	式					
		1				
その他原価	式					
		1				
用地調査等業務原価	式					
		1				
一般管理費等	式					
		1				
用地調査等業務価格	式					
		1				
消費税及び地方消費税相当額	式					
		1				
用地調査等業務委託費	式					
		1				

1 次単価表

単-1号	打合せ協議	中間4回	1 業務	仕組	1 業務	当り	単 価	
名 称・規 格		単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要		
打合せ協議(用地調査等業務)		業務				単-19号 25頁		
			1					
合計								
単位当り						円／業務		

1 次単価表

単-2号	作業計画書の作成		1 業務	仕組	1 業務	当り	単 価	
名 称・規 格		単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要		
作業計画書の作成		業務				単-20号 26頁		
			1					
合計								
単位当り						円／業務		

1 次単価表

単-3号	現地踏査		1 業務	仕組	1 業務	当り	単 価	
名 称・規 格		単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要		
現地踏査(建物等の調査)		業務				単-21号 27頁		
			1					
合計								
単位当り						円／業務		

1 次単価表

単-4号	木造建物	木造建物A 70㎡未満		1 棟	仕組	1 棟	当り	単 価	
名 称・規 格		単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要			
木造建物の調査及び算定 木造建物 A		棟				単-22号 28頁			
			1						
合計									
単位当り						円／棟			

1 次単価表

単-5号	非木造建物	非木造建物B 区分ハ 200㎡未満	1 棟	仕組	1 棟	当り	単 価	
名 称・規 格		単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要		
非木造建物の調査及び算定(構造計算なし) 非木造建物 B		棟				単-23号 29頁		
			1					
合計								
単位当り						円／棟		

1 次単価表

単-6号	建物等の法令適合性の調査及び算定	法令適合性調査(3) 木造建物・非木造建物	1 棟	仕組	1 棟	当り	単 価	
名 称・規 格		単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要		
建物等の法令適合性の調査及び算定 法令適合性調査(3) 木造建物・非木造建物		棟	1			単-24号 30頁		
合計								
単位当り						円／棟		

1 次単価表

単-7号	附帯工作物	住宅敷地C 敷地面積200㎡以上600㎡未満		1 戸	仕組	1 戸	当り	単 価	
名 称・規 格		単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要			
技師(A)		人							
技師(B)		人							
技師(C)		人							
技師(D)		人							
合計									
単位当り						円／戸			

1 次単価表

単-8号	附帯工作物	工場等の敷地 敷地面積50 0㎡以上1000㎡未満		1 箇所	仕組	1 箇所	当り	単 価	
名 称・規 格		単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要			
技師(A)		人							
技師(B)		人							
技師(C)		人							
技師(D)		人							
合計									
単位当り						円／箇所			

1 次単価表

単-9号	建物等の残地移転要件の該当性の検討			1 権利者	仕組	1 権利者	当り	単 価	
名 称・規 格		単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要			
技師 (A)		人							
技師 (B)		人							
技師 (C)		人							
技師 (D)		人							
合計									
単位当り						円／権利者			

1 次単価表

単-10号	照応建物の設計案の作成等	建物計画案の策定		1 案	仕組	1 案	当り	単 価	
名 称・規 格		単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要			
技師 (A)		人							
技師 (B)		人							
合計									
単位当り						円／案			

1 次単価表

単-11号	照応建物の設計案の作成等	照応建物の設計案の作成		1 案	仕組	1 案	当り	単 価	
名 称・規 格		単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要			
技師 (A)		人							
技師 (B)		人							
技師 (C)		人							
技師 (D)		人							
合計									
単位当り						円／案			

1 次単価表

単-12号	現地踏査			1 業務	仕組	1 業務	当り	単 価	
名 称・規 格		単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要			
技師(A)		人							
技師(B)		人							
合計									
単位当り						円／業務			

1 次単価表

単-13号	動産	一般住家		1 戸 仕組		1 戸 当り	単 価	
名 称・規 格		単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要		
技師(A)		人						
技師(B)		人						
技師(C)		人						
技師(D)		人						
合計								
単位当り						円／戸		

1 次単価表

単-14号	動産	倉庫 50㎡以上150㎡未満		1 事業所	仕組	1 事業所	当り	単 価	
名 称・規 格		単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要			
技師(A)		人							
技師(B)		人							
技師(C)		人							
技師(D)		人							
合計									
単位当り						円／事業所			

1 次単価表

単-15号	動産	倉庫 150㎡以上350㎡未満		1 事業所		仕組	1 事業所	当り	単 価	
名 称・規 格		単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要				
技師(A)		人								
技師(B)		人								
技師(C)		人								
技師(D)		人								
合計										
単位当り						円／事業所				

1 次単価表

単-16号	その他通損	仮住居又は借家人補償	1 世帯	仕組	1 世帯	当り	単 価	
名 称・規 格		単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要		
技師 (A)		人						
技師 (B)		人						
技師 (C)		人						
合計								
単位当り								
						円／世帯		

1 次単価表

単-17号	その他通損	移転雑費		1 所有者 仕組		1 所有者 当り	単 価	
名 称・規 格		単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要		
技師(A)		人						
技師(B)		人						
技師(C)		人						
合計								
単位当り						円／所有者		

1 次単価表

単-18号	旅費交通費		1 式	仕組	1 式	当り	単 価	
名 称・規 格		単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要		
旅費交通費 (用地調査等業務)		式						
			1					
合計								
単位当り						円／式		

2次単価表

単-19号	打合せ協議(用地調査等業務)			1 業務	仕組	1 業務	当り	単 価	
名 称・規 格		単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要			
主任技師		人							
技師(A)		人							
技師(B)		人							
合計									
単位当り									
A 中間打合せ回数 =		4回				円／業務			

2次単価表

単-20号	作業計画書の作成			1 業務	仕組	1 業務	当り	単 価	
名 称・規 格		単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要			
主任技師		人							
技師 (A)		人							
合計									
単位当り									
						円／業務			

2次単価表

単-21号	現地踏査(建物等の調査)			1 業務	仕組	1 業務	当り	単 価	
		名 称・規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要		
		主任技師	人						
		技師(A)	人						
		技師(B)	人						
		合計							
		単位当り							
							円／業務		

2次単価表

単-22号	木造建物の調査及び算定	木造建物 A		1 棟	仕組	1 棟	当り	単 価	
名 称・規 格		単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要			
技師 (A)		人							
技師 (B)		人							
技師 (C)		人							
技師 (D)		人							
合計									
単位当り									
A 建物区分 B 予備調査の有無 C 建物延べ面積		木造建物 A 予備調査 無 70m2未満				円／棟			

2次単価表

単-23号	非木造建物の調査及び算定(構造計算なし)	非木造建物 B		1 棟	仕組	1 棟	当り	単 価	
名 称・規 格		単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要			
主任技師		人							
技師(A)		人							
技師(B)		人							
技師(C)		人							
技師(D)		人							
合計									
単位当り									
A 構造物区分 B 用途による区分 C 予備調査の有無 D 建物延べ面積		非木造建物 B ハ 工場、倉庫、車庫、体育館等(附帯工作物を除く) 予備調査 無 200m2未満				円／棟			

2次単価表

単-24号	建物等の法令適合性の調査及び算定	法令適合性調査(3) 木造建物・非木造建物		1棟	仕組	1棟	当り	単価	
名 称・規 格		単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要			
技師(A)		人							
技師(B)		人							
技師(C)		人							
合計									
単位当り									
A 調査区分		法令適合性調査(3) 木造建物・非木造建物				円／棟			