

令和7年度 年度評価結果表

施設の概要等	施設名称		湖北みずどりステーション			
	施設所管課		産業観光部 農業振興課			
	施設概要		○目 的:農林水産物の提供及び地域資源を活用した都市と住民の交流による地域活性化に寄与する。 ○沿 革:平成12年設置。平成14年「道の駅」に登録。 ○所在地:長浜市湖北町今西1731番地1 ○敷地面積:7,166.72㎡、建築面積:726.43㎡、構造:鉄骨造2階建て ○施設内容:建物(農林水産物販売所、地域食材供給所、交流室、会議室等) 駐車場(さざなみ一里塚、外構含む)、トイレ			
	指定管理者名		4B合同会社			
	指定期間		令和2年9月1日～令和8年3月31日			
事業成果（令和7年度）	管理実施状況	管理運営業務	①湖北みずどりステーション条例第3条各号に掲げる事業の実施に関する業務 一 地域の農林水産物及び特産品の展示、販売及び消費拡大に関すること。 二 地域の歴史、文化、産物、観光等の情報の発信に関すること。 三 その他第1条の設置目的を達成するために必要な業務 ②管理施設(附帯設備を含む)の維持管理に関する業務 ③管理施設の使用許可に関する業務 ④管理施設の使用に係る利用料金の徴収に関する業務 ⑤その他市長が必要と認める業務			
		自主事業の実施状況	「湖辺のマルシェ」イベントを実施した。(計4回)			
	利用状況	利用状況	令和7年度実績	令和6年度実績	特記事項(増減理由等)	
			POSレジ通過者数 173,166名	POSレジ通過者数 171,239名	平日の利用増加に伴い、昨年度よりも来場者数は増加した。	
		利用者アンケートの結果	評価区分			
			実施概要	来訪者への聞き取り形式	最多項目	満足度 評価
						非常に満足度が高い
			結果	約6割が「満足」以上の評価を行った。	○	満足度が高い
	新規商品の開発や琵琶湖キーホルダー事業を実施した。			普通		
	収支状況	施設における収支	令和7年度実績	令和6年度実績	特記事項(増減理由等)	
		収入(千円)	250,941	234,478	平日の利用増加に伴い、収入増となった。	
		(指定管理料)	0	0		
		(利用料金収入)	245,539	230,608		
		支出(千円)	248,440	237,259		
その他特記事項		県設置のトイレが運用開始となり、屋内トイレの利用と共に、適正な管理体制とすることができた。				
年度評価	評価項目		主な評価の視点		配点	評価点
	①設置目的の達成の取組		施設の設置目的の達成、利用者サービスの向上		40	30
	②効率性の向上等の取組		経費の節減等、収入(利用者)の増加		25	19
	③適正な管理運営の取組		経理状況、管理運営費の実施状況、公共性・安全性等の確保		35	31
	合計				100	80
	年度評価及びコメント		年度評価	A 生産者との関係強化や販売方法の工夫により、利用者へのサービス向上に寄与した。また、県立大学、地元小学校とも連携して自主事業(マルシェ)を実施することで、地域活性化につなげることができた。		