

令和7年度 年度評価結果表

施設の概要等	施設名称		虎姫駅コミュニティハウス関連施設				
	施設所管課		都市建設部都市計画課				
	施設概要		○設 置 年 平成18年 ○設置目的 JR北陸本線虎姫駅周辺における交通の円滑化及び使用者の利便の向上を図ることにより、地域住民と駅利用者との交流の促進、観光客等への観光情報の提供を目的とする。 ○施設内容 コミュニティハウス:構造木造 延床面積137.7㎡ 駐車場:91台(無料) 駐輪場所:271台(無料)				
	指定管理者名		株式会社まちづくり虎姫				
	指定期間		令和6年4月1日から令和11年3月31日まで				
事業成果（令和7年度）	管理実施状況	管理運営業務	①長浜市駅利用促進施設条例第3条各号に掲げる事業の実施に関する業務 一 駅利用者の利便の向上に関すること。 二 地域住民相互及び地域住民と駅利用者との交流促進に関すること。 三 その他施設の目的を達成するために必要な業務。 ②管理施設(附帯設備を含む。)の維持管理に関する業務 ⑤その他市長が必要と認める業務				
		自主事業の実施状況	特になし				
	利用状況	利用状況	令和7年度実績	令和6年度実績	特記事項(増減理由等)		
			乗車券発売手数料 2,558,231円	乗車券発売手数料 2,461,792円	コロナ禍前の平常時に向けた回復基調にあるものと考ええる。		
		利用者アンケートの結果			評価区分		
		実施概要	令和8年2～3月に無記名式で実施。 回答数21件		最多項目	満足度 評価	
			結果	とても満足2件(9.5%)・まあまあ満足6件(28.6%)・普通11件(52.4%)・やや不満2件(9.5%)・とても不満0件(0.0%)			非常に満足度が高い
				利用者の声をふまえ、反映した事項 特になし		○	満足度が高い
	収支状況	施設における収支	令和7年度実績	令和6年度実績	特記事項(増減理由等)		
		収入(千円)	7,758	7,653	人件費や物価の高騰により支出が増となっている。		
			(指定管理料)	5,152			5,152
			(利用料金収入)	0			0
		支出(千円)	6,059	5,360			
	その他特記事項		特になし				
年度評価	評価項目	主な評価の視点			配点	評価点	
	①設置目的の達成の取組	施設の設置目的の達成、利用者サービスの向上			40	27	
	②効率性の向上等の取組	経費の節減等、収入(利用者)の増加			25	21	
	③適正な管理運営の取組	経理状況、管理運営費の実施状況、公共性・安全性等の確保			35	27	
	合計				100	75	
	年度評価及びコメント	年度評価					
	A	堅実な経営により施設運営がなされており、法人の経営状況も安定している。しかしながら、利用者アンケートについては、より多くの意見を聞くためにも、回収数の増加に努められたい。					