

令和5年度 年度評価結果表

施設の概要等	施設名称		湖北みずどりステーション				
	施設所管課		産業観光部 農業振興課				
	施設概要		○目 的:農林水産物の提供及び地域資源を活用した都市と住民の交流による地域活性化に寄与する。 ○沿 革:平成12年設置。平成14年「道の駅」に登録。 ○所在地:長浜市湖北町今西1731番地1 ○敷地面積:7,166.72㎡、建築面積:726.43㎡、構造:鉄骨造2階建て ○施設内容:建物(農林水産物販売所、地域食材供給所、交流室、会議室等) 駐車場(さざなみ一里塚、外構含む)、トイレ				
	指定管理者名		4B合同会社				
	指定期間		令和2年9月1日～令和7年3月31日				
事業成果（令和5年度）	管理実施状況	管理運営業務	①湖北みずどりステーション条例第3条各号に掲げる事業の実施に関する業務 一 地域の農林水産物及び特産品の展示、販売及び消費拡大に関すること。 二 地域の歴史、文化、産物、観光等の情報の発信に関すること。 三 その他第1条の設置目的を達成するために必要な業務 ②管理施設(附帯設備を含む)の維持管理に関する業務 ③管理施設の使用許可に関する業務 ④管理施設の使用に係る利用料金の徴収に関する業務 ⑤その他市長が必要と認める業務				
		自主事業の実施状況	観光庁補助事業を受託した関係で、自主事業は実施せず。				
	利用状況	利用状況	令和5年度実績	令和4年度実績	特記事項(増減理由等)		
			POSレジ通過者数 173,180名	POSレジ通過者数 166,161名	生産者との関係性強化や売り場改革等により、平日の地元客増加につながった。		
		利用者アンケートの結果			評価区分		
		実施概要	来訪者への聞き取り形式		最多項目	満足度 評価	
						非常に満足度が高い	
			結果	平日は地元客、週末は他府県からの利用者が多い傾向。	○	満足度が高い	
	収支状況	施設における収支	令和5年度実績	令和4年度実績	特記事項(増減理由等)		
			収入(千円)	221,147	211,302	観光庁補助事業による支出が増加したが、利用料金収入は増加している。	
			(指定管理料)	0	0		
			(利用料金収入)	218,036	208,615		
		支出(千円)	233,405	209,523			
	その他特記事項		※店舗売上金額 218,036千円				
年度評価	評価項目		主な評価の視点		配点	評価点	
	①設置目的の達成の取組		施設の設置目的の達成、利用者サービスの向上		40	24	
	②効率性の向上等の取組		経費の節減等、収入(利用者)の増加		25	19	
	③適正な管理運営の取組		経理状況、管理運営費の実施状況、公共性・安全性等の確保		35	31	
	合計				100	74	
	年度評価及びコメント		年度評価	生産者との関係強化や販売方法の工夫により、利用者へのサービス向上につながっている。地域特性を生かした新商品の開発や地域と連携したイベントの開催も積極的に推進されており、これらが地域経済の活性化に貢献している。今後も自主事業の展開に期待する。			