

添付書類一覧表

■届出書に添付いただく書類は下記のとおりです(長浜市景観条例及び長浜市景観条例施行規則に基づく)。

行 為	図 書	
	種 類	明示すべき事項等
下記に該当する全ての行為	届出に係る建築物等を道路その他の公共の場所から見た透視図で、彩色を施した図面	
建築物の建築等 工作物の建設等	位置図 (1/2, 500 程度)	縮尺、方位、道路、目標となる地物及び行為の対象となる建築物(工作物)の敷地の位置
	配置図 (1/100 程度)	1 縮尺、方位、敷地の形状及び寸法 2 敷地境界及び建築物(工作物)の位置 3 届出に係る建築物(工作物)と他の建築物(工作物)の別 4 敷地の接する道路の位置及び幅員 5 植栽樹木等の位置、樹種、樹高及び本数 6 張り芝等の位置及び面積 7 擁壁、垣、さく、塀、ごみ置場等の高さ、長さ、材料及び色彩
	平面図 (1/50 程度)	縮尺、方位、寸法、開口部の位置、間取り及び用途
	立面図 (1/50 程度)	縮尺、主要部分の材料の種別、仕上げの方法及び色彩
	敷地等断面図 (1/100 程度)	縮尺、敷地境界の位置及び敷地の地盤との高低差
	現況写真 (2方向以上)	行為の場所及び周辺の様子が判断できるもの
	その他	市長が必要があると認める図書(景観配慮チェックシート等)
開発行為	位置図 (1/2, 500 程度)	縮尺、方位、道路、目標となる地物及び行為の対象となる土地の区域
	現況図 (1/2, 500 以上)	1 都市計画法施行規則(昭和44年建設省令第49号)に規定する図面に準じて作成すること。 2 植栽計画がある場合は、土地利用計画図に、植栽樹木等の位置、樹種、樹高及び本数を記載すること。 3 外構施設がある場合は、土地利用計画図に、垣、さく、塀、ごみ置場等の高さ、長さ、材料及び色彩を記載すること。なお、擁壁の高さ、長さ、材料及び色彩は、造成計画平面図及び造成計画断面図に記載すること。
	土地利用計画図 (1/1, 000 以上)	
	造成計画平面図 (1/1, 000 以上)	
	造成計画断面図 (1/1, 000 以上)	
	現況写真 (2方向以上)	行為の場所及び周辺の様子が判断できるもの
	その他	市長が必要があると認める図書(景観配慮チェックシート等)
木竹の伐採	位置図 (1/2, 500 程度)	縮尺、方位、道路、目標となる地物及び行為の対象となる土地の区域を表示する図面
	現況図 (1/2, 500 以上)	縮尺、方位及び当該行為を行う土地の現況平面
	土地利用計画図 (1/1, 000 以上)	縮尺、方位及び行為後の土地利用計画
	設計図又は施行方法を明らかにする図面 (1/1, 000 以上)	縮尺、方位、伐採区域、付近の土地利用状況、伐採する木竹の種類、面積及び高さ、隣接する道路の位置及び幅員を表示する図面

	現況写真 (2方向以上)	行為の場所及び周辺の状況が判断できるもの
	その他	市長が必要があると認める図書(景観配慮チェックシート等)
屋外における土石、廃棄物、再生資源その他の物件の堆積	位置図 (1/2,500程度)	縮尺、方位、道路、目標となる地物及び行為の対象となる土地の区域を表示する図面
	設計図又は施行方法を明らかにする図面 (1/1,000以上)	縮尺、方位、物件の堆積を行う区域、付近の土地利用状況、当該区域内におけるたい積の位置、面積及び高さ、及び遮へい物の位置、種類、構造及び規模(垣及びさくについては色彩、樹木については樹種)、敷接する道路の位置及び幅員、隣接地との高低差を表示する図面
	立面図 (1/50程度)	縮尺及び彩色が施された2面以上の立面
	その他	市長が必要があると認める図書(景観配慮チェックシート等)
土地の開墾、土石の採取、鉱物の掘採その他の土地の形質の変更	位置図 (1/2,500程度)	縮尺、方位、道路、目標となる地物及び行為の対象となる土地の区域
	現況写真 (1/2,500以上)	縮尺、方位及び当該行為を行う土地の現況平面
	土地利用計画図 (1/1,000以上)	縮尺、方位及び行為後の土地利用計画
	設計図又は施行方法を明らかにする図面 (1/1,000以上)	縮尺、方位、行為後の法面、擁壁その他の構造物の位置、種類及び規模、土石等の採取又は鉱物の掘採にあつては、行為中の遮へい物の位置、種類、構造及び規模
	廃土石たい積方法設計書及び廃土石たい積方法計画図 (1/1,000以上)	縮尺、廃土石たい積方法の設計及び計画
	断面図 (1/1,000以上)	縮尺、行為の前後における土地の縦断面図及び横断面図
	現況写真 (2方向以上)	行為の場所及び周辺の状況が判断できるもの
	その他	市長が必要があると認める図書(景観配慮チェックシート等)
特定照明	付近見取図 (1/2,500程度)	縮尺、方位、道路、目標となる地物及び行為の対象となる建築物(工作物)の敷地の位置
	配置図 (1/100程度)	1 縮尺、方位、敷地の形状及び寸法 2 敷地の境界及び建築物(工作物)の位置 3 敷地の接する道路の位置及び幅員 4 植栽樹木等の位置、樹種、樹高及び本数 5 擁壁、垣、さく、塀、ごみ置場等の高さ、長さ
	立面図 (1/50程度)	縮尺、色彩、特定照明の範囲及び照明器具の位置
	現況写真 (2方向以上)	行為の場所及び周辺の状況が判断できるもの(昼間、夜間)
	その他	市長が必要があると認める図書(景観配慮チェックシート等)
	【必要に応じて添付】	委任状