

令和 4 年度取組状況

1. 支所機能・集会所施設の集約及び空きスペースの有効活用を行い、老朽化した施設の解体を行いました。
2. 積極的に未利用財産の利活用を進め、建物付き土地として一般競争入札による売却を行いました。

〇入札結果

- ・旧びわ支所庁舎：18,690千円
- ・旧余呉高齢者福祉センター：7,590千円
- ・旧高月共同福祉施設：26,457千円

3. 住宅管理の効率化を図るため改良住宅譲渡事業を着実に推進し、5戸を有償譲渡しました。

減少分				
No.	施設名	管理原課	面積(㎡)	備考
1	旧びわ支所庁舎	財産活用政策室	▲ 1,808.94	売却（法人）
2	旧余呉支所庁舎（CNY棟含む）	市民活躍課 財産活用政策室	▲ 1,390.14	解体
3	旧余呉高齢者福祉センター	長寿推進課	▲ 588.60	売却（個人）
4	旧青少年センター	教育指導課	▲ 587.88	解体
5	旧高月共同福祉施設	財産活用政策室	▲ 507.16	売却（個人）
6	中之郷集会所	市民活躍課	▲ 316.71	無償譲渡（地元自治会）
7	桜町団地	住宅課	▲ 269.61	有償譲渡（個人/3戸）
8	桜町第1団地	住宅課	▲ 221.88	解体
9	新旭町団地	住宅課	▲ 77.71	有償譲渡（個人）
10	長浜団地	住宅課	▲ 76.81	有償譲渡（個人）
11	旧丹生小学校	教育総務課	▲ 74.30	一部解体
12	余呉町余呉湖周辺修景整備施設	環境保全課	▲ 37.15	解体
13	横山歴史資料館	市民活躍課	▲ 31.92	無償譲渡（地元自治会）
合計			▲ 5,988.81	



▲旧びわ支所庁舎
（建物付き土地として売却処分）



▲解体前の旧余呉支所庁舎（CNY棟含む）：右
解体工事の様子：左

増加分				
No.	施設名	管理原課	面積(㎡)	備考
1	福祉避難所備蓄倉庫（長浜市保健センター用地）	しょうがい福祉課	9.60	新築
2	福祉避難所備蓄倉庫（「特別養護老人ホーム湖北水鳥の里」貸付地）	しょうがい福祉課	9.60	新築
合計			19.20	

増減差引 ▲5,969.61㎡