

令和5年度第1回長浜市公共施設マネジメント推進委員会 会議要点録

- 1 日 時 令和5年9月28日(木) 10:30～12:10
- 2 場 所 長浜市役所5階 5-A会議室
- 3 出席者 ○委員(9人)
遠藤委員長、横山副委員長、若岡委員、市川委員、西橋委員、藤田委員、平井委員、西堀委員、中川委員
○事務局(6人)
岩田総務部長、河瀬財政課長
財政課財産活用政策室
中村室長、的場主査、鈴木主事、前川主事
○文化スポーツ課
川瀬課長、内藤係長、森副参事

4 欠席者 持田委員

5 傍聴者 なし

- 6 開 会
- ・岩田総務部長から挨拶
 - ・定足数の確認
 - ・委員紹介
 - ・資料の確認
 - ・会議の公開についての確認

7 議 題

(1) 正副委員長の選出について

互選により委員長に遠藤委員、副委員長に横山委員を選出

(2) 長浜市公共施設等総合管理計画の概要と進捗状況について

(説明：財産活用政策室)

- ・資料3、資料4に基づき説明

■質疑応答・意見交換

(委員)

法律が改正されたこともあり、平成27年の長浜市公共施設等総合管理計画(以下、管理計画という。)策定時よりも基準が厳しくなっている。それに伴い、施設の更新等に要する費用が上昇しているため、対応が必要だと思う。

(事務局)

年々、労務費や資材費が高騰しており、管理計画策定時に見積もった更新費用の総額から増額していると思われる。来年度の管理計画改定に向けた作業を進める中で、最新の情報を注視しながら新たに更新費用等を見積もりたい。

(委員)

前提条件として、管理計画策定時と同じ建物を立て直すこととしている。今後、人口減少が進み、施設の利用形態も変化していくと思われるが、同規模の施設が必要なのか。

(事務局)

現在の利用の形態に合致していない施設については整理が必要だと考えている。利用者にとって不便がないよう、施設所管課と協力しながら施設の集約や再編を進めていきたい。

(委員)

安心安全な施設利用が提供できるよう、災害対策の視点も取入れてほしい。

(事務局)

防災拠点の適正配置や施設の安全面も考慮しながら管理計画改定作業を進めていきたい。

(3) 長浜市スポーツ施設整備基本計画について（経過報告）

(説明：文化スポーツ課)

- ・資料5に基づき説明

■質疑応答・意見交換

(委員)

資料には長寿命化を図る施設については、整備計画を立案すると記載されているが、長浜市スポーツ施設整備基本計画（以下、基本計画という。）とは別の整備計画を作成するのか。

また、長寿命化しない施設について、具体的な処分の時期や方法を基本計画に明記すべきだと思う。

(文化スポーツ課)

長寿命化を図る施設については、基本計画の中に記載する。また、具体的な処分の時期や方法についても、基本計画に明記したいと思う。

(委員)

施設の自動予約システムは、導入済みか。また、利用率はどれくらいか。

(文化スポーツ課)

今年の4月から本格的に稼働を始めたばかりで、利用率は10%から20%程度。

(委員)

長寿命化する建物について、耐震性やLED化等についても基本計画策定に必要な視点となる。また、しょうがい者スポーツも盛んになってきているため、バリアフリー化についても基本計画の中に入れる必要があると思う。

(文化スポーツ課)

耐震化、LED化、バリアフリー化等が必要な施設を見極めて、施設の利便性を向上させたい。

(委員)

高齢化が進行しているため、健康寿命を延ばすことができるような取組も考えてほしい。また、現在、長浜市には公式大会が開催できる施設がない。メインとなる施設も必要ではないか。

(文化スポーツ課)

長浜市の財政規模から見ると、公式の大会が行えるような体育館を整備するのは難しいが、まちづくりや地方創生といった視点から計画を考えていきたい。

(委員)

陸上競技所はすべて長寿命化し、照明をLED化となっている。夜間の稼働率は極めて低いが、維持管理費をかけてまでも照明は必要なのか。また、夜間の稼働率だけでなく、一日を通しての利用率も記載してほしい。

公式大会ができる施設を整備すると、市外から観客が増加し、地域経済の活性化につながり地域に還元されると思う。

(文化スポーツ課)

利用率についても記入したい。

令和7年度に国スポ・障スポが開催されるので、近隣市と協力しながら、スポーツを通じて地域の活性化を図りたい。

(委員)

地元の施設がなくなると、地域が軽視させていると捉える方もいる。利用率等の機械的な視点だけで説明すると、地域の理解が得られないように感じる。

(文化スポーツ課)

適正配置を図りつつも、過疎地域にも配慮した計画を策定したい。

(委員)

加田町のまちづくりセンターの講堂を解体するのは今年度か。

(文化スポーツ課)

新しいまちづくりセンターと同時に残すのは難しい。地域の思いも大事にしながら施設の集約を進めたい。

(委員長)

このほか、特に意見等なければ、本日の議題を終了させていただく。

8 閉 会