

計画の目的

市内に現存するスポーツ施設の機能や配置を見直し、安全で安心なスポーツ施設を継続的に運営できる体制を構築することで、市民が身近にスポーツに親しむことができる環境を整備するとともにスポーツ振興を図る。

計画期間

令和5年4月1日から令和15年3月31日まで（10年間）

スポーツ施設を取り巻く現状と課題

老朽化等により施設維持管理経費が増加している。（H29：104,508千円 → R3：154,298千円）

旧市町単位でスポーツ施設が整備されているため、同機能の施設が複数ある。

今後、人口の減少に伴い利用者も減少が見込まれる。（人口：2020年114千人 → 2045年92千人）

同様の機能を有する学校体育施設の有効活用が進んでいない。

スポーツ施設の現状分析

- ・施設ごとに稼働率の差が大きい。
- ・多くの施設では、近年、大規模修繕・更新がなされていないため、減価償却率が高い。
- ・大規模施設には人材・物量が投入されるため、利用者一人あたりコストが高い。

ワークショップ(※)での主な意見

- ・選択と集中による発展的な統廃合が必要。
- ・利用頻度が低い施設は廃止もやむを得ない。
- ・地域の拠点施設と大会等に利用する施設の住み分けが必要。
- ・もっと学校体育施設を利用してはどうか。
- ・施設の場所や利用可能なスポーツ種別がわかりにくい。
- ・施設のユニバーサルデザイン化の状況を知りたい。
- ・利用しやすい予約システムの導入が必要。

※ワークショップ

期 間 R4.6.1-R4.7.13（全4回）

参加者 スポーツ推進委員・スポーツ協会・スポーツ少年団・
総合型地域スポーツクラブ・スポーツ施設指定
管理者・福祉事業関係者 22人

計画の基本方針

選択と集中の推進

機能を整理し、投資の選択と集中により持続可能な運営を図る。

適正配置の推進

利用状況に応じた施設の適正配置を図る。

学校体育施設の 有効利用

地域スポーツの活動の場として、学校体育施設の積極的な利用を図る。

施設の利用促進

更なる利用促進のため、予約システムの導入による利用の効率化を図り、ユニバーサルデザインの状況も含んだ情報発信を行う。

■長浜市スポーツ施設整備基本計画策定スケジュール

時期	会議等	内容
6月～7月	ワークショップ(全4回)	屋内・屋外施設の問題点・課題の洗い出しと整理
5月～7月		現状分析
8月～10月		素案作成
8月1日(月)	第1回FM委員会	現状分析とワークショップを受けての基本方針説明
9月	長浜市議会	ワークショップ結果報告・基本方針説明
10月14日(金)	第2回FM委員会	素案提出・意見照会
11月下旬	庁議	素案提出
11月～12月		庁内照会
12月	長浜市議会	案提出
1月11日(水)	第3回FM委員会	最終案提出
1月～2月		パブリックコメント実施
3月上旬	庁議	パブリックコメント結果報告
3月下旬		公表・計画施行

■スポーツ施設整備基本計画にかかる施設の評価と考え方

		利用状況・コスト評価				建物性能評価			総合評価	ワークショップでの主な意見	施設種別毎の考え方	
		純経常行政コスト	施設利用者一人あたりコスト	開館一日あたりコスト	稼働率	減価償却率	耐震性能	防災拠点機能				
体育館	1	長浜市民体育館	C	A	D	A	D	B	A	B	<ul style="list-style-type: none"> ・長浜市民体育館は、市の基幹体育館とし整備を検討。 ・防災拠点機能を有する施設はその機能に配慮。 ・選択と集中により、発展的統廃合を推進。 ・学校体育施設への利用誘導。 ・しょうがい者や高齢者も使いやすい、多目的トイレの整備。 	<ul style="list-style-type: none"> ・機能を整理し、投資の選択と集中を図る。 ・利用状況に応じた施設の適正配置を図る。
	2	浅井体育館	A	A	A	B	D	B	C	B		
	3	浅井B&G海洋センター体育館	A	B	A	A	C	A	C	B		
	4	虎姫運動広場体育館	A	B	A	C	C	A	A	B		
	5	山本山運動広場体育館	A	A	A	C	C	B	A	B		
	6	湖北体育館	A	B	A	C	D	B	A	B		
	7	高月運動広場体育館	B	B	B	C	D	B	A	B		
	8	長浜伊香ツインアリーナ	D	D	D	C	A	A	B	C		
	9	西浅井運動広場体育館	B	D	B	C	C	A	D	C		
		<p>【現状分析の結果】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・長浜伊香ツインアリーナを除く全ての施設で築25年を超えており、減価償却率が高く老朽化が進んでいる。 ・規模の大きな体育館（長浜市民体育館・長浜伊香ツインアリーナ）では純経常行政コストが高く、利用者一人あたりコストが高い。 ・長浜市民体育館と浅井B&G海洋センター体育館は、施設稼働率が高い。 										

		利用状況・コスト評価				建物性能評価			総合評価	ワークショップでの主な意見	施設種別毎の考え方		
		純経常行政コスト	あたりコスト 施設利用者一人	開館一日あたり コスト	稼働率	減価償却率	耐震性能	防災拠点機能					
陸上競技場・運動場	10	長浜市多目的競技場 (ソフトボール場・ゲートボール場)	B	A	B	C	B	A	A	B	<ul style="list-style-type: none"> ・地域での利用が主体の運動場は、地域団体等へ財産貸付を検討。 ・多目的トイレやAEDの整備が不十分。 	<ul style="list-style-type: none"> ・機能を整理し、投資の選択と集中を図る。 ・利用状況に応じた施設の適正配置を図る。 	
	11	浅井ふれあいグラウンド	C	D	C	B	D	A	B	C			
	12	虎姫運動広場運動場	D	B	D	B	-	-	-	C			
	13	山本山運動広場運動場	A	A	A	D	-	-	-	B			
	14	高月運動広場運動場	D	D	C	A	-	-	-	C			
	15	木之本グラウンド	R2-R3 まで休止、R4 から指定管理のため未記載										
	16	西浅井運動広場運動場	C	A	B	B	-	-	-	B			
		【現状分析の結果】 <ul style="list-style-type: none"> ・施設稼働率が総じて低い(平均 14%)。 											
テニスコート	17	長浜市民庭球場	D	B	D	A	-	-	-	C	<ul style="list-style-type: none"> ・長浜市民庭球場は好アクセスで、大規模大会の開催も可。 ・ほとんど利用のない施設もあり、平日昼間の稼働率は総じて低迷。 	<ul style="list-style-type: none"> ・機能を整理し、投資の選択と集中を図る。 ・利用状況に応じた施設の適正配置を図る。 ・稼働率の低い夜間照明は、維持管理コストが高いことから廃止を検討する。 	
	18	浅井文化スポーツ公園テニスコート	A	A	A	A	-	-	-	A			
	19	虎姫運動広場テニスコート	A	D	A	D	-	-	-	C			
	20	高月運動広場テニスコート	A	A	A	B	-	-	-	A			
	21	西浅井運動広場テニスコート	A	B	A	D	-	-	-	B			
		【現状分析の結果】 <ul style="list-style-type: none"> ・長浜市民庭球場は、純経常行政コストは高いものの、大会利用が多い。 ・夜間利用では、一般のみならず学校部活動での利用も多い。 											

		利用状況・コスト評価				建物性能評価			総合評価	ワークショップでの主な意見	施設種別毎の考え方	
		純経常行政コスト	あたり施設利用者一人コスト	開館一日あたりコスト	稼働率	減価償却率	耐震性能	防災拠点機能				
夜間照明施設	22	屋外夜間照明施設(西中)	A	D	C	B	-	-	-	C	・両施設とも利用は低迷。 ・他の施設と比べ、稼働率が低く、維持管理コストが高いことから廃止を検討する。	
	23	屋外夜間照明施設(びわ南小)	D	A	B	C	-	-	-	C		
	【現状分析の結果】 ・両施設とも稼働率(10%)が低く、純経常行政コストが高い。											
屋内グラウンド	24	あじさいホール	B	C	B	C	C	A	A	B	・地域にバランスよく配置。 ・冬期や雨天での利用が非常に多い。	
	25	余呉屋内グラウンド	C	B	C	A	C	A	B	B		
	26	いきいきホール	B	C	B	C	D	A	D	C		
【現状分析の結果】 ・屋内グラウンドの稼働率は総じて高く(51%)、特に余呉屋内グラウンドの利用が多い(71%)。										・施設機能を維持する。		
プール	27	長浜市民プール	D	C	D	A	B	A	C		C	・長浜市民プールは、駐車場が不足。 ・施設機能を維持する。 ・長浜市民プールは駐車場の充実を図る。
	28	浅井 B&G 海洋センタープール	A	B	A	D	D	A	C		B	
	【現状分析の結果】 ・長浜市民プールは、浅井B&G海洋センタープールと比べ大規模で、利用も多い(稼働率 42.4%)。 ・長浜市民プールはレジャー用途の利用が多く、浅井B&G海洋センタープールは夜間利用のほか、天幕があり雨天の利用も可能。											
野球場	29	長浜球場	A	A	A	A	D	C	C	B	・長浜球場は近隣の住宅地や高速道路への影響あり。 ・利用が土日に集中し、新規での利用申込が困難。 ・サブグラウンドの整備。	
	30	浅井球場	D	D	D	D	B	A	C	C		
	【現状分析の結果】 ・いずれの施設も土日の利用率が高い。											

		利用状況・コスト評価				建物性能評価			総合評価	ワークショップでの主な意見	施設種別毎の考え方	
		純経常行政コスト	施設利用者一人あたりコスト	開館一日あたりコスト	稼働率	減価償却率	耐震性能	防災拠点機能				
武道場	31	長浜市民弓道場	D	D	C	A	D	C	C	・耐震対応ができていない。 ・専用の駐車場がない。 ・弓道場は広さが不足しており、トイレも男女共用の和式しかない。	・施設の老朽化が著しく、適正配置を含めて総合的に検討する。	
	32	長浜市武徳殿	A	A	B	D	D	C	C			
	【現状分析の結果】 ・両施設とも老朽化が進み、耐震対応も未了。											
その他	33	西浅井運動広場グラウンドゴルフ場	C	C	C	C	-	-	-	C	特になし。	・隣接する西浅井運動広場運動場と一体的に管理していく。
	【現状分析の結果】 ・他に類似施設がなく、比較対象がないことから評価 C とした。											

【表の見方】

- ① 純経常行政コスト： 令和元年度から令和3年度までの純経常行政コストの平均値について、類似施設の平均値に対する割合を評価したものです。
A…30%以上少ない B…0%以上 30%未満少ない C…0%以上 30%未満多い D…30%以上多い
- ② 施設利用者一人当たりコスト： 年度ごとの経常費用を利用人数で除して得た額の3年間平均値を求め、類似施設の平均値に対する割合を評価したものです。
A…30%以上少ない B…0%以上 30%未満少ない C…0%以上 30%未満多い D…30%以上多い
- ③ 開館一日あたりコスト： 年度ごとの経常費用を開館(開場)日数で除して得た額の3年間平均値を求め、類似施設の平均値に対する割合を評価したものです。
A…30%以上少ない B…0%以上 30%未満少ない C…0%以上 30%未満多い D…30%以上多い
- ④ 稼働率： 年度ごとに利用件数を、施設の利用可能単位(面数・部屋等に時間帯区分[午前・午後・夜間]と開館日数)で除して得た額の3年間平均値を求め、類似施設の平均値に対する割合を評価したものです。A…30%以上高い B…0%以上 30%未満高い C…0%以上 30%未満低い D…30%以上低い
- ⑤ 減価償却率： 建物の減価償却率により区分したものです。A…25%未満(新しい) B…25%以上 50%未満 C…50%以上 75%未満 D…75%以上(古い)
- ⑥ 耐震性能： 建物の耐震性能を評価したものです。A…新耐震基準適用 B…新耐震基準以前の建築で耐震改修済または耐震診断において問題なし C…耐震性能不安なし、または耐震診断未実施もしくは不明 D…耐震性能不安あり、耐震診断問題あり
- ⑦ 防災拠点機能： 避難所の指定や防災上の地域指定の有無により区分したものです。A…避難所指定あり、かつ災害地域等指定なし B…避難所指定あり、かつ災害地域等指定あり C…避難所指定なし、かつ災害地域等指定なし D…避難所指定なし、かつ災害地域等指定あり
- ⑧ 総合評価： 上記7項目(建物のない施設区分では①から④までの4項目)の合計点数を5段階で評価したものです。
7項目評価の場合では、A…120点以上 B…90点以上 C…60点以上 D…30点以上 E…30点未満
4項目評価の場合では、A…70点以上 B…55点以上 C…40点以上 D…25点以上 E…25点未満

	1		2		3		4	
平均	純経常行政 コスト	対平均値	施設利用者 1人あたり コスト	対平均値	開館 1日あたり コスト	対平均値	稼働率	対平均値
1 市民体育館	-26,522	103%	640	46%	116,071	130%	46	135%
2 浅井B&G海洋センター体育館	-9,165	36%	1,029	73%	39,214	44%	51	150%
3 浅井体育館	-11,523	45%	833	59%	40,642	46%	41	121%
4 虎姫運動広場体育館	-9,837	38%	1,324	94%	32,373	36%	28	82%
5 山本山運動広場体育館	-11,760	46%	974	69%	39,120	44%	28	82%
6 湖北体育館	-14,185	55%	1,040	74%	46,417	52%	28	82%
7 高月運動広場体育館	-20,298	79%	1,376	98%	65,471	74%	25	74%
8 伊香ツインアリーナ	-105,300	410%	2,567	183%	353,249	397%	30	88%
9 西浅井運動広場体育館	-22,511	88%	2,851	203%	68,839	77%	29	85%
平均	-25,678		1,404		89,044		34	
10 多目的競技場	-14,224	81%	464	39%	54,445	88%	16	86%
11 浅井ふれあいグラウンド	-20,929	119%	1,898	161%	69,496	112%	21	114%
平均	-17,577		1,181		61,971		19	
12 虎姫運動広場運動場	-1,338	141%	491	91%	6,269	164%	13	113%
13 山本山運動広場運動場	-54	6%	72	13%	728	19%	2	17%
14 高月運動広場運動場	-1,319	139%	1,361	251%	4,730	124%	19	165%
15 木之本グラウンド		0%		0%		0%		0%
16 西浅井運動広場運動場	-1,086	114%	243	45%	3,592	94%	12	104%
平均	-949		542		3,830		12	
17 長浜市民庭球場	-44,503	455%	1,572	99%	165,901	434%	20	185%
18 浅井文化スポーツ公園テニスコート	-2,952	30%	1,050	66%	19,648	51%	15	139%
19 虎姫運動広場テニスコート	-448	5%	3,080	195%	2,007	5%	5	46%
20 高月運動広場テニスコート	-836	9%	858	54%	3,035	8%	13	120%
21 西浅井運動広場テニスコート	-114	1%	1,356	86%	398	1%	1	9%
平均	-9,771		1,583		38,198		11	
22 屋外夜間照明施設(西中)	-2	-10%	220	139%	314	113%	10	100%
23 屋外夜間照明施設(びわ南小)	42	210%	96	61%	240	87%	10	100%
平均	20		158		277		10	
24 あじさいホール	-7,386	80%	1,353	103%	23,521	81%	47	92%
25 余呉屋内グラウンド	-11,301	123%	1,149	88%	35,736	123%	71	138%
26 いきいきホール	-8,967	97%	1,431	109%	28,020	96%	36	70%
平均	-9,218		1,311		29,092		51	
27 長浜市民プール	-38,667	181%	3,356	123%	1,252,443	182%	42	142%
28 浅井B&G海洋センタープール	-4,079	19%	2,091	77%	122,645	18%	17	58%
平均	-21,373		2,724		687,544		30	
29 長浜球場	10	0%	62	6%	1,733	10%	17	155%
30 浅井球場	-8,720	200%	1,988	194%	31,849	190%	5	45%
平均	-4,355		1,025		16,791		11	
31 長浜市民弓道場	-696	145%	524	140%	5,142	101%	100	132%
32 長浜市武徳殿	-261	55%	227	60%	5,024	99%	51	68%
平均	-479		376		5,083		76	
33 西浅井運動広場グラウンドゴルフ場	-69		122		245		1	