

平成26年9月3日
長浜市公共施設マネジメント
推進委員会説明資料2

公共施設等総合管理 計画の策定について

平成26年(2014年)9月
長浜市総務部行政経営改革室

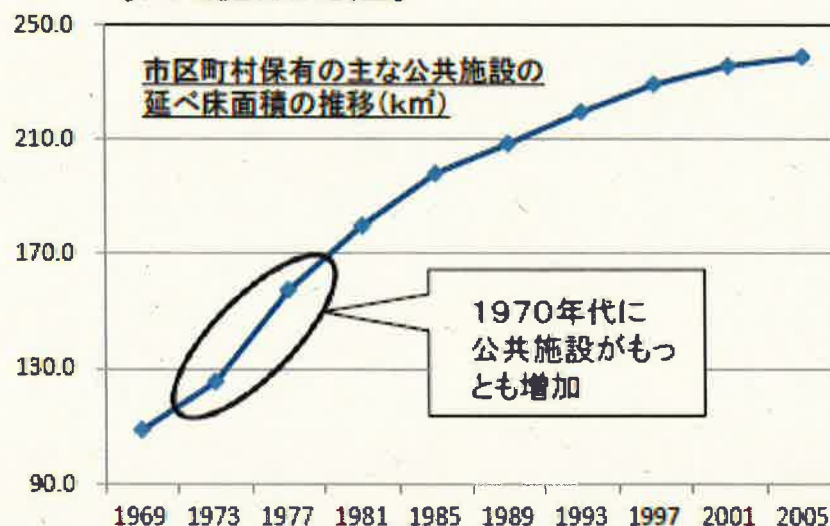
公共施設等の総合的な管理による老朽化対策等の推進①

背景

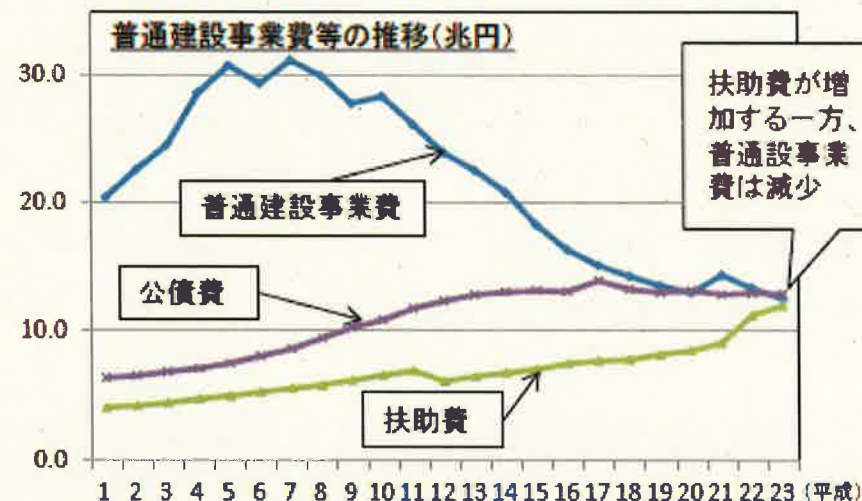
- 過去に建設された公共施設等がこれから大量に更新時期を迎える一方で、地方公共団体の財政は依然として厳しい状況にある。
- 人口減少等により今後の公共施設等の利用需要が変化していく。
- 市町村合併後の施設全体の最適化を図る必要性がある。

公共施設等の全体を把握し、長期的な視点をもって、更新・統廃合・長寿命化などを計画的に行うことにより、財政負担を軽減・平準化するとともに、公共施設等の最適な配置を実現することが必要。

【公共施設状況調査】



【地方財政状況調査】



公共施設等の総合的な管理による老朽化対策等の推進②

公共施設等の全体を把握し、長期的な視点をもって更新・統廃合・長寿命化などを計画的に行うことにより、財政負担を軽減・平準化するとともに、公共施設の最適な配置を実現するため、以下の取組を実施

①「公共施設等総合管理計画」の策定要請

地方公共団体が所有する全ての公共施設等を対象に、地域の実情に応じて、総合的かつ計画的に管理する計画の策定を地方公共団体に要請

＜公共施設等総合管理計画の内容＞

・公共施設等の現況及び将来の見通し

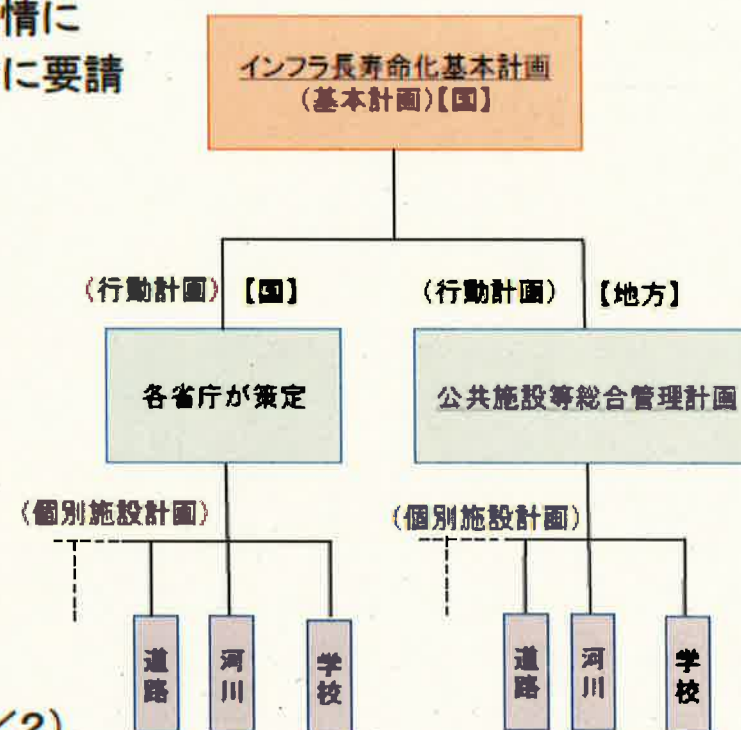
【例】公共施設の状況(数、延床面積等)、財政状況、人口動態など

・公共施設等の総合的かつ計画的な管理に関する基本的な方針

【例】統合・更新・長寿命化等に関する基本的な考え方、

総量に関する数値目標など

【イメージ】



②計画策定に対する支援

・人口動向や財政・施設の状況等の実情を踏まえ、かつ、全施設類型にわたる横串の計画となるよう、留意事項等を助言

・計画策定に要する経費について、特別交付税措置(措置率 1/2)

・計画に基づく公共施設等の除却について、地方債の特例措置を創設(地方財政法改正)

〔 特例期間 平成26年度以降当分の間、地方債の充当率 75%(資金手当) 〕

〔 地方債計画計上額 300億円(一般単独事業(一般)の内数) 〕

公共施設等総合管理計画策定指針の概要①

公共施設等総合管理計画の内容

1 所有施設等の現状

全ての公共施設等を対象に、以下の項目などについて、現状や課題を客観的に把握・分析。

- 老朽化の状況や利用状況をはじめとした公共施設等の状況
- 総人口や年代別人口についての今後の見通し
- 公共施設等の維持管理・更新等に係る中長期的な経費やこれらの経費に充当可能な財源の見込み

2 施設全体の管理に関する基本的な方針

- 計画期間
10年以上とすることが望ましい。
- 全庁的な取組体制の構築及び情報管理・共有方策
全ての公共施設等の情報を管理・集約する部署を定めるなどして取り組むことが望ましい。
- 現状分析を踏まえた基本方針
現状分析を踏まえ、今後の公共施設等の管理に関する基本方針を記載。
- バージョンアップ
計画の進捗状況等についての評価の実施について記載。評価結果等の議会への報告や公表方法についても記載することが望ましい。なお、今後は、管理を行うに際し基礎となる情報として、固定資産台帳等を利用していくことが望ましい。

3 地方財政措置

- 計画策定に要する経費について、平成26年度からの3年間にわたり特別交付税措置(措置率 1/2)
- 計画に基づく公共施設等の除却について、地方債の特例措置を創設(地方財政法改正)
 - 特例期間 平成26年度以降当分の間、地方債の充当率 75%(資金手当)
 - 地方債計画計上額 300億円(一般単独事業(一般)の内数)

公共施設等総合管理計画策定指針の概要②

公共施設等総合管理計画に基づく老朽化対策の推進イメージ

公共施設等の管理

- 長期的視点に立った老朽化対策の推進
- 適切な維持管理・修繕の実施
- トータルコストの縮減・平準化
- 計画の不断の見直し・充実

まちづくり

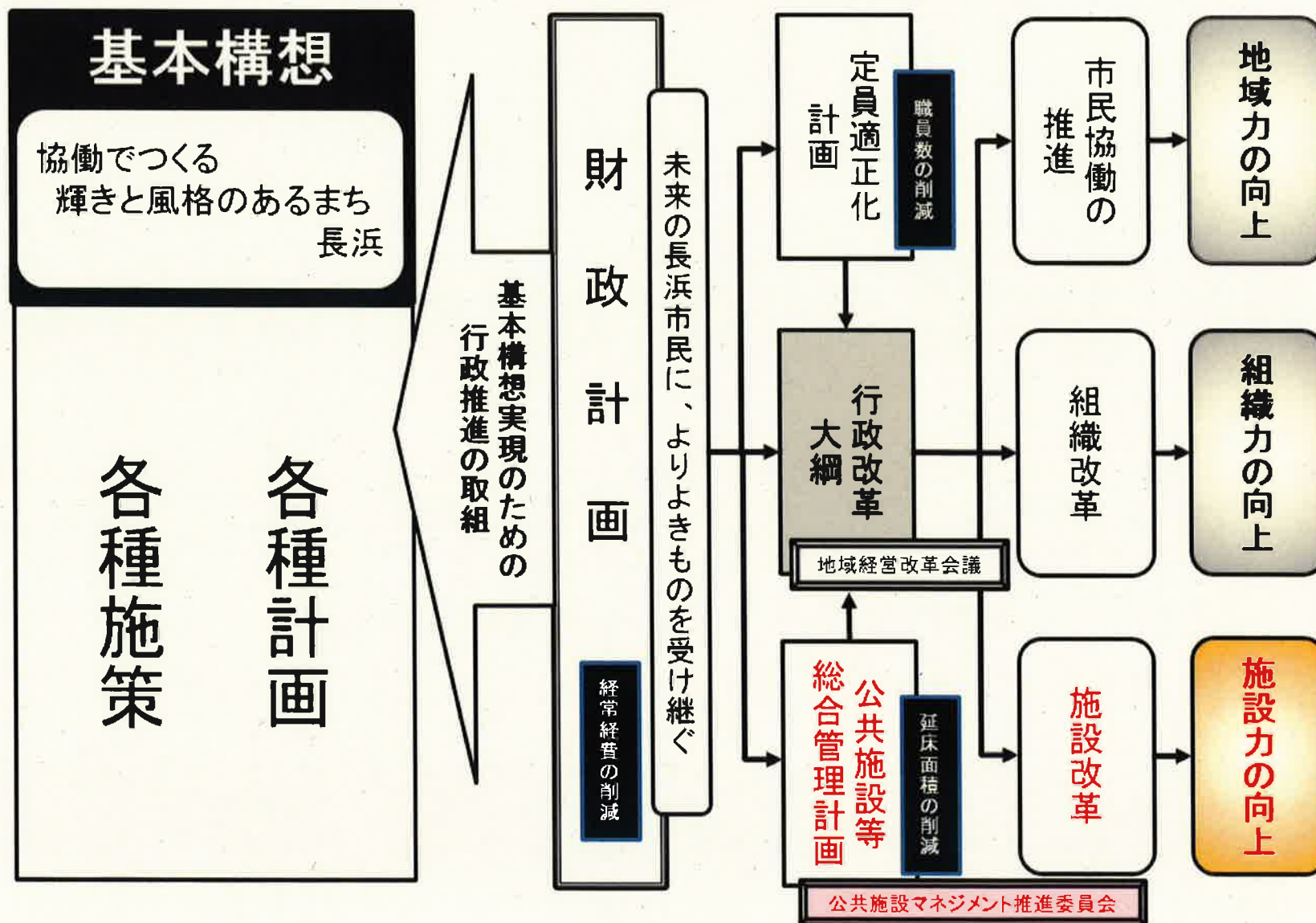
- PPP/PFIの活用
- 将来のまちづくりを見据えた検討
- 議会・住民との情報及び現状認識の共有

国土強靱化

- 計画的な点検・診断
- 修繕・更新の履歴の集積・蓄積
- 公共施設等の安全性の確保
- 耐震化の推進

長浜市公共施設等総合管理計画の策定

- 公共施設マネジメントの取組の第一歩として、公共施設の見直しの基本方針・基本計画となる「長浜市公共施設等総合管理計画」を平成26年度に策定する。



公共施設マネジメント推進委員会スケジュール（案）

年度	月	長浜市公共施設等総合管理計画	公共施設マネジメント推進委員会
26	4月	公共施設現状 データ整理・分析	
	5月		
	6月		
	7月		
	8月		
	9月	基本方針作成 数値目標設定	第1回会議（9/3） ・ 全体説明、現状説明
	10月		第2回会議 ・ 現地視察、意見交換
	11月	計画原案の作成	第3回会議 ・ 基本方針、目標
	12月		第4回会議 ・ 計画原案
	1月	パブリックコメント	
	2月	意見の対応	
	3月	公共施設等総合管理計画策定	第5回会議 ・ 計画最終案
27	4月 ～ 3月	個別計画策定	数回開催