

長浜市公共施設マネジメント推進委員会名簿

No.	氏名	職名等	備考
1	有木 重夫 (ありき しげお)	長浜市体育協会 会長	
2	石井 良一 (いしい りょういち)	滋賀大学社会連携研究センター教授	
3	石田 孝男 (いしだ たかお)	公募市民	
4	大谷 晶子 (おおたに あきこ)	長浜市社会福祉協議会 副会長	
5	北川 喜代治 (きたがわ きよじ)	七尾連合自治会 会長	
6	桐山 輝雄 (きりやま てるお)	長浜ビジネスサポート協議会 業務執行理事	
7	國友 喜代則 (くにとも きよのり)	余呉地域づくり協議会 事務局長	
8	田中 正樹 (たなか まさき)	長浜市 P T A 連絡協議会 会長	
9	中嶋 節子 (なかじま せつこ)	京都大学大学院人間・環境学研究科教授	
10	野田 妙子 (のだ たえこ)	長浜市健康推進員協議会 会計	
11	橋本 圭祐 (はしもと けいすけ)	長浜市文化芸術協会 会長	
12	藤田 隆雄 (ふじた たかお)	第9連合自治会 会長	
13	松山 久夫 (まつやま ひさお)	こほく地域づくり協議会 理事長	

(敬称略、50音順)

○長浜市公共施設マネジメント推進委員会規則

平成26年 4 月 1 日規則第10号

平成27年 4 月 1 日規則第6号

長浜市公共施設マネジメント推進委員会規則

(趣旨)

第 1 条 この規則は、長浜市附属機関設置条例(平成25年長浜市条例第27号)第 6 条の規定に基づき、長浜市公共施設マネジメント推進委員会(以下「委員会」という。)の組織、運営その他必要な事項について定めるものとする。

(所掌事務)

第 2 条 長浜市附属機関設置条例第 2 条第 2 項に規定する委員会の所掌する事務の細目については、次に掲げるものとする。

- (1) 公共施設に関する基本方針及び計画の策定に関し、調査し、及び審議すること。
- (2) 公共施設の管理の最適化に関し、調査し、及び審議すること。
- (3) その他公共施設マネジメントの推進に関し市長が必要と認めること。

(委員)

第 3 条 委員は、次に掲げる者のうちから市長が委嘱又は任命する。この場合において、委員の性別構成は、男女いずれも委員の総数の10分の 4 以上とすることに努めるものとする。

- (1) 学識経験を有する者
 - (2) 市民団体等から推薦を受けた者
 - (3) 公募市民
 - (4) その他市長が必要と認める者
- 2 委員の任期は、2 年とする。ただし、委員が欠けた場合における補欠の委員の任期は、前任者の残任期間とする。
- 3 委員は、再任されることができる。

(委員長及び副委員長)

第 4 条 委員会に委員長及び副委員長を置く。

- 2 委員長及び副委員長は、委員の互選により定める。
- 3 委員長は、会務を総理し、委員会を代表する。
- 4 副委員長は、委員長を補佐し、委員長に事故があるとき、又は委員長が欠けたときは、その職務を代理する。

(会議)

第 5 条 委員会の会議(以下「会議」という。)は、委員長が招集する。ただし、委員長が選出されていないときは、会議の招集は市長が行う。

- 2 委員長は、会議の議長となる。
- 3 委員会は、委員の過半数が出席しなければ会議を開くことができない。
- 4 委員会の議事は、出席した委員の過半数で決し、可否同数のときは、議長の決するところによる。

(意見の聴取等)

第 6 条 委員会は、会議の運営上必要があると認めるときは、関係者の出席を求め、その意見又は説明を聴くほか、資料の提出その他必要な協力を求めることができる。

(庶務)

第 7 条 委員会の庶務は、関係各課の協力を得て、総合政策部行政経営改革課において処理する。

(補則)

第 8 条 この規則に定めるもののほか、委員会の運営に関し必要な事項は、委員長が委員会に諮って定める。

附 則

この規則は、公布の日から施行する。

附 則 (平成27年 4 月 1 日規則第 6 号)

この規則は、公布の日から施行する。

長浜市公共施設等総合管理計画策定までの取組経過

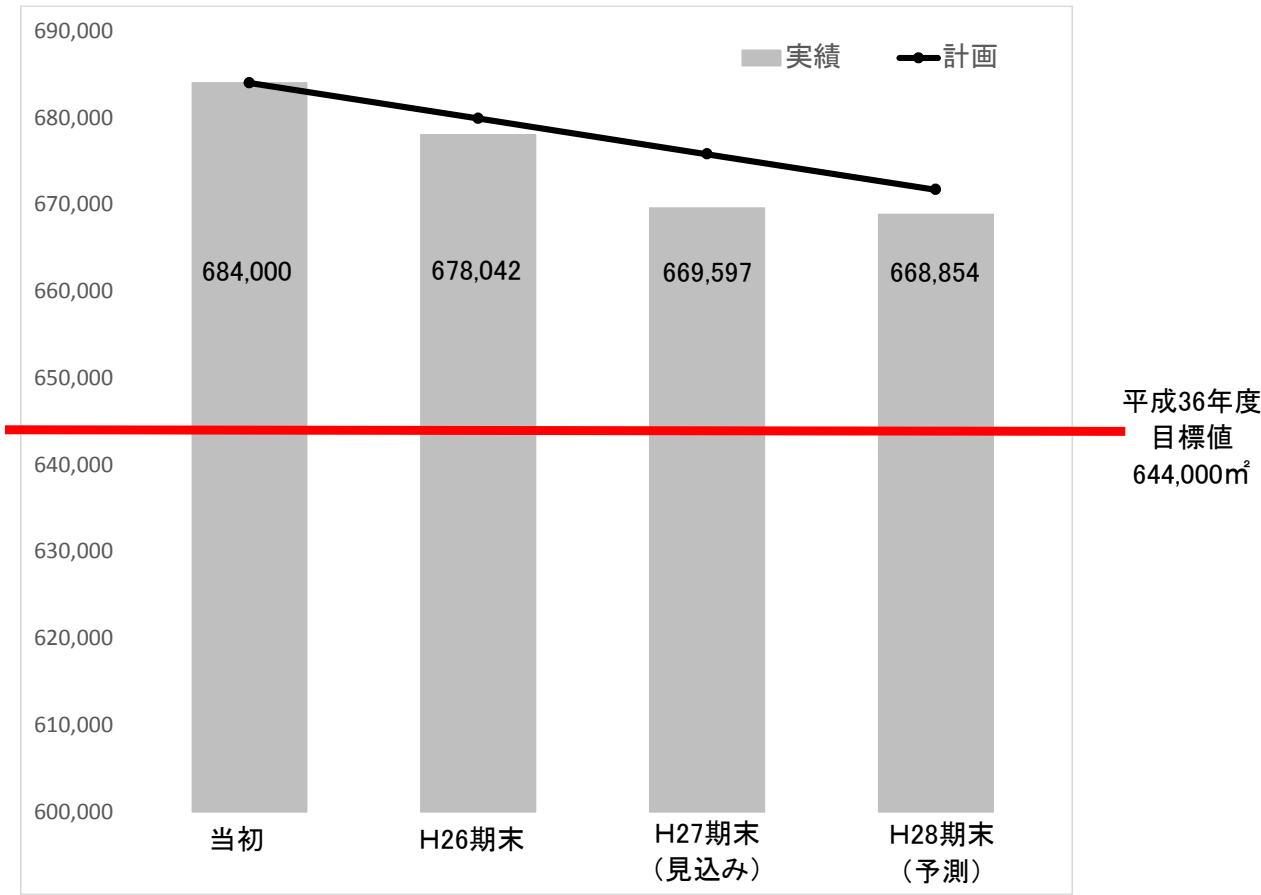
日	会議名	内容	備考
平成 26 年 1 月 22 日	庁議	公共施設マネジメントに全庁的に取組ことを承認	
3 月 14 日	行政経営改革本部会議	策定について承認	
3 月 20 日	職員説明会	調査表依頼	
6 月 2 日	行政経営改革本部会議	計画案等審議	
9 月 3 日	公共施設マネジメント推進委員会	〃	
9 月 29 日	各課ヒアリング（14 課・室）	課題等について ※委託業者同席	～30 日
10 月 14 日	公共施設マネジメント推進委員会	計画案等審議	
11 月 5 日	行政経営改革本部会議	〃	
11 月 11 日	公共施設マネジメント推進委員会	〃	
11 月 26 日	原案に対する各課意見照会	—	～12 月 8 日 意見 29 件
12 月 3 日	行政経営改革本部会議	計画案等審議	
12 月 16 日	公共施設マネジメント推進委員会	〃	
12 月 17 日	市議会（総務教育常任委員会）	計画原案説明	
平成 27 年 1 月 1 日	パブリックコメント実施	市広報誌・HP・市政 情報コーナー・プ レス	～31 日 意見なし
2 月 9 日	修正原案各課意見照会	—	～13 日 意見 24 件
2 月 25 日	行政経営改革本部幹事会	計画案等審議	
3 月 4 日	行政経営改革本部会議	〃	
3 月 6 日	公共施設マネジメント推進委員会 （意見 5 件）	〃	
3 月 18 日	庁議	最終案審議・承認	
3 月 19 日	市議会議員あて資料提供	概要及び本編	
3 月 19 日	HP 掲載	〃	

(単位:㎡)

	期首	増 新築・増築	減 除却・譲渡	期末	累積純増減	期間進捗率
平成25年度	-	-	-	684,000	-	
平成26年度	683,766	5,236	10,960	678,042	▲ 5,724	14.25%
平成27年度見込み	678,042	5,334	13,779	669,597	▲ 14,169	35.26%
平成28年度予測	669,597	1,316	2,059	668,854	▲ 14,912	37.11%
平成36年度目標値	-	-	-	644,000	▲ 40,000	100%

※平成27年度の増減値は、平成28年9月議会にて確定します。

※太枠内は千の位で四捨五入した数値



長浜市公共施設の状況(施設の増減)【明細】

(単位:㎡)

	増		減		
H26	たかつき認定こども園	2,911.00	5,236	長浜市役所本庁 東別館(旧館)	1,564.00
	きのもと認定こども園	2,259.00		旧長浜市こども療育センターいちご園	571.69
	消防団長浜東方面隊第5分団車庫・屯所(8号車)	66.12		旧福祉生活支援センター(あいあいらんど)	767.85
				浅井ふれあいの里・プラザふらの森	588.65
				農畜産物処理加工施設(ルナハウス) 加工施設	251.00
				旧速水幼稚園	529.00
				改良住宅桜町団地	6,438.80
				消防団長浜東方面隊第5分団車庫・屯所(8号車)	55.48
				今町水防倉庫	32.40
				浅井水道水源地	74.50
				浅井南部簡易水道水源地	86.62
H27	市立長浜病院診療支援棟	5,333.57	5,334	長浜市役所本庁 本館	4,790.24
				長浜市役所本庁 別館	1,899.54
				旧高月幼稚園	1,619.00
				旧高月保育園	1,014.00
				旧木之本幼稚園	1,094.00
				旧木之本保育園	893.00
				旧大谷保育園	679.00
				農畜産物処理加工施設(ルナハウス) トイレ	27.00
				旧虎姫支所の一部(書庫、物置、無線受信室)	265.00
				浅井北水道水源地	31.50
				木之本町川合水源地	20.80
				農産物・特産品等販売所(あざい三方市場) 譲与	369.00
				旧東保育園 譲渡	384.75
				改良住宅桜町団地 6戸 譲渡	609.90
				改良住宅長田町団地 1戸 譲渡	82.10
H28	神照公民館	1,315.82	1,316	神照公民館	445.38
				長浜市サイクリングターミナル	1,058.43
				旧杉野保育園	555.35

長浜市公共施設等総合管理計画に基づく 個別施設計画の策定について

1 これまでの状況

平成26度末に策定した長浜市公共施設等総合管理計画の目標や方針を実現するため、個別施設ごとの施設計画の策定状況について、平成27年度に各課ヒアリング等を行い、現状の把握をしました。

各課ヒアリング等の実施状況

(1) すでに個別計画がある施設

6月から、個別計画の所管課に対しヒアリングを実施。計8課・室

(2) 個別計画が策定されていない施設

10月から、各施設所管課に対し照会を実施。必要により追加でヒアリングを実施。
計26課・室

2 個別施設計画の策定方針(平成28年3月11日決定(平成27年度第3回会議))

未策定の施設については、次の方針で策定することが確認されました。

(1) 財産管理者が各部長であることから、33の施設類型のうち28項目(※)

を各部局に割り当て、来年度中に「施設類型ごとの個別施設計画」を策定する。

なお、対象施設が複数の部局にまたがる場合は、主要な部局が調整のうえ、「施設類型ごとの個別施設計画」の案を取りまとめるものとする。

※「市営住宅等」及びインフラ資産(「道路」、「橋りょう」、「上水道施設」及び「下水道施設」)の5項目については、別途策定済の各計画を「施設類型ごとの個別施設計画」の策定に代える。(別表参照)

(2) 「施設類型ごとの個別施設計画」の案の取りまとめについては、各部の次長がその中心的な役割を担う。

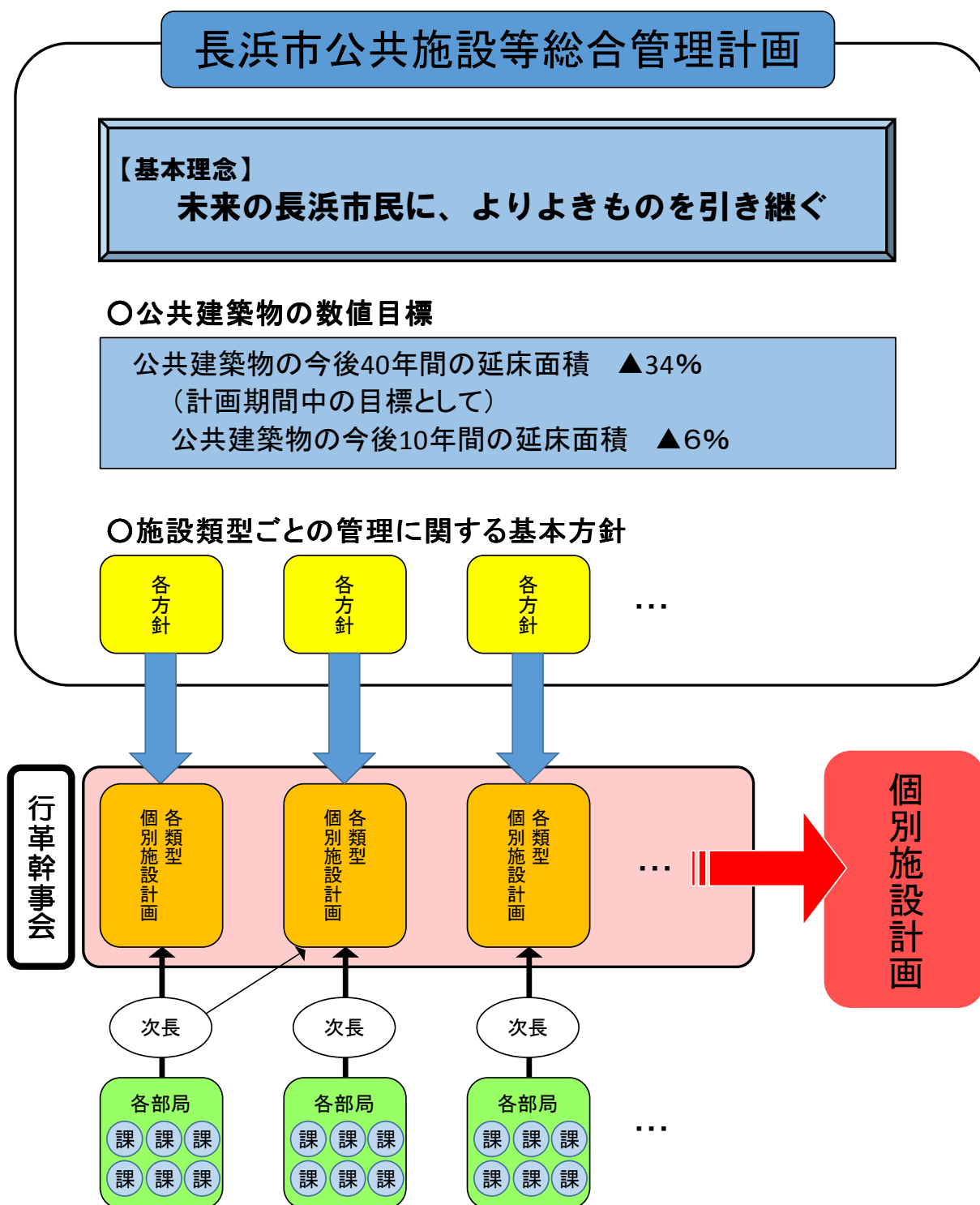
これに伴い、行政改革推進本部幹事会の構成員を、部局主管課長から次長を中心とする体制に移行する。

(3) 「施設類型ごとの個別施設計画」には、施設の配置、管理・運営方法、改修・修繕、耐震、更新・廃棄等に関する内容を定める必要があり、次の現状把握を基に、施設の方向性と具体的な計画(いつまでに、何を、どうする)を記載する。

現状把握の内容

- ・ 資産価値の把握(固定資産台帳整備データから)
- ・ 維持管理コストの把握(平成28年度予算から)
- ・ 人口動態、需要予測(各種計画から)

(庁内策定体制イメージ)



個別施設計画策定に向けたスケジュール

年度	月	長浜市公共施設等総合管理計画 に基づく個別施設計画	公共施設マネジメント推進委員会
28	6月	現状分析 目標数値設定	
	7月		
	8月		第1回会議 (8/2) ・ 全体説明、現状説明
	9月	計画原案の作成	
	10月		第2回会議 ・ 計画原案
	11月		
	12月	パブリックコメント	
	1月	意見の対応	
	2月	個別施設計画 策定	第3回会議 ・ 計画最終案
	3月		

個別施設計画等の策定状況について

別表

区分	分類		施設数 (施設)	延床面積 (㎡)	個別施設計画等	個別施設計画策定予定(年度)		
	大分類	小分類				H27	H28	H29以降
公 共 建 築 物	学校教育系施設	小中学校 その他教育施設	40	240,396	学校の適正配置について ※想定という位置づけ			
			5	8,244				
		市民文化系施設	25	28,648	《公民館施設》長浜市公民館活用方針			○公民館 ○余呉山村開発センター
	生涯学習系施設	文化ホール	7	14,188	長浜市文化ホール有効活用計画			
		図書館	6	9,049	長浜市図書館基本計画			○
		博物館・資料館	11	8,979				○歴史文化施設
		スポーツ・レクリエーション系施設	44	32,100				○慶雲館
	産業系施設	宿泊施設	7	12,506			○	
		勤労者福祉施設	3	5,805				
		物販施設	5	4,658				
		その他産業系施設	2	2,134				
公 共 建 築 物			4	1,231				○余呉湖観光館
	福祉系施設	子育て支援施設	23	35,304				
		高齢者福祉施設	4	2,044				
		しょうがい福祉施設	10	15,853			○→×	
		保健・福祉施設	3	2,383				
	行政系施設	保健センター	5	3,853				
		地域総合センター	6	4,125				
		診療所	8	3,615				
		庁舎等	9	54,533	今後の支所庁舎のあり方について (改訂版)		○消防団車庫・屯所	
		その他行政系施設	-	23,136				
イ ン フ ラ 資 産	公営住宅	公営住宅等	26	35,833	長浜市営住宅マスタープラン		策定済	
		改良住宅	8	22,503				
		公園	-	934				
	都市基盤施設	駐車場・駐輪場	23	1,424				
		駅関連施設	9	4,990				
		その他都市基盤施設	5	21				
	企業会計施設	病院施設等	3	58,644	長浜市病院事業改革プラン		○病院	
	その他の施設等	その他の施設等	-	22,801	長浜市公有財産の利活用に関する基本方針			
	道路	道路		道路延長1,191km	長浜市道づくり計画、長浜市道路整備アクションプログラム		策定済	
	橋りょう	橋りょう		延長5,765m	長浜市橋梁長寿命化修繕計画 (15m以上、1・2級市道 5-15m)		策定済	
注	上水道施設	上水道施設		管路延長291km	長浜市地域水道ビジョン		策定済	
	下水道施設	下水道施設		管路延長1,018km	長浜市下水道ビジョン		策定済	
	施設数及び延床面積は長浜市公共施設等総合管理計画策定時 (H27.3.31) の数値							

注 長浜市公共施設等総合管理計画第5 施設類型ごとの管理に関する基本方針(P.24)の施設類型ごとに、施設数・延床面積・個別施設計画及び個別施設計画に相当する計画等の策定状況を記載しています。

