有限会社西浅井総合サービス

有限会社西浅井総合サービス

1　法人基本情報（令和5年4月1日現在）

所在地	〒529-0721　滋賀県長浜市西浅井町大浦1098番地4				
代表者	代表取締役　佃　光広		設立年月日	平成13年4月2日	
電話番号	0749-89-0281		FAX番号	0749-89-0281	
ホームページアドレス	http://www.koti.jp/				
設立目的	地域の特色を活かした事業を展開し、雇用の場を広げるとともに、地域の活性化に取り組むことを目的とする。				
資本金	9,000千円	市出資額	2,500千円	市出資割合	27.8%
所管課	産業観光部　北部産業振興課				

2　役職員の状況（令和5年3月31日現在）

（人）

		理事・取締役	監事・監査役	計	内訳			
					プロパー	市派遣	市兼務	その他
役員	常勤	3	0	3	3	0	0	0
	非常勤	0	1	1	0	0	1	0
	計	3	1	4	3	0	1	0
職員	正規職員			0	0	0	0	0
	臨時職員			26	26	0	0	0
	パート職員等			7	7	0	0	0
	計			33	33	0	0	0

3　主な事業内容（令和4年度）

(1)公共施設等管理業務
①北淡海・丸子船の館　②海道・あぢかまの宿(近江塩津駅)
③コミュニティハウスコティ(永原駅)　④つづら尾崎売店
⑤レストランつづら尾崎
⑥奥びわ湖水の駅(塩津海道あぢかまの里)　⑦農産物等加工販売施設
⑧水の駅交流館　⑨水の駅栽培ハウス
(2)その他の事業（新型コロナウイルス感染症拡大防止で企画後中止を含む）
- おでかけﾜｺﾞﾝ運行事業　- ﾚﾝﾀｻｲｸﾙ運営事業　- 自然と人の共生事業（山門水源）
- 自然公園施設等管理業務(パークウェイ、湖岸緑地、環びわ自然歩道等)
- 特産品販売所品質管理向上対策(農産物栽培相談室,食品衛生講習会,研修会)
- 奥びわ湖水の駅「水の駅夏まつり」　- 山門水源の森現地交流会
- 地域振興イベント「水の駅まつり」「水の駅夏まつり」「道の駅まつり」
- ６次化商品の開発・新商品販売(メープルシロップ他)
- 地域おこし協力隊支援事業　-道の駅「トイレ」・つづらお荘管理業務
- 各種事業への協賛(奥びわこ健康マラソン、書を活かした地域づくり事業、
魅力ある郷土づくり実行委員会、びわ湖のてっぺんプロジェクト

4　財務状況

(1) 貸借対照表

（千円）

項目		令和3年3月31日現在	令和4年3月31日現在	令和5年3月31日現在
資産		77,159	70,135	73,243
	流動資産	72,396	66,575	67,851
	固定資産　(繰延資産含む)	4,763	3,560	5,392
負債		57,259	47,173	46,553
	(うち有利子負債)	(32,024)	(28,440)	(24,310)
	流動負債	25,236	18,733	22,244
	固定負債	32,024	28,440	24,310
純資産		19,899	22,962	26,690
	資本金	9,000	9,000	9,000
	利益剰余金	10,899	13,962	17,690

(2) 損益計算書 （千円）

項目	令和2年度 (R2.4.1-R3.3.31)	令和3年度 (R3.4.1-R4.3.31)	令和4年度 (R4.4.1-R5.3.31)
営業収益（売上高）	154,696	148,121	171,875
営業費用	150,154	144,739	170,533
売上原価	18,034	17,724	22,610
販売費・一般管理費	132,120	127,014	147,923
営業利益	4,543	3,382	1,341
営業外収益	3,198	1,353	4,201
営業外費用	112	309	268
経常利益	7,629	4,426	5,275
特別利益	0	30	3,508
特別損失	4,822	0	3,508
税引前当期利益	2,807	4,456	5,275
法人税等	671	1,056	1,232
当期純利益	2,136	3,400	4,043

5 市の関与の状況

(1) 公的支援（フロー） （千円）

項目			金額			備考 （目的、内容、算出根拠等）
			R2年度	R3年度	R4年度	
①	補助金 (助成金･交付金)	運営補助	550	0	0	
		事業補助	0	0	0	
②	利子補給金		0	0	0	
③	税の減免額		0	0	0	
④	その他　（　　）		421	0	1,217	光熱水費高騰対策支援(R4)
小計			971	0	1,217	－
⑤	損失補償契約に伴う金利軽減額		0	0	0	
⑥	出資金､低利貸付等に伴う機会費用		0	0	0	
小計			0	0	0	－
合計			971	0	1,217	－

（参考）委託料	54,262	47,474	43,655	

(2) 公的支援（ストック） （千円）

項目		金額			備考 （目的、内容、算出根拠等）
		R2年度	R3年度	R4年度	
①	損失補償契約に係る債務残高	0	0	0	
②	貸付金残高	0	0	0	
③	出資金	2,500	2,500	2,500	市保有株式(50株)
小計		2,500	2,500	2,500	

6 地方公共団体による点検評価の結果

経営状況についての 予備的診断における評価	A	A：経営努力を行いつつ事業は継続　B：事業内容の見直し等による積極的な経営改善が必要　C：深刻な経営難の状況にあり経営の観点からは事業の存廃も含めた検討が必要
コメント	営業利益の黒字、当期純利益の増益と健全経営を継続されており、引き続き安定した経営を期待する。	

7 その他の特記事項

８　事業計画（令和5年度）

西浅井地域は長浜市の最北部に位置し、周囲を山と湖に囲まれた厳しい地理的な条件にあることから、当社はこれを克服するため、住民と協働で地域の活力を創出するとともに、地域内で登録した雇用希望者を指定管理施設の日常管理業務やその他受託事業の従事者に充て、雇用機会の拡大に努めるとともに、公共施設の利用者へのサービス向上と地域の活性化を図るための運営に鋭意努力をして参ります。

また、長浜市は広範な行政区域で、ますます多様なサービスが求められることから、行政が迅速かつ柔軟に対応することが困難である領域においても積極的に取り組み、西浅井総合サービスならではの新しい住民サービスを提供し、道の駅を核としたさらに活力のあるまちづくりに貢献することを目指します。

主な事業

１　公共施設管理事業

【指定管理施設】

北淡海・丸子船の館

奥びわ湖水の駅（直売所、加工所、栽培ハウス、交流館）

海道・あぢかまの宿関連施設（海道・あぢかまの宿、近江塩津駅前駐輪場所、近江塩津駅前駐車場）

永原駅コミュニティハウス（永原駅コミュニティハウス、永原駅前駐輪場所）

【使用貸借施設】

つづら尾崎売店・レストランつづら尾崎（奥琵琶湖ﾊﾟｰｸｳｪｲつづら尾崎展望台内）

２　地域振興事業

【長浜市受託事業】

奥琵琶湖パークウエイ自然保護施設管理・清掃業務、つつじ平野営場管理・清掃業務、環びわ湖周遊自然歩道管理清掃業務、湖岸緑地公園管理業務、葛籠尾崎大浦線他単独道路緑化維持管理業務（ゲート開閉含む）、西浅井コミュニティバス運行業務、レンタサイクル運営業務

道の駅トイレ管理業務、つづらお荘施設維持管理業務

地域おこし協力隊支援事業

地域商社機能創出拡充事業

【自主事業】

特産品販売所「奥びわ湖水の駅」　「水の駅夏まつり」（縮小開催見込）

特産品販売所「奥びわ湖水の駅」　「水の駅まつり」（縮小開催見込）

道の駅「塩津海道あぢかまの里」　「道の駅まつり」（縮小開催見込）

6次化商品の開発・新商品販売（メープルシロップ他）

令和５年度　有限会社西浅井総合サービス予算概要

（千円）

収入区分	内　　容	見込額
事 業 収 入	利用料収入・売上	80,000
受 託 収 入	長浜市指定管理料、長浜市事業受託料	51,000
受取手数料	切符販売手数料、物品販売手数料	24,000
その他収入	雑収入	1,000
合 計		156,000
事業区分	事業内容	事業費
施設管理事業	指定管理施設等９施設の管理運営業務	109,000
地域振興事業	事業の企画立案、開発、事業の実施	33,000
会 社 事 務	人事、予算、経理等会社の基本業務	14,000
合 計		156,000

収支差額　　0　千円