

ブロック塀等チェックリスト（組積造の塀）

所在地:

所有者:

A. 建築基準法適合チェック

築造年月	<input type="checkbox"/> 昭和45年12月31日以前	<input type="checkbox"/> 昭和46年1月1日～昭和56年5月31日
	<input type="checkbox"/> 昭和56年6月1日以降	<input type="checkbox"/> 不明（ 年頃）

（適否について 適:○、否:×、既存不適格:△ で記載）

	項目	ポイント	チェック欄	適否
①	塀の高さ	1. 2m以下	m	
②	壁の厚さ	その部分から壁頂までの垂直距離の1/10以上	cm	
③	控壁	長さ4m以下ごとに、壁面からその部分における壁の厚さの1.5倍以上の突出した控壁を設けること。 (壁の厚さが②の1.5倍以上ある場合は不要)	有・無	
※以下④は分かる場合のみご確認ください				
④	基礎	根入れ深さは20cm以上とすること		

*** 法改正の経過等(組積造) ***

- ・塀の高さ 1. 2m以下 (昭和56年6月施行)
(昭和46年1月から昭和56年5月まで 2m以下)
(昭和45年12月まで 3m以下)
- ・根入れ深さ 20cm以上を追加 (昭和46年1月施行)
- ・上記以外の規定は、昭和25年11月施行

※ 既存不適格とは、法令等の改正により現行の法令規定に合致しない状態をいい、違反ではありません。

B. 劣化等の状況

	項目	ポイント	チェック欄	備考
①	劣化状況	ブロックのずれ、目地にひび割れ等	有・無	
②	傾斜	ぐらつきがないか、傾斜していないか等	有・無	
③	その他	※ 気になる点を記載してください。		