

平成28年度長浜市公共施設等総合管理計画の主な取組実績（公共建築物）

【基本理念】 未来の長浜市民に、よりよきものを引き継ぐ

【公共建築物の数値目標】 公共建築物の今後40年間の延床面積 ▲34%

計画期間（平成27～36年度）中の目標 平成25年度末比▲6%（▲4万㎡）

項目	延床面積
現在（計画策定時）の延床面積	68.4万㎡
平成27～36年度の削減予定面積（概数）	5.8万㎡
平成27～36年度の新設の延床面積（概数）	1.8万㎡
10年後（平成36年度）の延床面積	64.4万㎡

個別施設計画の策定

- 総合管理計画に基づき、その目標や方針を実現するため、施設類型ごとに具体的な対応方針を定めた個別施設計画を平成29年3月に策定しました。
- 市民の皆様と公共施設等に関する情報や問題意識を共有し、将来の公共施設等のあり方について、市民の皆様の意見を取り入れながら、具体的な検討を進めていきます。

まちづくりセンター等の新築

○神照まちづくりセンター

狭小であった神照公民館の老朽化に伴い、平成28年7月に移転新築し、平成29年度より指定管理者制度を導入しました。

- ・旧館 ▲445.38 ㎡
- ・新館 1,315.82 ㎡



○その他の新築施設



【長浜市民庭球場クラブハウス 258.40 ㎡】【浅井三姉妹の郷トイレ棟 73.42 ㎡】



除却施設



長浜市サイクリングターミナル
▲1,042.23 ㎡



旧杉野保育園
▲555.35 ㎡

○その他

- ・改良住宅桜町住宅 ▲2,011.82 ㎡

指定管理者制度

○新規（平成29年4月～）

神照まちづくりセンター 1施設
（指定管理者：神照地区地域づくり協議会、指定期間：3年間）

○廃止（平成29年3月）

長浜駅西駐車場 1施設
（都市再生整備計画に基づく官民連携によるエリアマネジメントを推進するため普通財産とし、都市再生推進法人（えきまち長浜㈱）に貸付）

平成28年度

- 延床面積増減（単年度） ▲2,407.14 ㎡
- 延床面積増減（計画期間累計） ▲17,040.59㎡
- 計画期間目標（▲4万㎡）達成率 42%

平成28年度長浜市公共施設等総合管理計画の主な取組実績（インフラ資産）

【基本理念】 未来の長浜市民に、よりよきものを引き継ぐ

【インフラ資産の数値目標】 インフラ資産の今後40年間の更新費用 ▲33%以上

計画期間（平成27～36年度）中の目標

更新費用の更なる縮減・平準化方策について検討し、今後の大量更新に備えることとする。

個別施設計画（既存）

- | | |
|--------|-----------------------------------|
| ①道路 | 長浜市道づくり計画、長浜市道路整備アクションプログラム |
| ②橋りょう | 長浜市橋梁長寿命化修繕計画(15m以上、1・2級市道 5-15m) |
| ③上水道施設 | 長浜市地域水道ビジョン |
| ④下水道施設 | 長浜市下水道ビジョン |

③ 上水道施設

- 簡易水道統合
西浅井町八田部、菅浦、木之本町大見地先
- 上水道事業を長浜水道企業団へ移管完了(平成29年4月)

① 道路

【主な道路工事】

- 曾根通学線道路改良工事(継続中)
- 大寺三川線道路改良工事(継続中)
- 木之本穴師線改良工事(継続中)



(写真) 曾根通学線道路改良工事

④ 下水道施設

- 長浜北第三処理分区下水道工事
- 公共污水枡設置工事(170個)
- 農業集落排水施設の流域下水道へ接続工事
木之本西幹線投入点接続工事（平成28年度、平成29年度）
海老江、益田地区、木尾地区下水道工事（平成28年度、平成29年度）

【平成29年度(予定)】

- 下水道アセットマネジメント計画、維持管理計画の策定
- 丁野小今污水幹線整備事業
- 高月処理分区下水道工事
- 農業集落排水事業 污水处理施設の機能診断調査
- 公共接続後の農業集落排水処理施設の処分計画の策定



② 橋りょう

- 杉野橋長寿命化修繕工事(右写真)



【平成29年度(予定)】

- 神明橋長寿命化修繕工事