

平成29年度長浜市公共施設等総合管理計画の主な取組実績（公共建築物）

【基本理念】 未来の長浜市民に、よりよきものを引き継ぐ
 【公共建築物の数値目標】 公共建築物の今後40年間の延床面積 ▲34%
 計画期間（平成27～36年度）中の目標 平成25年度末比▲6%（▲4万㎡）

項目	延床面積
現在（計画策定時）の延床面積	68.4万㎡
平成27～36年度の削減予定面積（概数）	5.8万㎡
平成27～36年度の新設の延床面積（概数）	1.8万㎡
10年後（平成36年度）の延床面積	64.4万㎡

個別施設計画の策定

- 総合管理計画に基づき、その目標や方針を実現するため、施設類型ごとに具体的な対応方針を定めた個別施設計画を平成29年3月に策定しました。
- 市民の皆様と公共施設等に関する情報や問題意識を共有し、将来の公共施設等のあり方について、市民の皆様の意見を取り入れながら、具体的な検討を進めていきます。

施設の統廃合及び除却

○長浜教育集会所、なつめ会館、ふれあい会館の統廃合

長浜教育集会所(902.06 ㎡)の耐震改修工事に伴い、なつめ会館(323.81 ㎡)、ふれあい会館(493.81 ㎡)を解体し、その機能を集会所に集約(▲817.62 ㎡)



(写真)ふれあい会館跡地

○施設の解体



高月出土文化財センター
▲2,036.80 ㎡



旧丹生小学校屋内運動場棟
▲344.00 ㎡

○その他の除却施設

- ・改良住宅桜町住宅 ▲353.14 ㎡
- ・朝日幼稚園 ▲612.00 ㎡(売却)



(写真)朝日幼稚園

新築施設

○第1分団車庫・屯所



旧屯所(1号車)
▲60.84 ㎡
※解体は平成30年度



旧屯所(2号車)
▲44.80 ㎡



新屯所
142.17 ㎡

○長浜市民庭球場クラブハウス便所棟 38.82 ㎡

指定管理者制度

○新規(平成30月4月～)

- ・東アジア交流ハウス雨森芳洲庵 1施設 (指定管理者:雨森自治会、指定期間:3年間)
- ・高月運動広場運動場・体育館・テニスコート 3施設 (写真)高月運動広場体育館 (指定管理者:高月総合型スポーツクラブ ピース、指定期間:5年間)
- ・山本山運動広場運動場・体育館、湖北体育館 3施設 (指定管理者:特定非営利活動法人 学びの里湖北、指定期間:5年間)



平成29年度

- 延床面積増減（単年度） ▲6,612.30㎡
- 延床面積増減（計画期間累計） ▲23,652.89㎡
- 計画期間目標（▲4万㎡）達成率 58%

平成29年度長浜市公共施設等総合管理計画の主な取組実績（インフラ資産）

【基本理念】 未来の長浜市民に、よりよきものを引き継ぐ

【インフラ資産の数値目標】 インフラ資産の今後40年間の更新費用 ▲33%以上

計画期間（平成27～36年度）中の目標

更新費用の更なる縮減・平準化方策について検討し、今後の大量更新に備えることとする。

個別施設計画（既存）

- ①道路 長浜市道づくり計画、長浜市道路整備アクションプログラム
- ②橋りょう 長浜市橋梁長寿命化修繕計画(15m以上、1・2級市道 5-15m)
- ③上水道施設 長浜市地域水道ビジョン
- ④下水道施設 長浜市下水道ビジョン

③ 上水道施設

- 上水道事業を長浜水道企業団へ移管完了(平成29年4月)
・簡易水道施設 ▲3,655.22 m²

④ 下水道施設

- 下水道ストックマネジメント計画の策定
- 丁野小今污水幹線整備事業
- 高月処理分区下水道工事
- 農業集落排水事業 汚水処理施設の機能診断調査(平成29年度分完了)
- 公共接続後の農業集落排水処理施設の処分計画の策定
- 農業集落排水施設の流域下水道へ接続工事
木之本西幹線投入点接続工事（平成28年度から継続中）
海老江・益田地区、木尾地区下水道工事（平成28年度から継続中）
※年間経費削減額
益田地区687万円、海老江地区262万円、木尾地区401万円

① 道路

【主な道路工事】

- 曾根通学線道路改良工事(継続中)
- 大寺三川線道路改良工事(継続中)
- 木之本穴師線改良工事(継続中)



(写真)大寺三川線道路改良工事

② 橋りょう

- 神明橋長寿命化修繕工事
(場所:長浜市木之本町黒田)



■平成30年度の主な取組（予定）

- 北部学校給食センターの新築
※浅井、高月、木之本の
各学校給食センターを統廃合



- 北郷里まちづくりセンター
の新築
※現建物は解体



その他、「第16分団詰所・車庫」の新築移転等