

(別紙様式2)

令和3年度の目標及びその達成に向けた活動の点検・評価

都道府県名： 滋賀県
農業委員会名： 長浜市農業委員会

I 農業委員会の状況(令和3年3月31日現在)

1 農業の概要

単位:ha

	田	畑	普通畑			計
			普通畑	樹園地	牧草畑	
耕地面積	7,350.0	600.0	0.0	0.0	0.0	7,950.0
経営耕地面積	6,567.0	145.0	134.0	11.0	0.0	6,712.0
遊休農地面積	35.0	10.7	10.7	0.0	0.0	45.7
農地台帳面積	7,651.9	907.8	907.8	0.0	0.0	8,559.7

※1 耕地面積は、耕地及び作付面積統計における耕地面積を記入
※2 経営耕地面積は、農林業センサスに基づいて記入
※3 遊休農地面積は、農地法第30条第1項の規定による農地の利用状況調査により把握した第32条第1項第1号又は第2号のいずれかに該当する農地の総面積を記入

	農家数(戸)
総農家数	3,000
自給的農家数	1,371
販売農家数	1,629
主業農家数	—
準主業農家数	—
副業的農家数	—

※ 農林業センサスに基づいて記入。

	農業者数(人)
農業就業者数	—
女性	—
40代以下	—

※ 農林業センサスに基づいて記入。

	経営数(経営)
認定農業者	488
基本構想水準到達者	70
認定新規就農者	13
農業参入法人	0
集落営農経営	46
特定農業団体	0
集落営農組織	46

※農業委員会調べ

2 農業委員会の現在の体制

旧制度に基づく農業委員会

任期満了年月日 - 年 - 月 - 日

	選挙委員		選任委員					合計
	定数	実数	農協推薦	共済推薦	土地改良推薦	議会推薦	計	
農業委員数								
認定農業者								
女性								
40代以下								

新制度に基づく農業委員会

任期満了年月日 R 6 年 7 月 1 9 日

	農業委員	
	定数	実数
農業委員数	20	20
認定農業者	—	16(12)
認定農業者に準ずる者	—	3(6)
女性	—	5(4)
40代以下	—	2(0)
中立委員	—	1(1)

	定数	実数	地区数
農地利用最適化推進委員	27	27	9

* ()の数字は、改選前の令和3年7月19日現在

*現在の体制を記載することとし、年度途中で切り替わった場合はいずれも記載

Ⅱ 担い手への農地の利用集積・集約化

1 現状及び課題

現 状 (令和3年3月現在)	管内の農地面積	これまでの集積面積	集積率
	7,950.0ha	5,531.4ha	69.58%
課 題	・小規模農家の廃業増加等により担い手に集積は進んでいるものの、面的な集約が進んでいない。 ・大規模農家が廃業したときに広大な農地を受けられる担い手がいない。 ・担い手の高齢化が進む中、後継者不足に加え農業従事者が減少している。		

※1 管内の農地面積は、活動計画に記載した耕地及び作付面積統計における耕地面積を記入

※2 これまでの集積面積は、活動計画に記載した担い手(認定農業者及び農業委員会法施行規則第10条で定める者)へ利用集積されている農地の総面積を記入

2 令和3年度の目標及び実績

集積目標 ①	集積実績 ②	(うち、新規実績)	達成状況(②／①×100)
5,978.4ha	5,939.2ha	407.8ha	99.34%

※1 集積目標は、活動計画に記載した集積面積を記入

※2 集積実績は、年度末時点で担い手へ利用集積されている農地の総面積を記入

※3 新規実績は、集積実績のうち1年間に新規集積面積(非担い手が自作又は利用していた農地のうち、担い手に対して権利の設定・移転がされた農地)をどの程度増加させたかを記入

3 目標の達成に向けた活動

活動計画	・「人・農地プラン」作成重点地域において、引き続き関係機関と連携して取り組む。 ・担い手への農地集約が進むよう農地中間管理機構、JA等の関係機関との連携を図る。 ・中山間地域等、獣害による被害が大きい地域においても、担い手が安心して耕作できるよう、獣害対策特別委員会の取り組みを強化する。
活動実績	・関係機関と連携し、「人・農地プラン」の作成重点地域を指定し、新たに2地区でプランの作成をした。 ・市、農地中間管理機構、JAと連携し、担い手に対し、農地集積を図った。 ・農業従事者の増加に向け、意見具申中に小規模農家を含め多様な担い手の育成・支援を盛り込んだ。

4 目標及び活動に対する評価

目標に対する評価	おおむね妥当な目標であった。
活動に対する評価	・「人・農地プラン」未策定地域の作成重点地域を指定し、関係機関が連携でき新たな地区でプランの作成ができた。

Ⅲ 新たに農業経営を営もうとする者の参入促進

1 現状及び課題

新規参入の状況	平成30年度新規参入者数	令和元年度新規参入者数	令和2年度新規参入者数
	1経営体	2経営体	3経営体
	平成30年度新規参入者が取得した農地面積	令和元年度新規参入者が取得した農地面積	令和2年度新規参入者が取得した農地面積
	4.4ha	0.9ha	5.6ha
課 題	儲かる農業、経営が成り立つ農業の確立		

※1 新規参入者数は、活動計画に記載した過去3年の農地の権利移動を伴う新たな新規参入者数を記入し、法人雇用や親元就農は含まない。

※2 新規参入者が取得した農地面積は、上段で記入した経営体が取得した農地面積の合計を記入

2 令和3年度の目標及び実績

参入目標①	参入実績②	達成状況(②／①×100)
2経営体	3経営体	150%
参入目標面積③	参入実績面積④	達成状況(④／③×100)
4.0ha	1.8ha	45%

※1 参入目標及び参入目標面積は、活動計画に記載した参入者数及び農地面積を記入

※2 参入実績は、1年間に新たに参入した新規参入者数を記入

※3 参入実績面積は、上記で記入した経営体が取得した農地面積の合計を記入

3 目標の達成に向けた活動

活動計画	・サポートチームで新規就農者をサポートする。 ・関係機関と連携して、小規模農家を含め、多様な担い手を増やす取り組みを推進する。
活動実績	関係機関と連携し、サポートチームで新規就農者に対して、定期的に訪問し、個別相談等を行った。

4 目標及び活動に対する評価

目標に対する評価	目標以上の新規就農者があったが、土地利用型の新規就農者がいなかった。
活動に対する評価	サポートチームによるトータル的な支援は、一定の効果がある。今後も新規参入者の求めに応えられる体制の構築に向け、関係機関の連携を強めていきたい。

IV 遊休農地に関する措置に関する評価

1 現状及び課題

現 状 (令和3年3月現在)	管内の農地面積(A)	遊休農地面積(B)	割合(B/A×100)
	7,950.0ha	45.7ha	0.57%
課 題	・現担い手の維持確保 ・新たな担い手の育成、確保 ・遊休農地の地域特性把握 ・獣害対策 ・経営安定対策 ・土地条件により耕作困難な農地に対する新たな作物導入の提案。・担い手への集積は進んだが、条件の悪い農地まで受ける余裕がない。・小規模農家の多くが離農し、農業従事者が減少した事により条件の悪い農地を守る農業者がいない。		

※1 管内の農地面積は、活動計画に記載した耕地及び作付面積統計における耕地面積と農地法第30条第1項の規定による農地の利用状況調査により把握した同法第32条第1項第1号の遊休農地の合計面積を記入

※2 遊休農地面積は、活動計画に記載した農地法第30条第1項の規定による農地の利用状況調査により把握した第32条第1項第1号又は第2号のいずれかに該当する農地の総面積を記入

2 令和3年度の目標及び実績

解消目標①	解消実績②	達成状況(②/①×100)
0.3ha	▲5.1ha	▲1700%

※1 解消目標は、活動計画に記載した解消面積を記入

※2 解消実績は、当該年度末時点の遊休農地の解消面積を記入

3 2の目標の達成に向けた活動

	措置の内容	調査員数(実数)	調査実施時期	調査結果取りまとめ時期
活動計画	農地の利用状況調査	47人	7～8月	9月～10月
	調査方法	・管内を区域ごとに地区担当の農業委員を中心に班編成しパトロールを実施する。 ・遊休化している場合は、当該農地等の状況を詳細に確認、写真を撮って地図に色塗りして記録。 ・パトロール結果を整理し、現状と課題を把握し、遊休農地解消に向けた取り組みに反映させる。		
	農地の利用意向調査	調査実施時期:11月		
	その他の活動			
活動実績	農地の利用状況調査	調査員数(実数)	調査実施時期	調査結果取りまとめ時期
		47人	8月～9月	9月～10月
	農地の利用意向調査	調査実施時期 11月	調査結果取りまとめ時期	1月
		第32条第1項第1号	第32条第1項第2号	第33条
		調査数: 19筆	調査数: 0筆	調査数: 0筆
		調査面積: 50.8ha	調査面積: 0ha	調査面積: 0ha
	その他の活動			

4 目標及び活動に対する評価

目標に対する評価	解消できた農地もあるが、大規模農家や高齢者の離農により、耕作者不在となった農地の新たな受け手の調整が難しく、新たな遊休農地が発生した。このことにより、昨年度から遊休農地が増加した。
活動に対する評価	・農地パトロールの結果、一度再生されても再び遊休農地化している農地も見受けられる。 ・担い手に集積が進んだものの、条件が悪い農地まで耕作する余裕がない現実もあり、小規模も含めた多様な農業従事者を増やす必要がある。

V 違反転用への適正な対応

1 現状及び課題

現 状 (令和3年3月現在)	管内の農地面積(A)	違反転用面積(B)
	7,950.0ha	2.28ha
課 題	・以前に不適切な土地利用がされ、原野化してしまっているものは、改善が困難。 ・高齢化、後継者不足等により休耕地が増える中、状況の見極めが難しくなっている。 ・農地法に基づく手続きを知らない人がまだまだ多い。	

※ 管内の農地面積は、活動計画に記載した耕地及び作付面積統計における耕地面積を記入

※ 違反転用面積は、活動計画に記載した管内で農地法第4条第1項又は第5条第1項の規定等に違反して転用されている農地の総面積を記入

2 令和3年度実績

実 績①	増減(①-B)
2.06ha	▲0.22ha

※ 実績は、年度末時点の違反転用面積を記入

3 活動計画・実績及び評価

活動計画	・顛末案件や不適切な土地利用を発見した際は、農地等調査委員会で指導内容を協議し、組織で対応する。 ・日常の活動の中で、担当地域の見回りを行い、不適切な利用の早期発見を目指す。 ・農業委員会だよりによる農地法に基づく手続きの周知。
活動実績	・毎月の転用案件等の現地確認時のパトロールと8月に実施した市内全域の農地パトロール、早期発見、早期の是正指導に努めた。 ・顛末案件や不適切な利用を発見した際には、農地等調査委員会で指導内容を協議し、組織として取り組んだ。
活動に対する評価	・農地等調査委員会の長年の取り組みが周知され、一定効果をあげていると思われる。 ・継続し、組織として取り組んでいきたい。

Ⅵ 農地法等によりその権限に属された事務に関する点検

1 農地法第3条に基づく許可事務

(1年間の処理件数: 57件、うち許可 57件及び不許可 0件)

点検項目		具体的な内容			
事実関係の確認	実施状況	農地台帳での耕作状況の確認、申請者からの申請内容聞き取り、地区担当委員及び事務局による申請地の現地確認。			
	是正措置				
総会等での審議	実施状況	定例総会開催1週間前に議案書を送付、農業委員は申請内容を事前確認。 定例総会時に事務局が申請内容説明後、関係法令・審査基準に基づき審議。			
	是正措置				
申請者への審議結果の通知	実施状況	申請者へ総会等での指摘や許可条件等を説明した件数		57件	
		不許可処分の理由の詳細を説明した件数		0件	
	是正措置				
審議結果等の公表	実施状況	議事録を公表。			
	是正措置				
処理期間	実施状況	標準処理期間	申請書受理から 30日	処理期間(平均)	30日
	是正措置				

2 農地転用に関する事務（意見を付して知事への送付）

(1年間の処理件数: 156件)

点検項目		具体的な内容			
事実関係の確認	実施状況	地区担当委員による調査確認。申請書添付書類による書類審査。申請人立会のもと現地調査当番委員と事務局とで現地確認。顛末案件については、農地等調査委員会では対応策を協議し是正指導する。			
	是正措置				
総会等での審議	実施状況	定例総会開催1週間前に議案書を送付、農業委員は申請内容を事前確認。定例総会時に事務局及び現地調査当番委員が申請内容、農地区分及び現地状況(位置図・現地写真)をプロジェクターを使って説明後、関係法令・審査基準に基づき審議。			
	是正措置				
審議結果等の公表	実施状況	議事録を公表。			
	是正措置				
処理期間	実施状況	標準処理期間	申請書受理から 40日	処理期間(平均)	40日
	是正措置				

3 農地所有適格法人からの報告への対応

点検項目	実施状況		
農地所有適格法人からの報告について	管内の農地所有適格法人数		54 法人
	うち報告書提出農地所有適格法人数		54 法人
	うち報告書の督促を行った農地所有適格法人数		0 法人
	うち督促後に報告書を提出した農地所有適格法人数		0 法人
	うち報告書を提出しなかった農地所有適格法人		0 法人
	提出しなかった理由		
	対応方針		
農地所有適格法人の状況について	農地所有適格法人の要件を欠くおそれがあるため農業委員会が必要な措置をとるべきことを勧告した農地所有適格法人数		0 法人
	対応状況		

4 情報の提供等

点検項目	具体的な内容		
賃借料情報の調査・提供	実施状況	調査対象賃貸借件数	1054件
		公表時期	令和4年3月
	是正措置	情報の提供方法:農業委員会だより及びホームページに掲載	
農地の権利移動等の状況把握	実施状況	調査対象権利移動等件数	2, 916件
		取りまとめ時期	令和4年3月
	是正措置	情報の提供方法:国の実施する農地権利移動・賃借等調査において、調査結果を国が公表。	
農地台帳の整備	実施状況	整備対象農地面積	8,538.1ha
		データ更新:固定資産税台帳及び住民基本台帳情報の照合、農地法の許可・届出、農用地利用集積計画に基づく利用権設定等のデータを随時更新。	
		公表:窓口にて閲覧	
	是正措置		

※その他の事務

上記ⅡからⅥに掲げる事務以外の事務について、次年度の目標及びその達成に向けた活動計画を作成する場合には、それぞれの事務ごとに、上記様式に準じて取りまとめること。

Ⅶ 地域農業者等からの主な要望・意見及び対応内容

農地利用最適化等に関する事務	〈要望・意見〉 — 〈対応内容〉 —
----------------	---

農地法等によりその権限に属された事務	〈要望・意見〉 〈対応内容〉
--------------------	---------------------------

※ Ⅱ～Ⅵの事務について、活動を通じて地域の農業者等から寄せられた主な意見及び対応方針について記載

Ⅷ 事務の実施状況の公表等

1 総会等の議事録の公表

HPに公表している

その他の方法で公表している

2 農地等利用最適化推進施策の改善についての意見の提出

意見の提出件数

1 件

提出先及び提出した意見の概要	意見具申を市長へ提出。 ・多様な担い手の確保・育成について ・持続可能な農業経営の支援について ・鳥獣害対策について ・遊休農地対策について ・国・県要望について
----------------	--

3 活動計画の点検・評価の公表

HPに公表している

その他の方法で公表している