

長浜市公営住宅等維持管理業務公募型プロポーザル

質問に対する回答

(質問項目順)

No.	質問項目	質問事項に係る実施要領等の具体的箇所	質問内容	回答																
1	実施要領 (P 1、3)	3見積上限額 11企画提案書作成方法 (4) 提出書類 ウ見積書	内訳 (単年度分) の記載ですが、年度によって見積額が変動する場合の記載方法は、三か年平均、初年度、様式追加で三か年分それぞれ、どの記載方法がよろしいか。	委託料が年度によって変動する場合は、追加の別紙により3か年分の内訳等を添付し、期間総額は見積書にも記載してください。																
2	実施要領 (P 1、3)	3見積上限額 11企画提案書作成方法 (4) 提出書類 ウ見積書	修繕・環境維持費として59,890,000円と記載されていますが、各業務ごとの想定費用についてご教示ください。	以下のとおりです。 <table border="1" style="margin-left: 20px;"> <thead> <tr> <th></th> <th>業務</th> <th>金額・円(単年)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="7" style="writing-mode: vertical-rl; text-orientation: upright;">修繕・環境維持</td> <td>(1)一般修繕業務</td> <td>44,075,000</td> </tr> <tr> <td>(3)空き家修繕業務</td> <td>8,562,000</td> </tr> <tr> <td>(5)除草作業</td> <td>6,511,000</td> </tr> <tr> <td>(6)樹木伐採業務</td> <td>537,000</td> </tr> <tr> <td>(13)ガス漏れ警報器交換業務 (14)ガス調整器交換業務 (15)火災警報器交換業務 (16)害虫等駆除業務</td> <td>205,000</td> </tr> <tr> <td>小計</td> <td>59,890,000</td> </tr> </tbody> </table>		業務	金額・円(単年)	修繕・環境維持	(1)一般修繕業務	44,075,000	(3)空き家修繕業務	8,562,000	(5)除草作業	6,511,000	(6)樹木伐採業務	537,000	(13)ガス漏れ警報器交換業務 (14)ガス調整器交換業務 (15)火災警報器交換業務 (16)害虫等駆除業務	205,000	小計	59,890,000
	業務	金額・円(単年)																		
修繕・環境維持	(1)一般修繕業務	44,075,000																		
	(3)空き家修繕業務	8,562,000																		
	(5)除草作業	6,511,000																		
	(6)樹木伐採業務	537,000																		
	(13)ガス漏れ警報器交換業務 (14)ガス調整器交換業務 (15)火災警報器交換業務 (16)害虫等駆除業務	205,000																		
	小計	59,890,000																		
	3	実施要領 (P 3)	11企画提案書作成方法 (4) 提出書類 イ企画提案書	文字サイズは11ポイント以上とされていますが、図表内の文字については、視認性に配慮したうえで11ポイント未満を使用しても問題ないという理解でよろしいか。	お見込みのとおりです。															
4	実施要領 (P 3)	11企画提案書作成方法 (4) 提出書類 イ企画提案書	目次などはページ数に含まないとされていますが、中表紙を作成した場合、それはページ数に含まれますか。	中表紙や仕切り紙等もページ数には含めません。																
5	仕様書 (P 2)	6.業務体制 (7)	接遇および能力向上研修について、定期的を実施するとありますが、具体的な実施回数の指定はありますか。	実施回数の指定はありません。																
6	仕様書 (P 16)	別紙2個人情報取扱特記事項 第2条 (取扱責任者等の報告) 第3条 (取扱場所の報告)	個人情報取り扱い資格者 (CPA) の勤務は必須ですか。	C P A 資格者の勤務は必須としていません。																