

I 工事概要
1. 工事場所 長浜市難波町
2. 敷地面積
3. 工事種目 トイレ改修工事
4. 工事内容 内装改修工事
空調改修工事
既設トイレの洋式化
内装床カーペットの張替及びカーテンレールの取替
空調機器の取替

II 建築改修工事仕様
1. 共通仕様
2. 特記仕様
(1) 項目は、番号に○印の付いたものを適用する。
(2) 特記事項は、○印の付いたものを適用する。
(3) 特記事項に記載の()内表示番号は、改修仕様の当該項目、当該図又は当該表を表示。
(4) 特記事項に記載の()内表示番号は、種仕様の当該項目、当該図又は当該表を表示。

表 1 特記事項
1. 工事実績情報の登録 (CORINS)
2. 施工体制
3. 現場代理人等
4. 提出図書
5. 工事写真
6. 竣工写真
7. 施工条件
8. 発生材の処理等
9. 施工調査
10. 一工程報告
11. 化学物質の濃度測定
12. 下請業者等の選定
13. 保険等
14. 地元説明会
15. 近隣家屋の調査
16. 設計図の製本
17. 軽微な変更
18. 不当介入に関する通報制度
19. 石綿含有建材の事前調査制度

② 仮設工事
1. 騒音・粉じん対策
2. 足場等
3. 仮設養生仕
4. 工事用水・電気
5. 工事中の注意事項

③ 土留工事
1. 埋戻しおよび盛土
2. 建設発生土の処理
3. 砂利地業
4. 床下防湿層
5. 鉄筋の種類
6. 溶接金鋼
7. 加工および組立
8. 鉄筋の継手
9. 圧接完了後の検査
10. 土間コンクリート補強
11. あと施工アンカー

④ 鉄筋工事
1. 鉄筋の種類
2. 溶接金鋼
3. 加工および組立
4. 鉄筋の継手
5. 圧接完了後の検査
6. 土間コンクリート補強
7. あと施工アンカー

⑤ コンクリート工事
1. コンクリートの強度
2. びいびきコンクリートの種類
3. コンクリートの仕上げ
4. セメント
5. 混和剤
6. 鉄筋の最小かぶり厚さ

⑦ 建具改修工事
1. 改修工法
2. アルミニウム製建具
3. 網戸
4. 鋼製建具
5. 鋼製軽量建具
6. 建具用金物
7. 自動ドア開閉装置
8. 重量シャッター
9. 軽量シャッター
10. ガラス留め
11. ガラスフィルム
12. 鍵筒

⑧ 内装改修工事
1. 改修後の床の清掃
2. ビニル床シート (FS)
3. ビニル床タイル (KT)
4. タイルカーペット
5. フローリング
6. 畳
7. ボード、合板
8. 壁紙

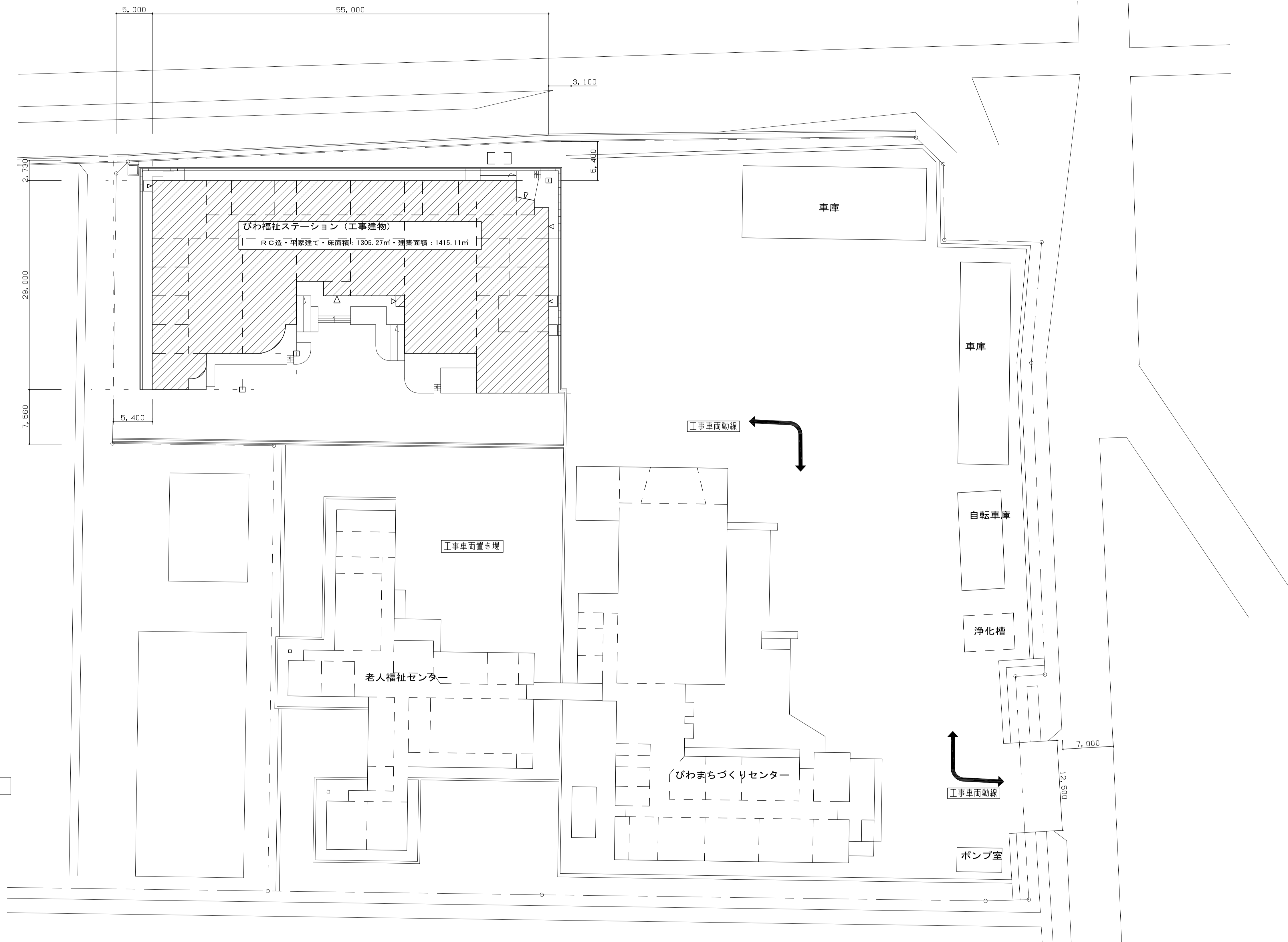
9. 化粧巻シート
10. メラミン化粧板
11. 断熱材
12. タイル
13. セルフレブリグ材塗
14. 天井下地アンカー
15. 壁LGS
16. 床見切り

⑨ 塗装改修工事
1. 下地調整
2. 合成樹脂塗料

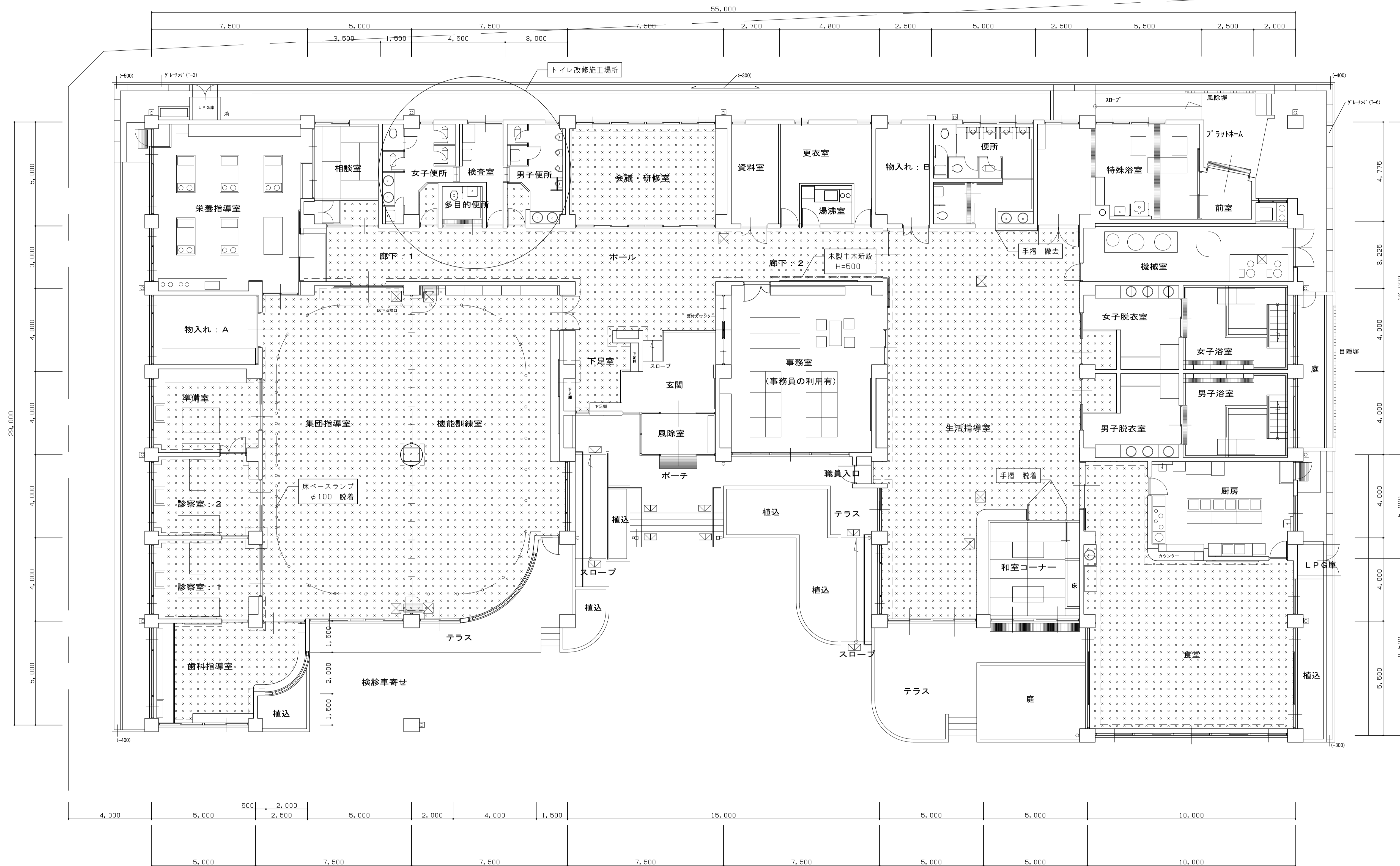
⑩ 環境配慮改修工事
1. アスベスト分析

⑪ その他工事
1. トイレブース
2. 階階降り止め
3. フラインド
4. ロールスクリーン
5. カーテン
6. カーテンレール
7. 天井点検口



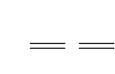





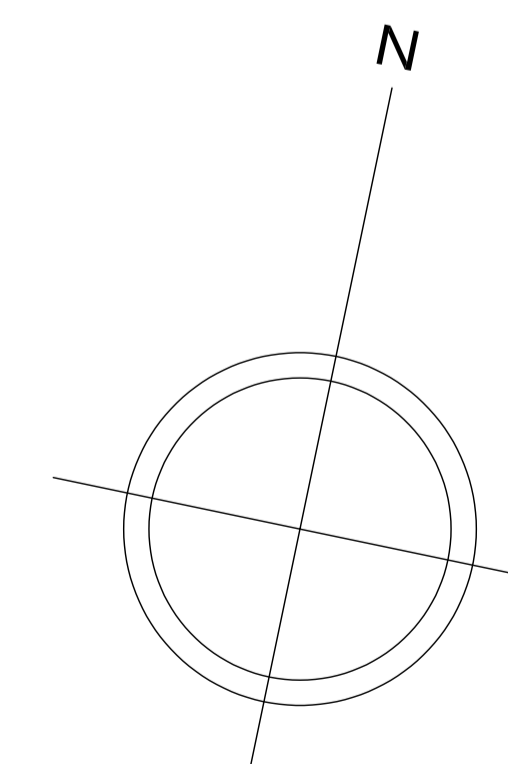


配置図

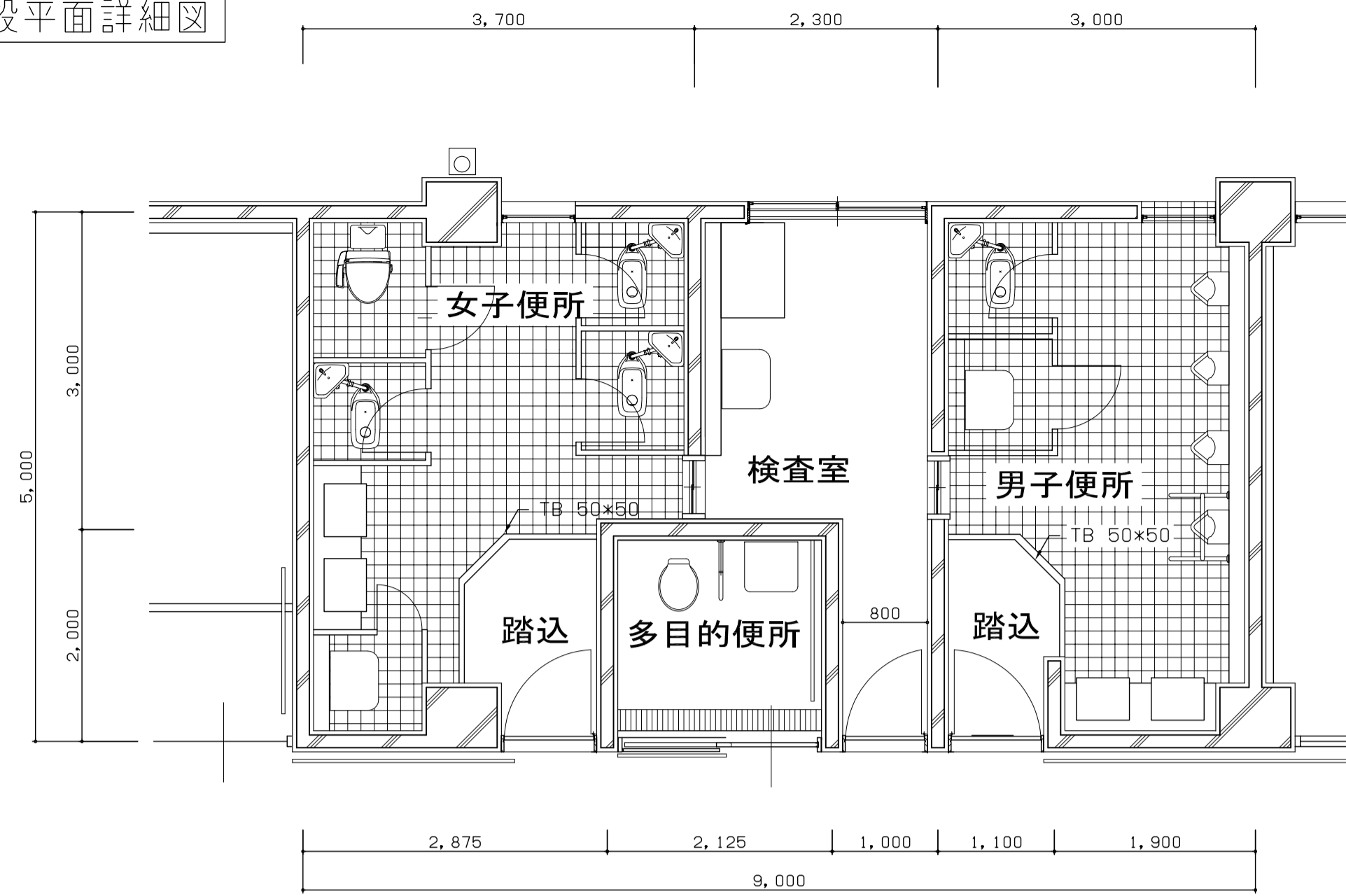


凡例

-  既設タイルカーペット t 6.5撤去+既設ソフト巾木撤去
 新設タイルカーペット t 7.0敷設+ソフト巾木新設 (H=100) 約155m
-  廊下 2 南側: 既設ソフト巾木撤去し木製巾木新設 (H=500 OP塗装) 約5.7m
-  手摺 (生活指導室北側便所への壁付き手摺は撤去し、和室コーナーの床付き手摺は脱着を行うこと)
-  既設床下点検口
-  既設床ペースランプ φ100



既設平面詳細図

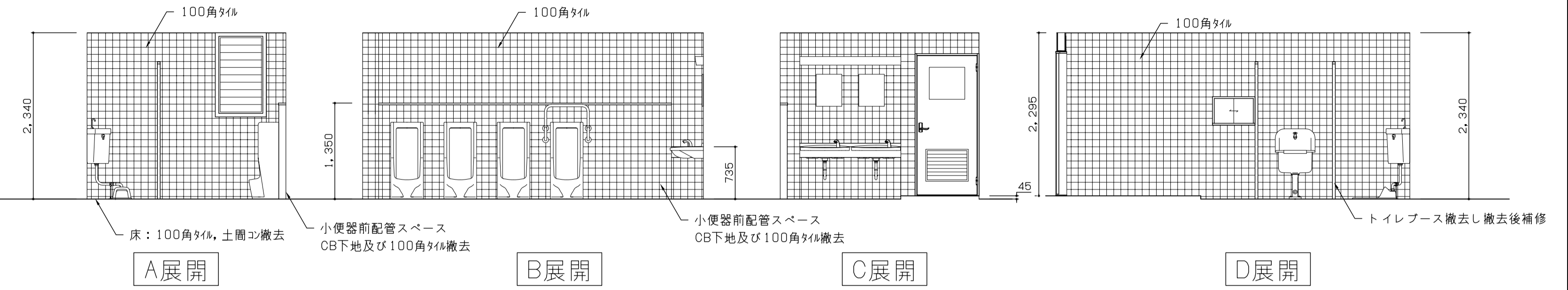


既設仕上げ表

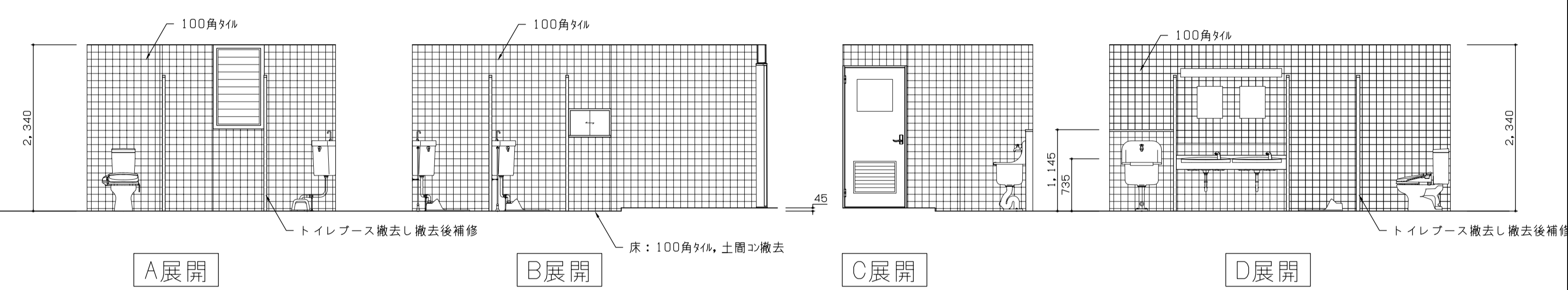
室名	床	巾木	壁(腰)	天井
便所 男女共	100角フロアタイル :土間コ共全面撤去 踏込 タイルカーペット 76,5 :撤去処分 TB上り框 50×50 :残置	半磁器100角タイル H=100	100角デザインタイル :小便器前のみ下地CB共撤去 TB面台 125×25 :撤去処分	化粧石膏ボード t9 下地LGS共撤去処分
多目的 便所	長尺塩ビ床シート t2.5 撤去	ソク巾木 撤去 H=75	内装吹付タイル 100角デザインタイル ライン2列 :既設のまま	化粧石膏ボード t9 下地LGS共撤去処分

既設展開図

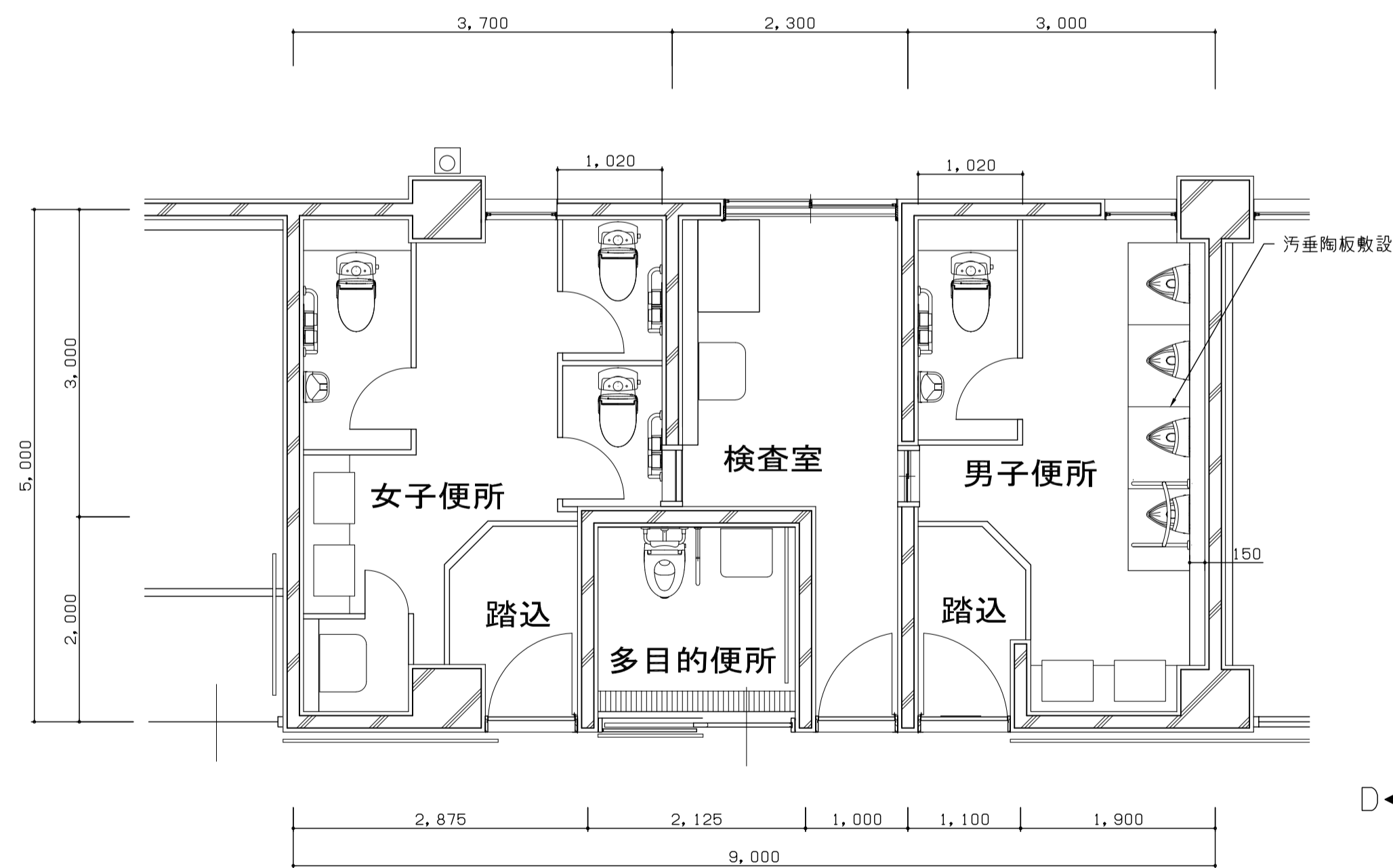
男子便所



女子便所



改修平面詳細図

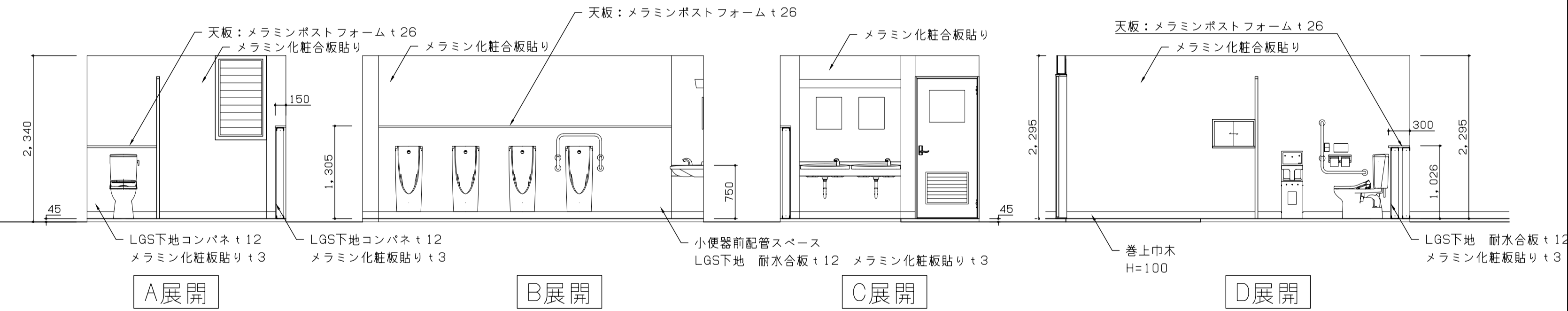


改修仕上げ表

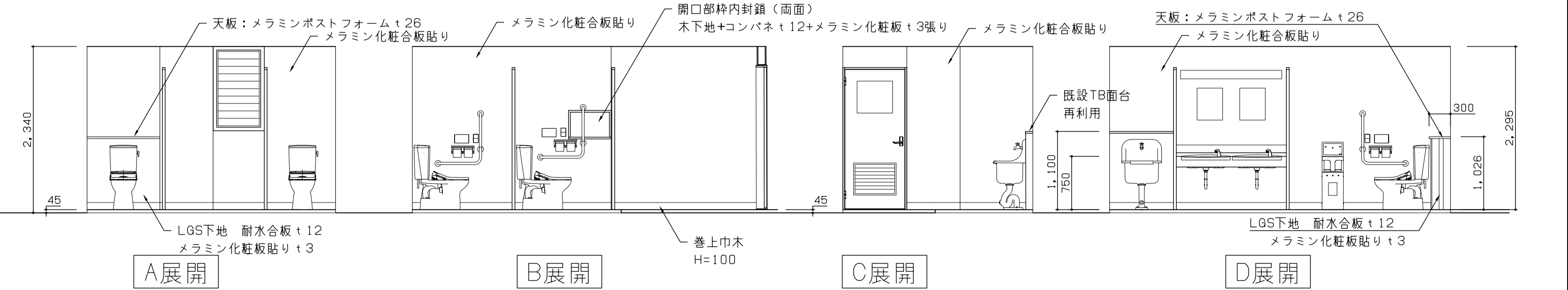
室名	床	巾木	壁(腰)	天井
便所 男女共	トイレ用防滑性ビニル床シート貼 t2.0 塩化ビニル t10, 土間コ t150, 再生砕石 t100 土間配筋 D10 φ150 シングル 踏込部 タイルカーペット貼替 t7.0 小便器前汚重れ陶板敷設 D=600 テーパー加工共	床材巻上 H=100 コ型押え見切り	壁:100角デザインタイル 一部補修の上 メラミン化粧板貼り t3 腰:耐水合板 t12下地メラミン化粧板貼り t3 メラミン面台 新設	LGS下地化粧石膏ボード t9 新設 塩ビ廻り縁新設 天井点検口新設(男女便所、検査室)3ヶ所
多目的 便所	トイレ用防滑性ビニル床シート貼 t2.0 衛生機器取替に伴う床補修及び下地処理共	ソク巾木新設 H=100	内装吹付タイル 100角デザインタイル ライン2列 :清掃	LGS下地化粧石膏ボード t9 新設 塩ビ廻り縁新設

改修展開図

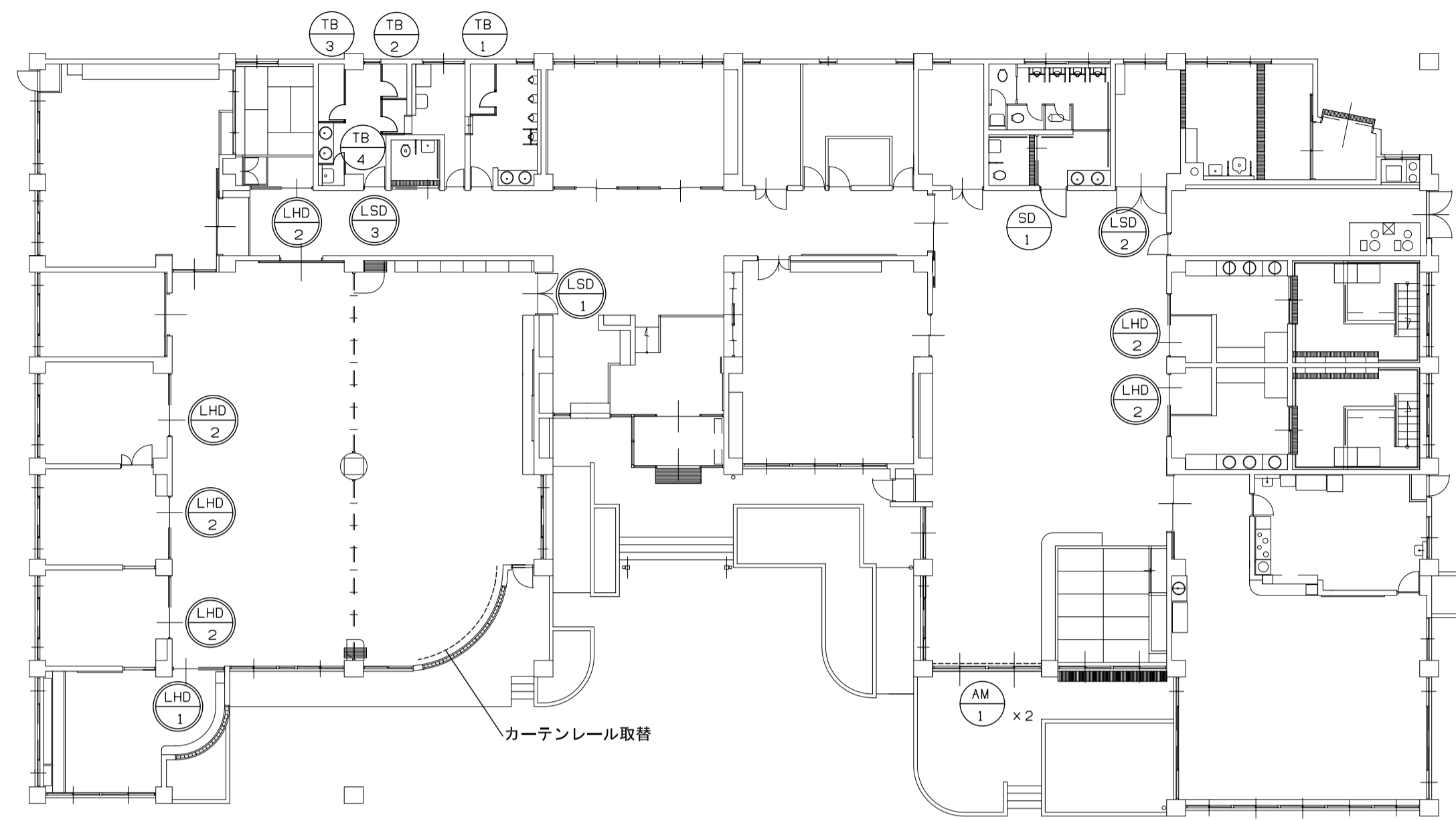
男子便所



女子便所



建具配置図

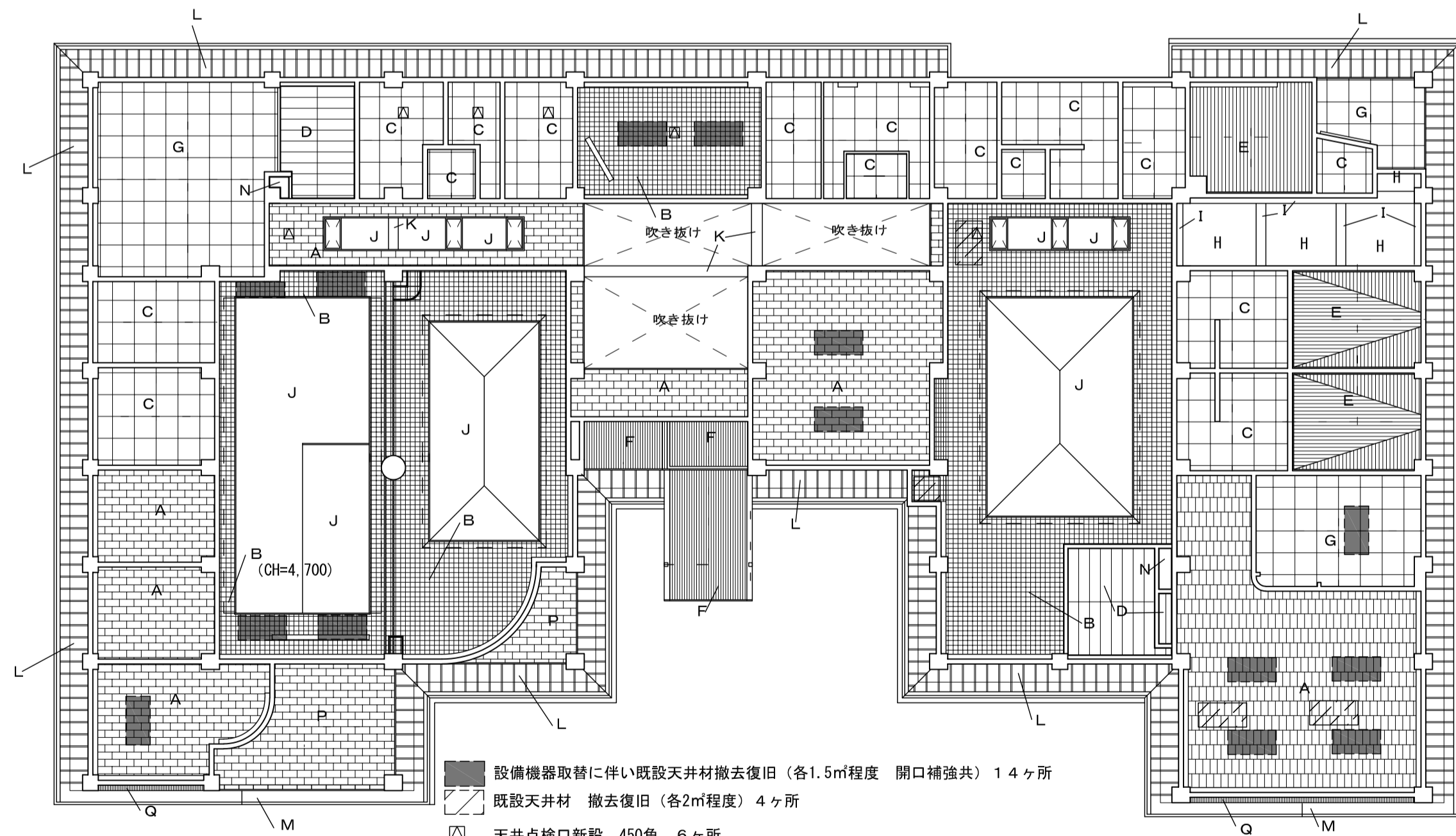


----- 既設カーテンレール及びレースカーテンレール
撤去処分の上新設（引分） 建具W=4,600（曲線）

新設建具

記号・数量	① TB 1 1ヶ所	② TB 2 1ヶ所	③ TB 3 1ヶ所	④ TB 4 1ヶ所
形状				
室名	男子便所	女子便所	女子便所	女子便所
材質	ハニカム芯メラミンフラッシュ	ハニカム芯メラミンフラッシュ	ハニカム芯メラミンフラッシュ	ハニカム芯メラミンフラッシュ
見込み	40mm	40mm	40mm	40mm
金物	表示錠、戸当り、アルミエッジ、丁番3枚 ステンレス巾木	表示錠、戸当り、アルミエッジ、丁番3枚 ステンレス巾木	表示錠、戸当り、アルミエッジ、丁番3枚 ステンレス巾木	戸当り、アルミエッジ、丁番3枚、ステンレス巾木
記号・数量	① AM 1 2ヶ所	① SD 1 1ヶ所		
形状				
室名	生活指導室	生活指導室北側便所	生活指導室北側便所	
材質	アルミカラー	スチール三方枠 粉体塗装	スチール OSP仕上げ	
見込み	15mm	220mm	40mm	
金物	下部ステンレスレール L=2,200 サランネット（ブラック）		ケースハンドル錠 既設三方枠に取付（下枠不要）	

天井伏せ図

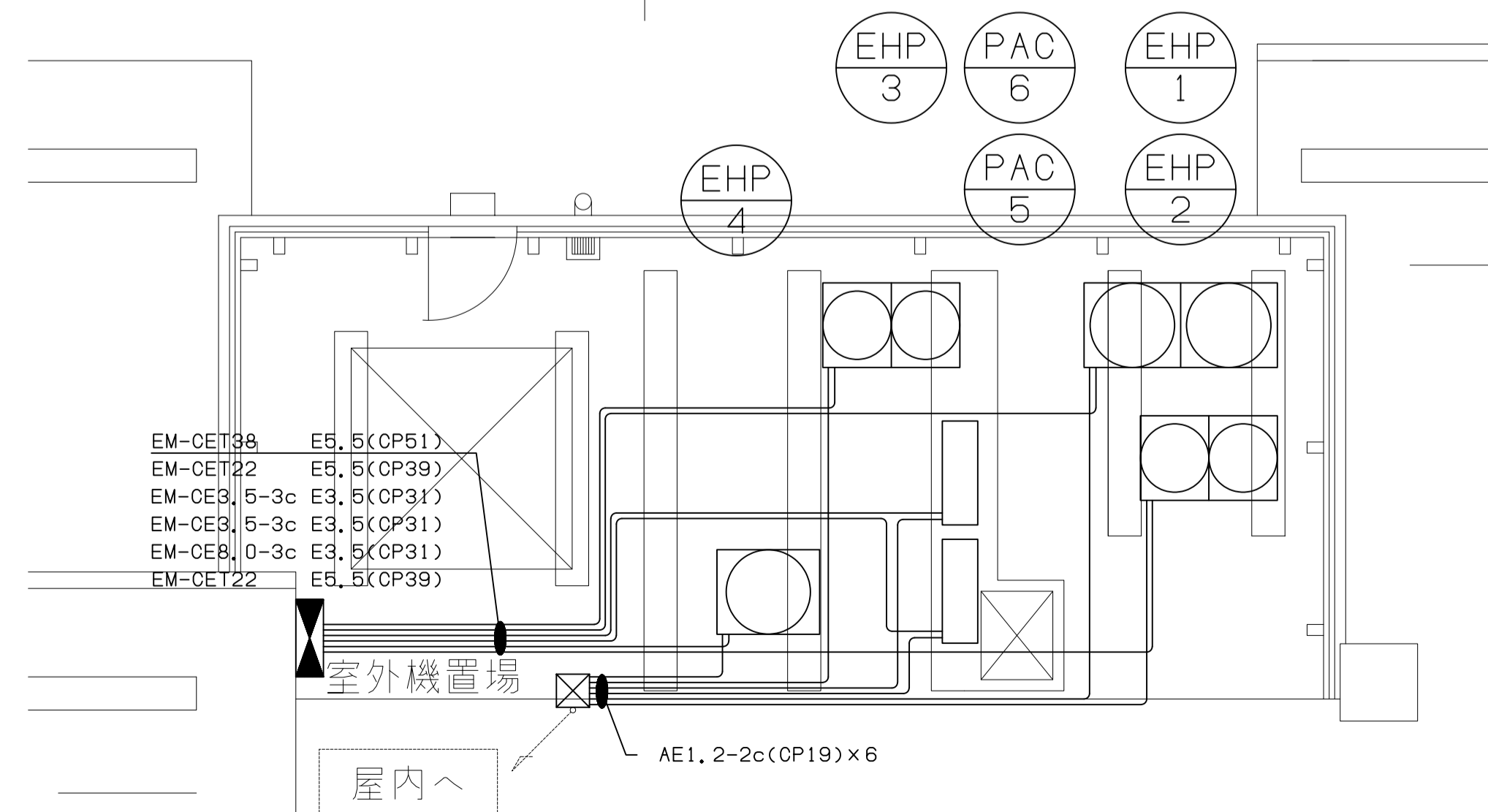
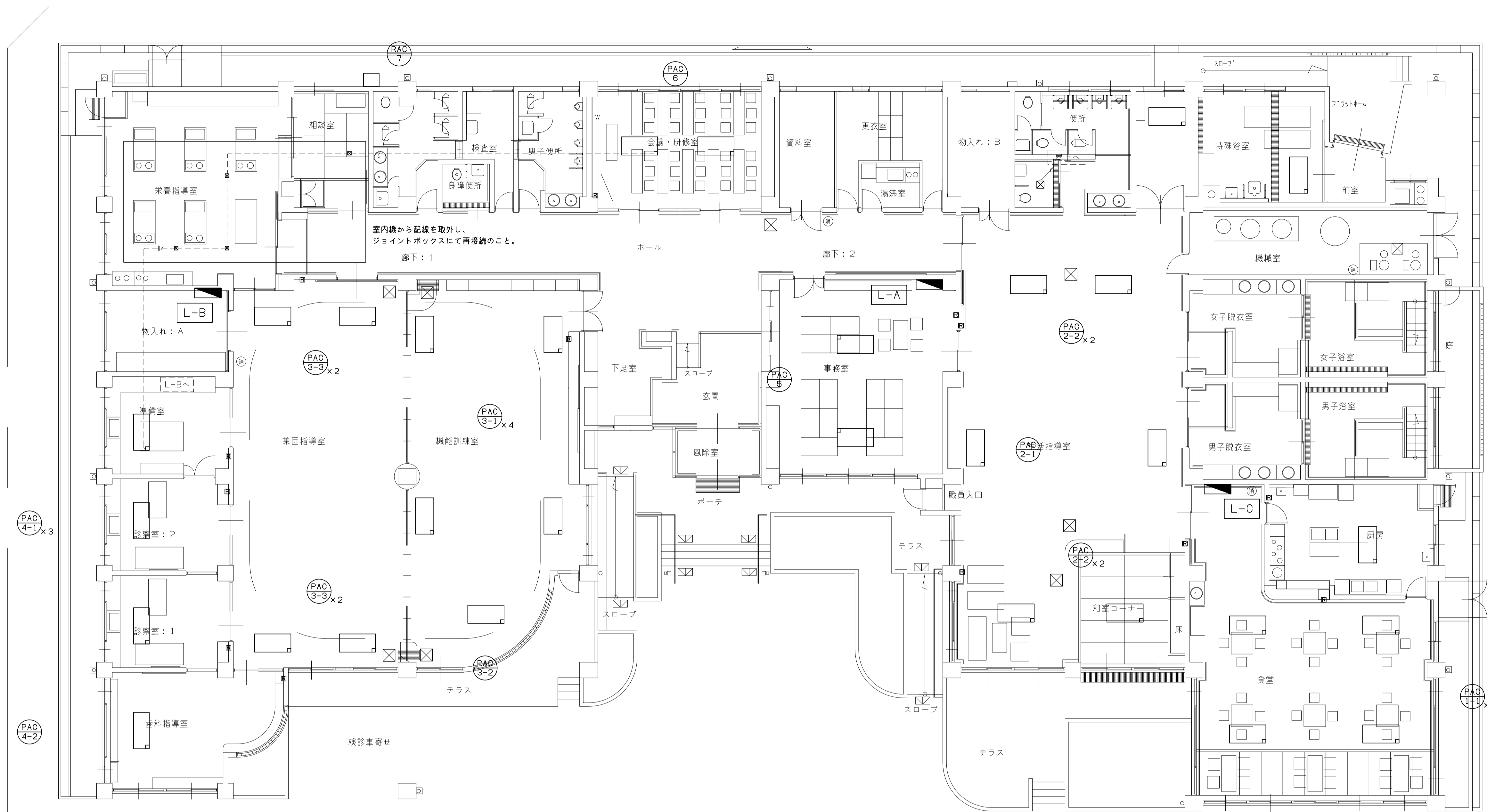


■ 設備機器取替に伴い既設天井材撤去復旧（各1.5m程度 開口補強共）14ヶ所
 ▨ 既設天井材 撤去復旧（各2m程度）4ヶ所
 □ 天井点検口新設 450角 6ヶ所

既設天井仕上げ凡例	記号	仕上材	記号	仕上材
A	岩綿吸音板712 (GB79)	(分析必要建材)	I	グラスマット750・グラスクロス押え
B	リブ付岩綿吸音板712 (GB79)	(分析必要建材)	J	ビニールクロス (GB79)
C	化粧石膏ボード79	(分析必要建材)	K	ビニールクロス (GB712)
D	杉化粧石膏ボード79		L	リブ付ベニヤ板枠打放しの上吹付タイル
E	アルミバスリブ715		M	ベニヤ板枠打放しの上吹付タイル
F	アルミスバンドレル		N	ベニヤ75
G	珪カル板76・VP	(ニチアス NAラックス 100%無石棉)	O	ベニヤ板枠打放し
H	木毛板725		P	軒天キューブ712 (GB79)
	下地用石膏ボード 79	(タイガー印準不燃軽量タイガーボード (個) 第2824号)	Q	二丁掛タイル

既設建具改修

記号・数量	① LHD 1 1ヶ所	② LHD 2 6ヶ所	① LSD 1 1ヶ所	② LSD 2 1ヶ所	③ LSD 3 1ヶ所
形状					
室名	歯科指導室	診察室1, 診察室2, 準備室, 相談室 男子更衣室, 女子更衣室	機能訓練室	特殊浴室前室	女子便所
材質	軽量スチール 粉体塗装	軽量スチール 粉体塗装	軽量スチール 粉体塗装	軽量スチール 粉体塗装	軽量スチール 粉体塗装
見込み	90mm	90mm	90mm	90mm	90mm
ガラス	型ガラス4mm	型ガラス4mm	型ガラス5mm	型ガラス4mm	型ガラス4mm
金物	スチール三方枠, PD, 付属金物一式	スチール三方枠, PD, 付属金物一式	スチール三方枠, PD, 付属金物一式	スチール三方枠, PD, 付属金物一式	スチール三方枠, PD, 付属金物一式
調整内容	吊りレール調整にて扉を上げる	吊りレール調整にて扉を上げる	丁番ワッシャ調整にて扉を上げる	丁番ワッシャ調整にて扉を上げる	丁番ワッシャ調整にて扉を上げる



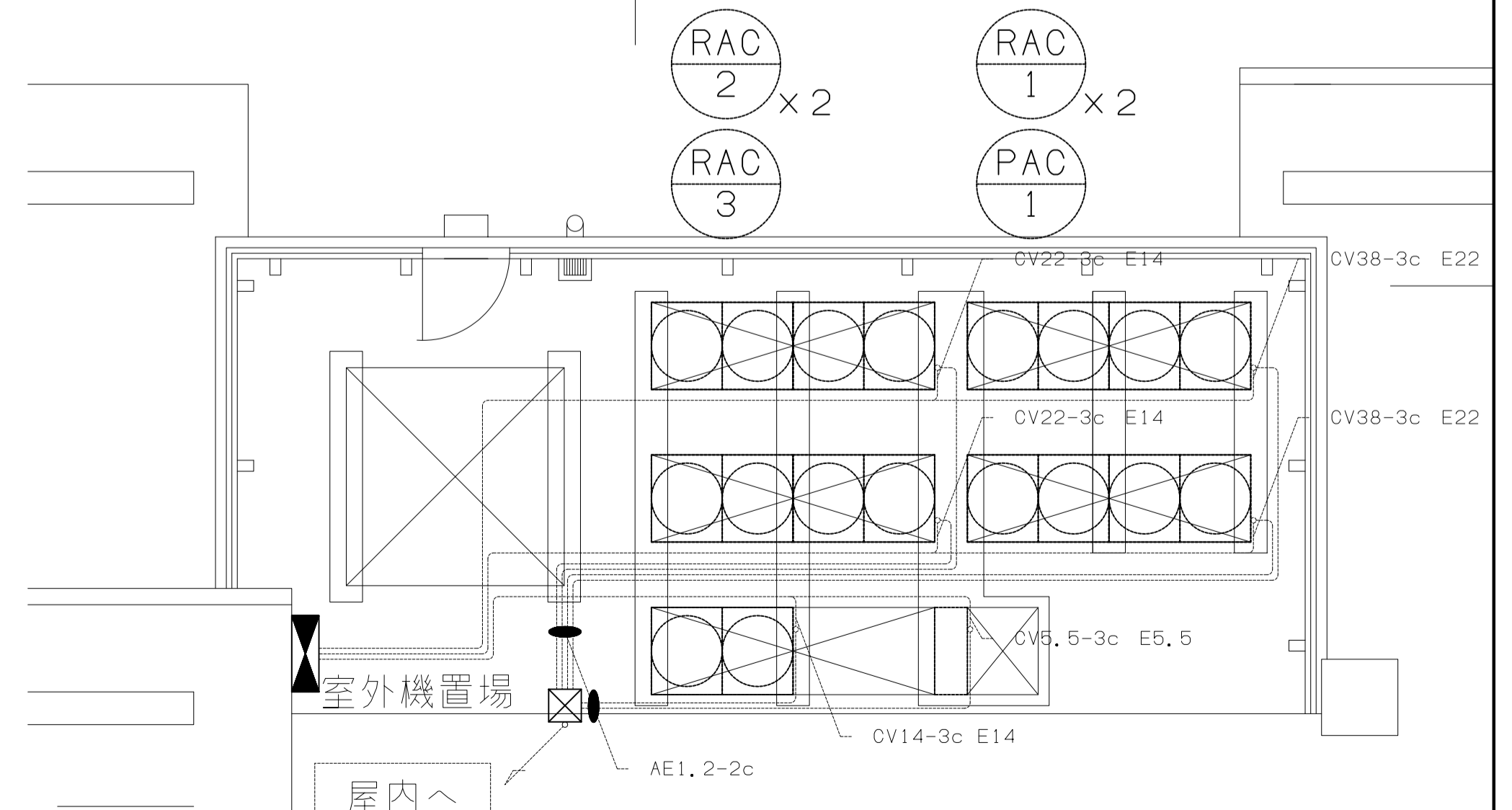
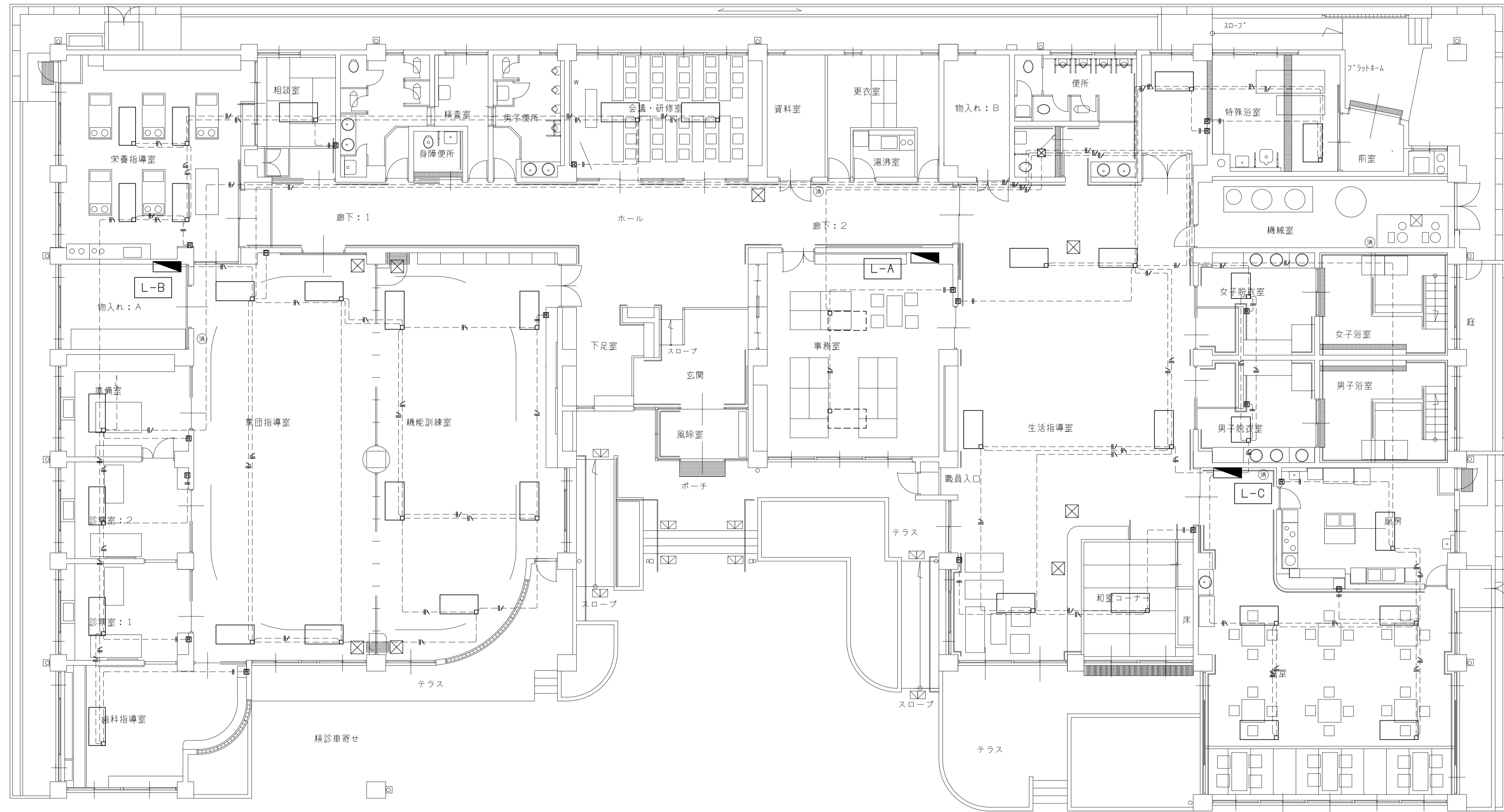
凡例・その他	
	ワイヤードリムコン
	壁貫通孔 (機械工事 空調配管共)
	コンセント 2P20A×1 接地極付
	メタルモールA(露出部)
	既設配電盤
	ジョイントボックス ※配線接続箇所(4か所)
内外連絡線、動力線及びリモコン線については、既設流用とする。	
和室空調用リモコンは撤去し、接地跡はカバープレートにて保護のこと。	

特記事項	
残置する機器配線は、系統から切離し、木箱は適正に処置すること。	
トイレ内の既設コンセントについては、新品交換とする。	
	1V2.0×2 E1.6 (PF16)
	1V2.0×2 E2.0 (PF16)
	1V2.0×4 E2.0 (PF22)
	AE1.2×2c (PF16)
	EM-EEF2, 0-3c(1E) (PF22)
	EM-EEF2, 0-2c (PF16)



TITLE
びわ福祉ステーション改修工事

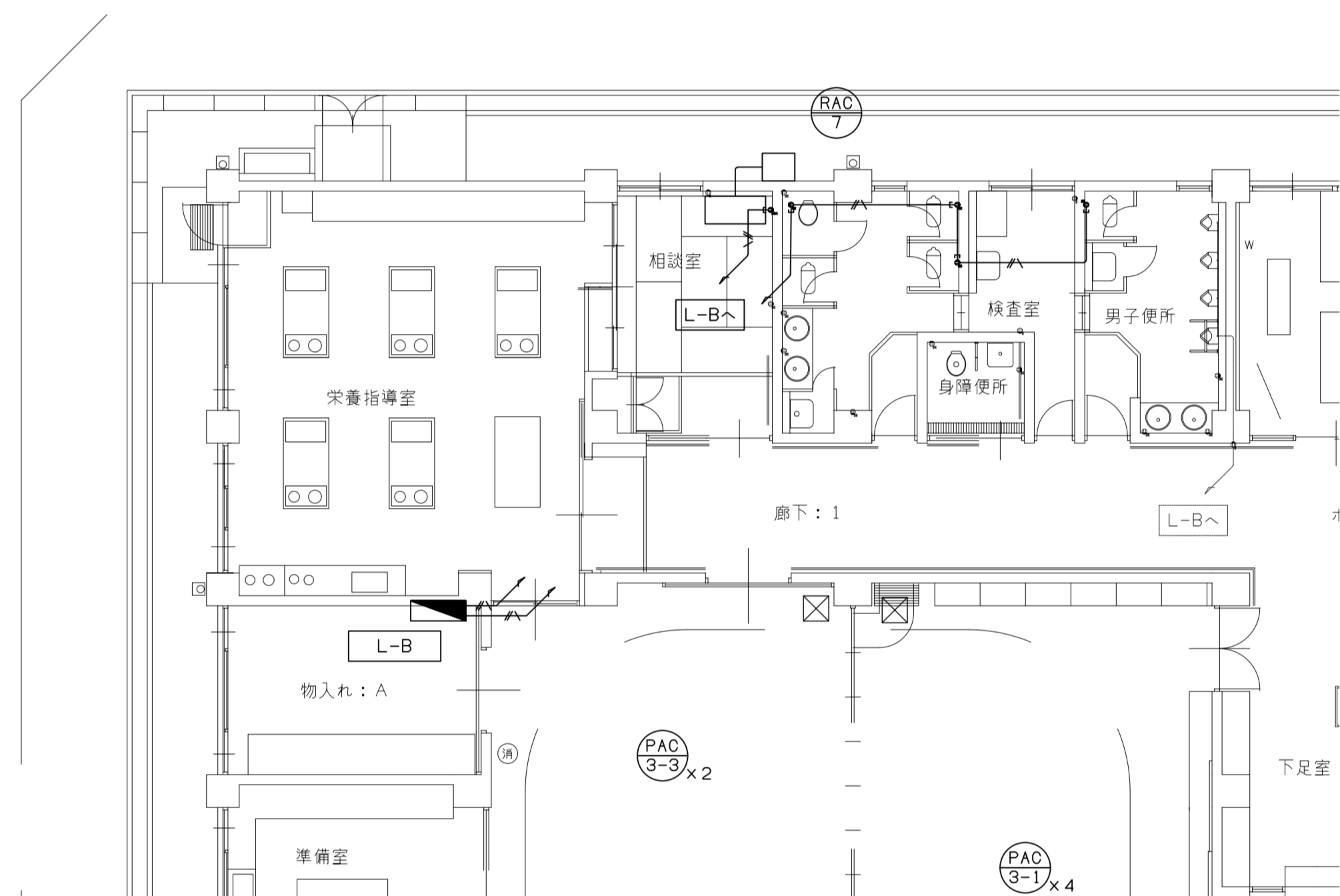
DRAWING NAME	A1-SCALE	A3-SCALE	No.	14102204
平面図	1:100	1:200	E	2/4



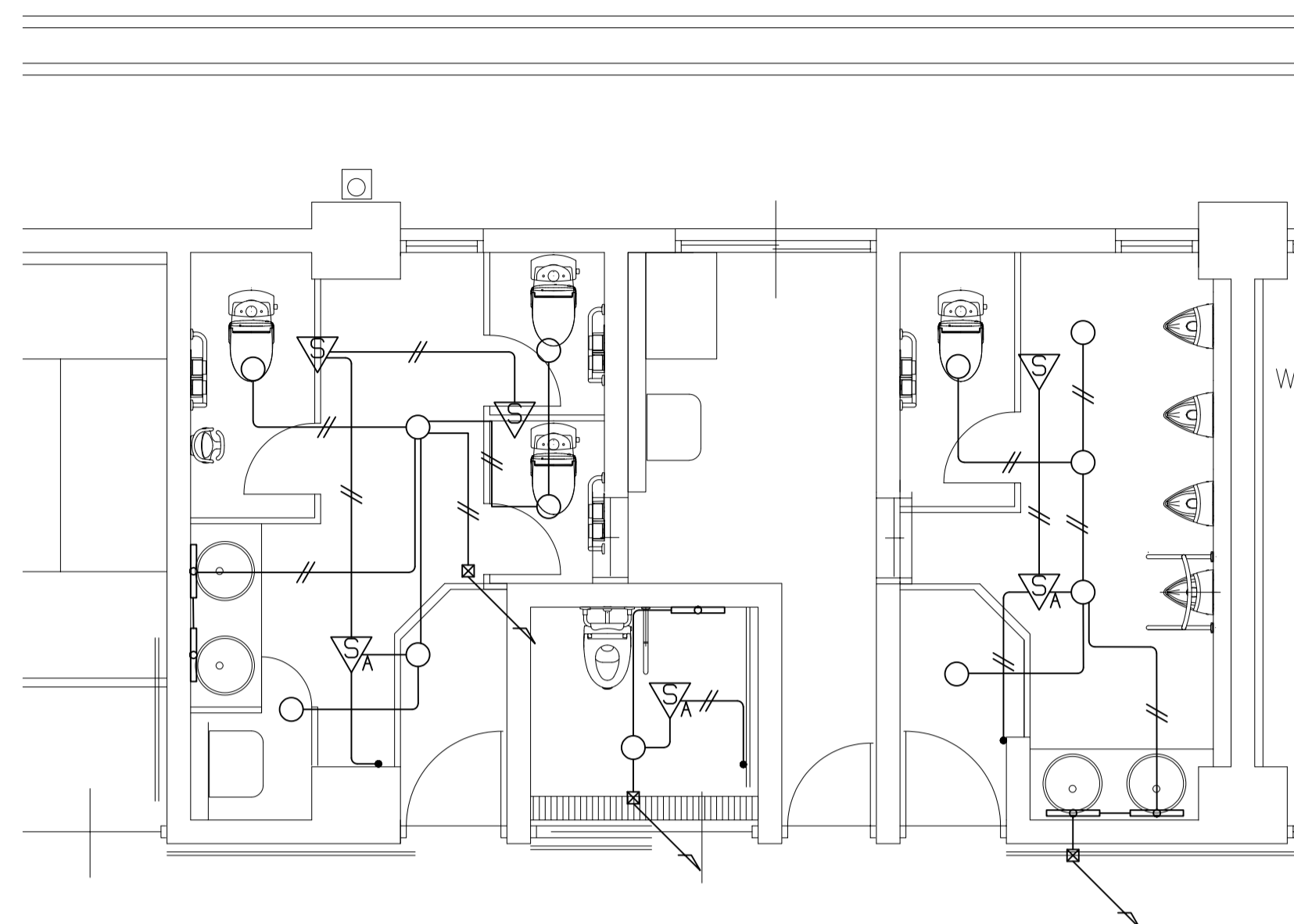
凡例・その他	
	ワイヤードリモコン
	壁貫通孔 (機械工事 空配管共)
	コンセント 2P20A x 1 接地極付
	メタルモールA (露出部)
	既設配電盤
	ジョイントボックス
	配線接続箱 (4か所)
内外連絡線、動力線及びリモコン線については、既設流用とする。	
和室空調用リモコンは撤去し、接地筋はカバープレートにて保護のこと。	

特記事項	
残置する機器配線は、系統から切離し、木箱は適正に処置すること。	
トイレ内の既設コンセントについては、新品交換とする。	
	1V2, 0x2 E1, 6 (PF16)
	1V2, 0x2 E2, 0 (PF16)
	1V2, 0x4 E2, 0 (PF22)
	AE1, 2x2c (PF16)
	EM-EEF2, 0-3c (1E) (PF22)
	EM-EEF2, 0-2c (PF16)

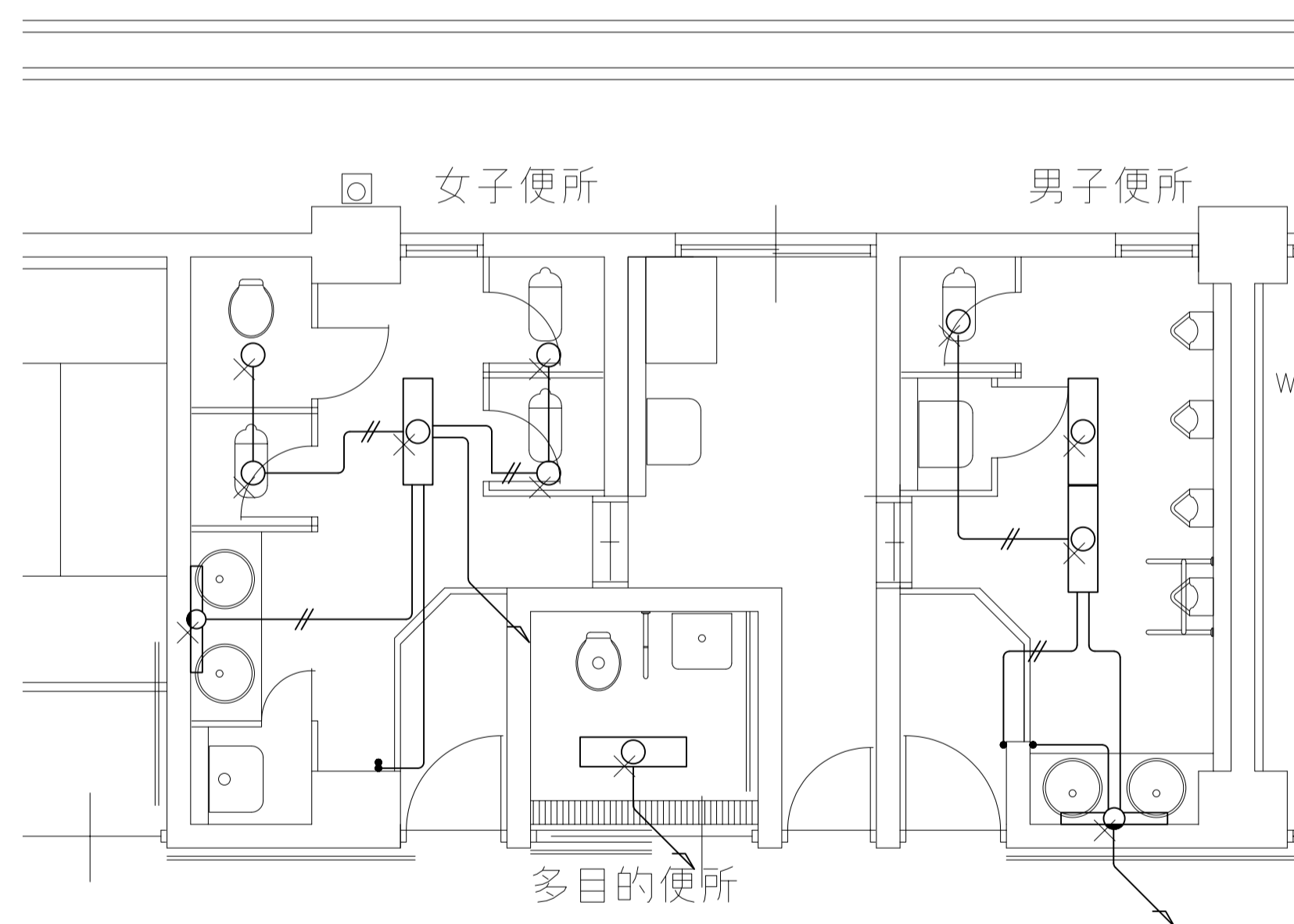
コンセント設備 配線図



電灯設備配線図



電灯設備配線図(既設)



廊下: 1

凡例・その他

特記事項	
	ワイヤードリモコン
	壁貫通孔(機械工事 空調配管共)
	コンセント 2P20A x 1 接地極付
	メタルモールA(露出部)
	既設配電盤
	ジョイントボックス *配線接続箇所(4か所)
内外連絡線、動力線及びリモコン線については、既設流用とする。	
和室空調用リモコンは撤去し、接地跡はカバープレートにて保護のこと。	

特記事項	
残置する機器配線は、系統から切離し、木箱は適正に処置すること。	
トイレ内の既設コンセントについては、新品交換とする。	
	IV2.0 x 2 E1.6 (PF16)
	IV2.0 x 2 E2.0 (PF16)
	IV2.0 x 4 E2.0 (PF22)
	AE1.2 x 2c (PF16)
	EM-EEF2.0-3c(1E) (PF22)
	EM-EEF2.0-2c (PF16)

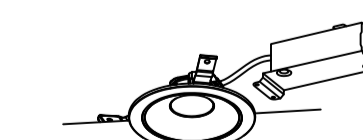
凡例(新設)

特記事項	
	ダウンライト
	化粧鏡用ライト(新設) *センサー系統を含むこと。
配線の流用は監督員との協議の上、実施できるものとする。	
	ジョイントボックス *配線接続箇所(3か所)

凡例(撤去)

特記事項	
	ダウンライト
	ベースライト
	化粧用手元灯

LEDダウンライト 100形電球1灯器具相当



適合色(3500K)、Ra83
 器具光束80lm、消費電力7.4W、電圧100V
 器具径φ80mm、取付タイプ
 器具:アルミダイカスト(ホワイトツヤ消し)
 埋込穴φ125

新設 LSEB5131LE1(パナソニック)/既設 HLA1715TE(パナソニック)



TITLE
びわ福祉ステーション改修工事

DRAWING NAME	A1-SCALE	A3-SCALE	No.	14102204
平面図	1:50	1:100	E	4/4

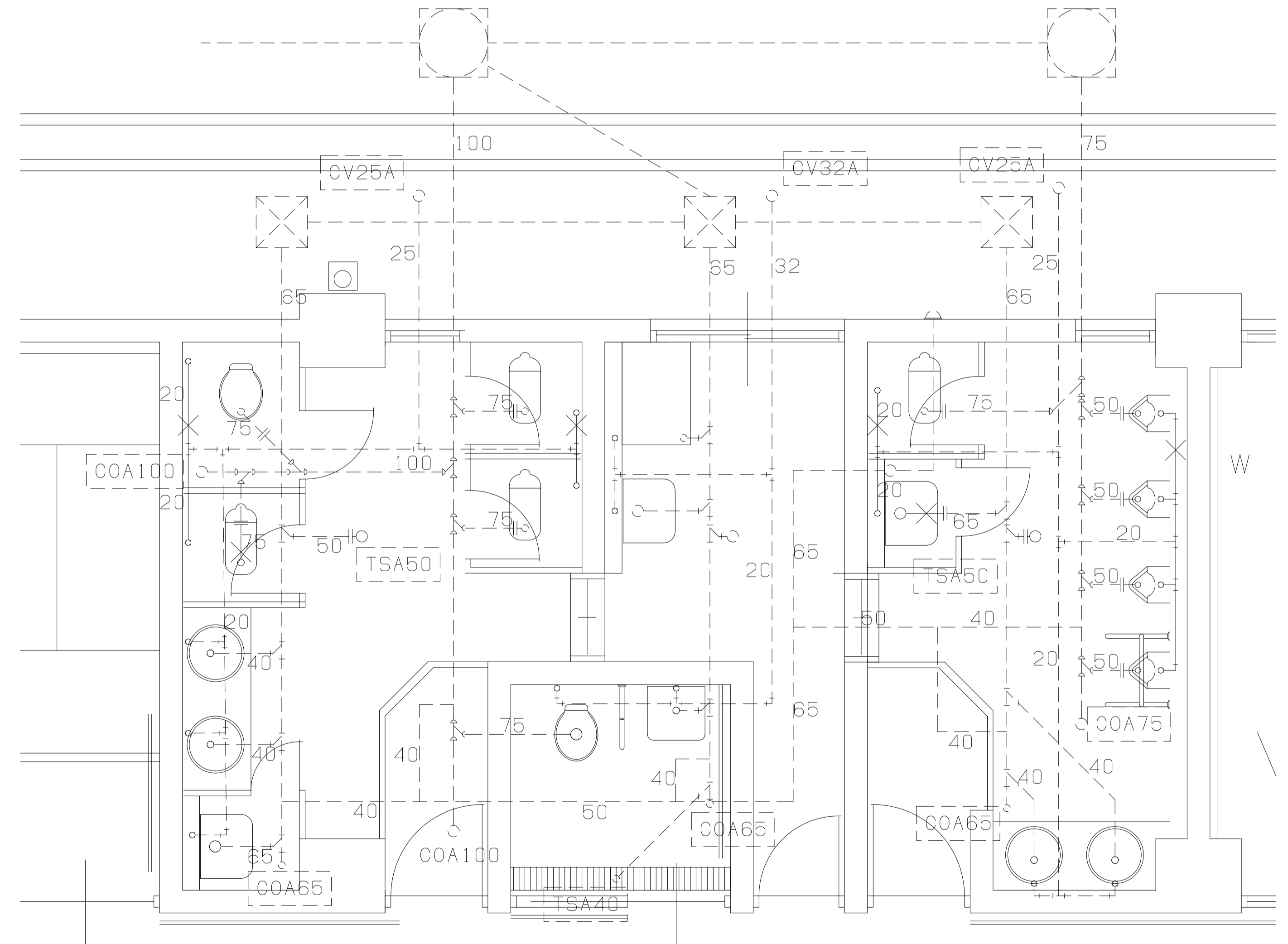
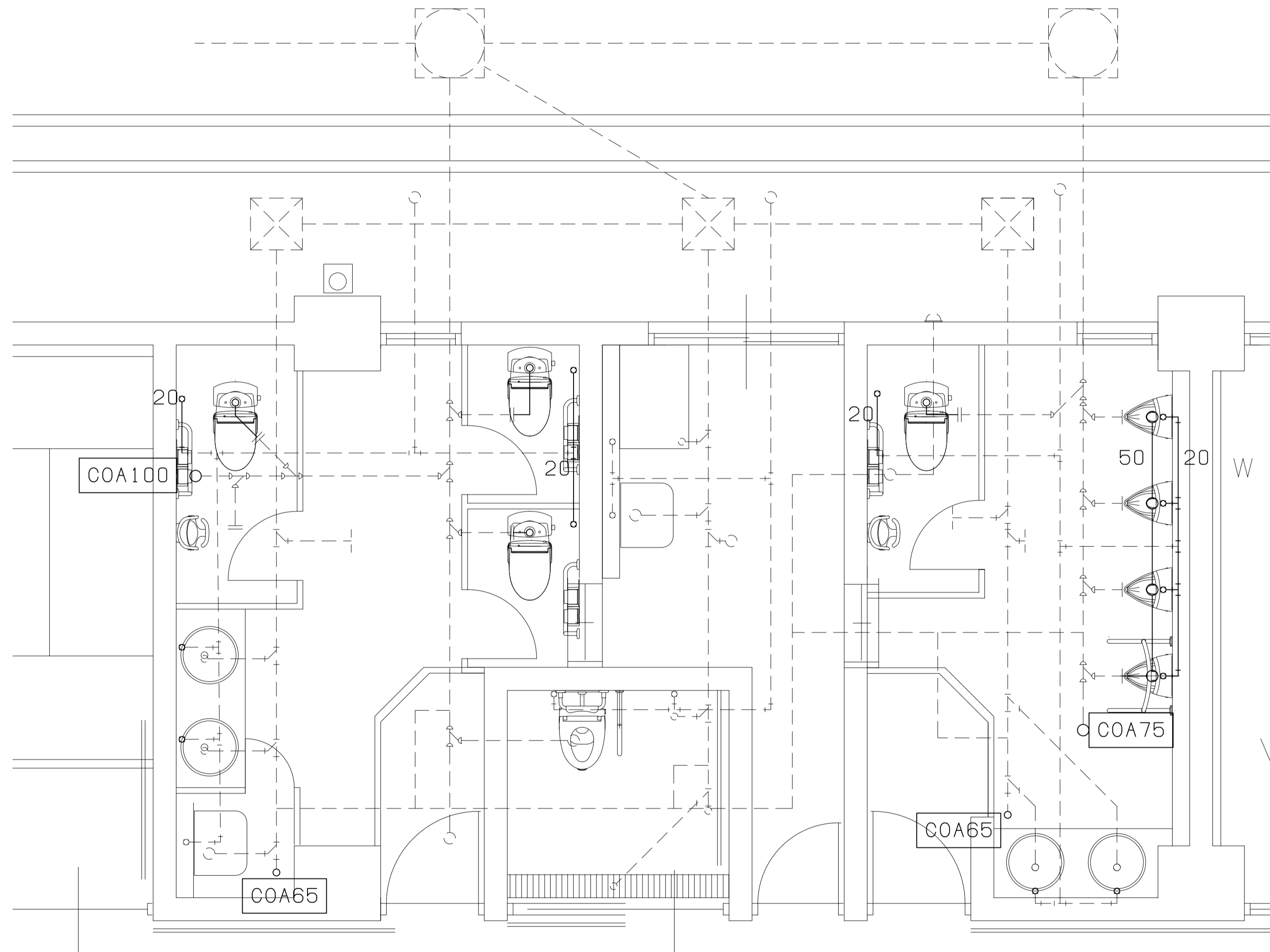
衛生器具表

記号	名称	品番	階数 室名 摘要	1階			計	備考
				男子便所	女子便所	多目的便所		
C-1	洋式大便器	CS232B	()内は電源及び消費電力を示す。 密結タンク、ウォシュレット付(TCF5830S), L型手すり(T112CL10), 2連紙巻器(YH702), 音姫(YES402R)	1	3		4	
C-2	洋式大便器(多目的)	CS20AB	密結タンク、ウォシュレット付(TCF5830YS), リモコン便器洗浄ユニット(TCA348), 音姫(YES402R), L型手すり(T112CL10), はね上げ手すり(T112HK7R), 2連紙巻器(YH702)			1	1	
U-1	小便器	UFS900JCS	押出口付壁掛排水自動洗浄小便器, 手すり(1箇所のみ)	4			4	
L-1	マープライトカウンター	ML45C1410CPA13W	L=1400, 洗面器(L350C)×2個, 自動水栓(TENA40AW)×2, ブラケット(M9P40A)	1			1	
L-2	マープライトカウンター	ML45C1600CPA13W	L=1600, 洗面器(L350C)×2個, 自動水栓(TENA40AW)×2, ブラケット(M9P40A)		1		1	
L-3	壁掛洗面器	LSC135AA	自動水栓, 照明付き傾斜鏡(LM631E)			1	1	
SK-1	化粧鏡	EL80013	LED照明付き, 取り付け金具一式	2	2		4	
	掃除流し	SK22A	横水栓(T23AE020C), 床排水金具一式		1		1	
	ペビージェア	YKA16S	平面設置タイプ, 取付金具一式	1	1		2	
	シングルフック	YKH20R	SUS製	1	3	1	5	

注) 品番は参考型式とし、TOTOとする。

衛生器具表(撤去)

記号	名称	品番	階数 室名 摘要	1階			計	備考
				男子便所	女子便所	多目的便所		
C-1	箱式大便器	C750V	()内は電源及び消費電力を示す。 紙巻器YH50	1	3		4	
C-2	洋式大便器	C420	紙巻器YH50, シートペーパーホルダーYR30		1		1	
C-3	身障者用便器	C420 暖	紙巻器YH50, シートペーパーホルダーYR30			1	1	
U-1	小便器	U307C	壁掛小便器, 手すり付(1箇所のみ)	4			4	
L-1	洗面カウンター	-	L=1,400, 洗面器×2, 自動水栓(男子便所)	1			1	
L-2	洗面カウンター	-	L=1,600, 洗面器×2, 自動水栓(女子便所)		1		1	
L-3	洗面台	-	手洗い洗面器, 自動水栓(多目的便所)			1	1	
	ハンドドライヤー	TCE20K	配線取外し	1	1		2	
SK-1	掃除流し	SK22A	-	1	1		2	



注記

配管は既設流用とする。機器の配置に依りて適宜延長を行うこと。
土間のはつり・床復旧については建築工事とする。
不要となった配管は、可能な限り撤去の上、キャップ止め施工とする。
土間改修に伴い、掃除口は撤去・更新を行うこと。[COA65×2, 75×1, 100×1]



TITLE

びわ福祉ステーション改修工事

DRAWING NAME A1-SCALE A3-SCALE No. 14102204

機械設備工事 機器表
平面図 1:50 1:100 M 2/6

空気調和設備 機器表 (改修)

記号	名称	台数	機器仕様	電源		設置場所	備考
				φ	V		
EHP-1	食堂系統	1	ビル用マルチエアコン 定格冷房能力: 56.0kW, 定格暖房能力: 63.0kW, 重量: 427kg 冷媒配管: 液管φ15.9/ガス管φ28.6, 冷媒: R410A 付属品 保護網, 防雪フード(吹出用), 防振架台	3	200	屋上機器置場	【品番】 ダイキン製 RQYP560FB
PAC-1-1	(室内機)	5	天井埋込カセット2方向 定格冷房能力: 11.2kW, 定格暖房能力: 12.5kW, 重量: 35kg 冷媒配管: 液管φ/ガス管φ 付属品 標準パネル(フレッシュホワイト)	単	200	厨房×1・食堂×4	【品番】 ダイキン製 FXYCP112EA *要 天井改修(建築工事)
EHP-2	生活指導室系統	1	ビル用マルチエアコン 定格冷房能力: 40.0kW, 定格暖房能力: 45.0kW, 重量: 296kg 冷媒配管: 液管φ12.7/ガス管φ25.4, 冷媒: R410A 付属品 保護網, 防雪フード(吹出用), 防振架台	3	200	屋上機器置場	【品番】 ダイキン製 RQYP400FB
PAC-2-1	(室内機)	2	天井埋込カセット1方向コーナー 定格冷房能力: 5.6kW, 定格暖房能力: 6.3kW, 重量: 25kg 冷媒配管: 液管φ/ガス管φ 付属品 化粧パネル(フレッシュホワイト) ワイドパネル(フレッシュホワイト)	単	200	生活指導室	【品番】 ダイキン製 FXYKP56EA
PAC-2-2	(室内機)	4	天井埋込カセット2方向 定格冷房能力: 5.6kW, 定格暖房能力: 6.3kW, 重量: 23kg 冷媒配管: 液管φ/ガス管φ 付属品 標準パネル(フレッシュホワイト), 運転リモコン(液晶ワイヤード) ワイドパネル(フレッシュホワイト)	単	200	生活指導室	【品番】 ダイキン製 FXYCP56EA
EHP-3	機能訓練室・集団指導室系統	1	ビル用マルチエアコン 定格冷房能力: 45.0kW, 定格暖房能力: 50.0kW, 重量: 305kg 冷媒配管: 液管φ12.7/ガス管φ28.6, 冷媒: R410A 付属品 保護網, 防雪フード(吹出用), 防振架台	3	200	屋上機器置場	【品番】 ダイキン製 RQYP450FB
PAC-3-1	(室内機)	4	天井埋込カセット1方向コーナー 定格冷房能力: 4.5kW, 定格暖房能力: 5.0kW, 重量: 25kg 冷媒配管: 液管φ/ガス管φ 付属品 化粧パネル(フレッシュホワイト) ワイドパネル(フレッシュホワイト)	単	200	機能訓練室	【品番】 ダイキン製 FXYKP45EA
PAC-3-2	(室内機)	1	天井埋込カセット2方向 定格冷房能力: 4.5kW, 定格暖房能力: 5.0kW, 重量: 20kg 冷媒配管: 液管φ/ガス管φ 付属品 標準パネル(フレッシュホワイト) ワイドパネル(フレッシュホワイト)	単	200	機能訓練室	【品番】 ダイキン製 FXYCP45EA
PAC-3-3	(室内機)	4	天井ビルトイン 定格冷房能力: 5.6kW, 定格暖房能力: 6.3kW, 重量: 27kg 冷媒配管: 液管φ6.4/ガス管φ12.7 付属品 吸込口パネル用キャンバス オートグリルパネル(フレッシュホワイト) *設置用チャンバー, 専用リモコン(2台)共	単	200	集団指導室	【品番】 ダイキン製 FXYSP56EA *要 天井改修(建築工事) 吹出口・ダクト 既設流用
EHP-4	診察室・歯科指導室系統	1	ビル用マルチエアコン 定格冷房能力: 28.0kW, 定格暖房能力: 31.5kW, 重量: 237kg 冷媒配管: 液管φ9.5/ガス管φ22.2, 冷媒: R410A 付属品 保護網, 防雪フード(吹出用), 防振架台	3	200	屋上機器置場	【品番】 ダイキン製 RQYP280FB
PAC-4-1	(室内機)	3	天井埋込カセット2方向 定格冷房能力: 5.6kW, 定格暖房能力: 6.3kW, 重量: 23kg 冷媒配管: 液管φ/ガス管φ 付属品 標準パネル(フレッシュホワイト) ワイドパネル(フレッシュホワイト)	単	200	診察室1・2, 準備室	【品番】 ダイキン製 FXYCP56EA
PAC-4-2	(室内機)	1	天井埋込カセット2方向 定格冷房能力: 9.0kW, 定格暖房能力: 10.0kW, 重量: 34kg 冷媒配管: 液管φ/ガス管φ 付属品 標準パネル(フレッシュホワイト)	単	200	歯科指導室	【品番】 ダイキン製 FXYCP90EA *要 天井改修(建築工事)
PAC-5	事務室系統 (室内機含む)	1	天井埋込カセット ダブルフローツイン 定格冷房能力: 12.5kW, 定格暖房能力: 14.0kW 冷媒配管: 液管φ9.5/ガス管φ15.9 (室外機) 冷媒配管: 液管φ9.5/ガス管φ15.9 (室内機) 付属品 標準パネル(フレッシュホワイト), 防振架台	3	200	屋上機器置場 事務室	【品番】 ダイキン製 SZRG140BJD *要 天井改修(建築工事)
PAC-6	会議室系統	1	天井埋込カセット ダブルフローツイン 定格冷房能力: 14.0kW, 定格暖房能力: 16.0kW 冷媒配管: 液管φ9.5/ガス管φ15.9 (室外機) 冷媒配管: 液管φ9.5/ガス管φ15.9 (室内機) 付属品 標準パネル(フレッシュホワイト), 防振架台	3	200	屋上機器置場 会議室	【品番】 ダイキン製 SZRG160BJD *要 天井改修(建築工事)
RAC-7	和室系統	1	壁掛けルームエアコン 定格冷房能力: 3.6kW, 定格暖房能力: 4.2kW 冷媒配管: 液管φ6.4/ガス管φ9.5 付属品 リモコン(リモコンホルダー含む) 平置台(アルミ)	単	100	厨房×1・食堂×4	【品番】 ダイキン製 S36ZTAXS-W *新設
-	運転リモコン	12	液晶ワイヤード			電気図面参照	【品番】 ダイキン製 BRC1G3

空気調和設備 機器表 (既設・撤去[一部残置])

記号	名称	台数	更新・残置	機器仕様	電源		設置場所	備考
					φ	V		
RAC-1	食堂・浴室系統 ビル用マルチ 20HP	1	更新	空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン 冷凍能力: 50,000 kcal/h 暖房能力: 56,000 kcal/h	3	200	屋上機器置場	【品番】 ダイキン製 RSLY20H
PAC-10	(室内機)	5	更新	天井埋込カセット2方向 冷房能力: 10,000kcal/h 暖房能力: 11,200kcal/h	単	200	厨房×1・食堂×4	【品番】 ダイキン製 FXYC100H
PAC-3	(室内機)	2	残置	天井埋込カセット2方向 冷房能力: 3,150kcal/h 暖房能力: 3,550kcal/h	単	200	男子脱衣室・女子脱衣室	【品番】 ダイキン製 FXYC32H
RAC-1	生活指導室・特浴系統 ビル用マルチ 20HP	1	更新	空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン 冷凍能力: 50,000 kcal/h 暖房能力: 56,000 kcal/h	3	200	屋上機器置場	【品番】 ダイキン製 RSLY20H
PAC-5C	(室内機)	2	更新	天井埋込カセット2方向 冷房能力: 5,000kcal/h 暖房能力: 5,600kcal/h	単	200	生活指導室	【品番】 ダイキン製 FXYK50H
PAC-5	(室内機)	4	更新	天井埋込カセット2方向 冷房能力: 5,000kcal/h 暖房能力: 5,600kcal/h	単	200	生活指導室	【品番】 ダイキン製 FXYC50H
PAC-8	(室内機)	2	更新	天井埋込カセット2方向 冷房能力: 8,000kcal/h 暖房能力: 9,000kcal/h	単	200	特浴×2	【品番】 ダイキン製 FXYC80H
RAC-2	機能訓練室・集団指導室系統 ビル用マルチ 16HP	1	更新	空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン 冷凍能力: 40,000 kcal/h 暖房能力: 45,000 kcal/h	3	200	屋上機器置場	【品番】 ダイキン製 RSLY16H
PAC-4C	(室内機)	4	更新	天井埋込カセットコーナー型 冷房能力: 4,000kcal/h 暖房能力: 4,500kcal/h	単	200	機能訓練室	【品番】 ダイキン製 FXYK40H
PAC-4	(室内機)	1	更新	天井埋込カセット2方向 冷房能力: 4,000kcal/h 暖房能力: 4,500kcal/h	単	200	機能訓練室	【品番】 ダイキン製 FXYC40H
PAC-5I	(室内機)	4	更新	天井ビルトイン ハーフパネル 冷房能力: 5,000kcal/h 暖房能力: 5,800kcal/h	単	200	集団指導室	【品番】 ダイキン製 -
RAC-2	会議室・栄養指導室系統 ビル用マルチ 16HP	1	更新	空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン 冷凍能力: 40,000 kcal/h 暖房能力: 45,000 kcal/h	3	200	屋上機器置場	【品番】 ダイキン製 RSLY16H
PAC-6	(室内機)	2	更新	天井埋込カセット2方向 冷房能力: 6,300kcal/h 暖房能力: 7,100kcal/h	単	200	会議室	【品番】 ダイキン製 FXYK60H
PAC-4	(室内機)	4	残置	天井埋込カセット2方向 冷房能力: 4,000kcal/h 暖房能力: 4,500kcal/h	単	200	栄養指導室	【品番】 ダイキン製 FXYC40H
PAC-3	(室内機)	1	残置	天井埋込カセット2方向 冷房能力: 3,150kcal/h 暖房能力: 3,550kcal/h	単	200	和室	【品番】 ダイキン製 FXYC30H *リモコン撤去→カバープレート
RAC-3	診察室・歯科指導室系統 ビル用マルチ 10HP	1	更新	空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン 冷凍能力: 25,000 kcal/h 暖房能力: 28,000 kcal/h	3	200	屋上機器置場	【品番】 ダイキン製 RSXY10H
PAC-8	(室内機)	1	更新	天井埋込カセット2方向 冷房能力: 8,000kcal/h 暖房能力: 9,000kcal/h	単	200	歯科指導室	【品番】 ダイキン製 FXYK80H
PAC-5	(室内機)	3	更新	天井埋込カセット2方向 冷房能力: 5,000kcal/h 暖房能力: 5,800kcal/h	単	200	診察室1・2, 準備室	【品番】 ダイキン製 FXYC50H
PAC-1	事務室系統 (室内機)	1	更新	空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン 冷凍能力: 11,200 kcal/h 暖房能力: 12,000 kcal/h 天井埋込カセット ダブルフローツイン	3	200	屋上機器置場 事務室	【品番】 ダイキン製 SMYG112EAD



TITLE

びわ福祉ステーション改修工事

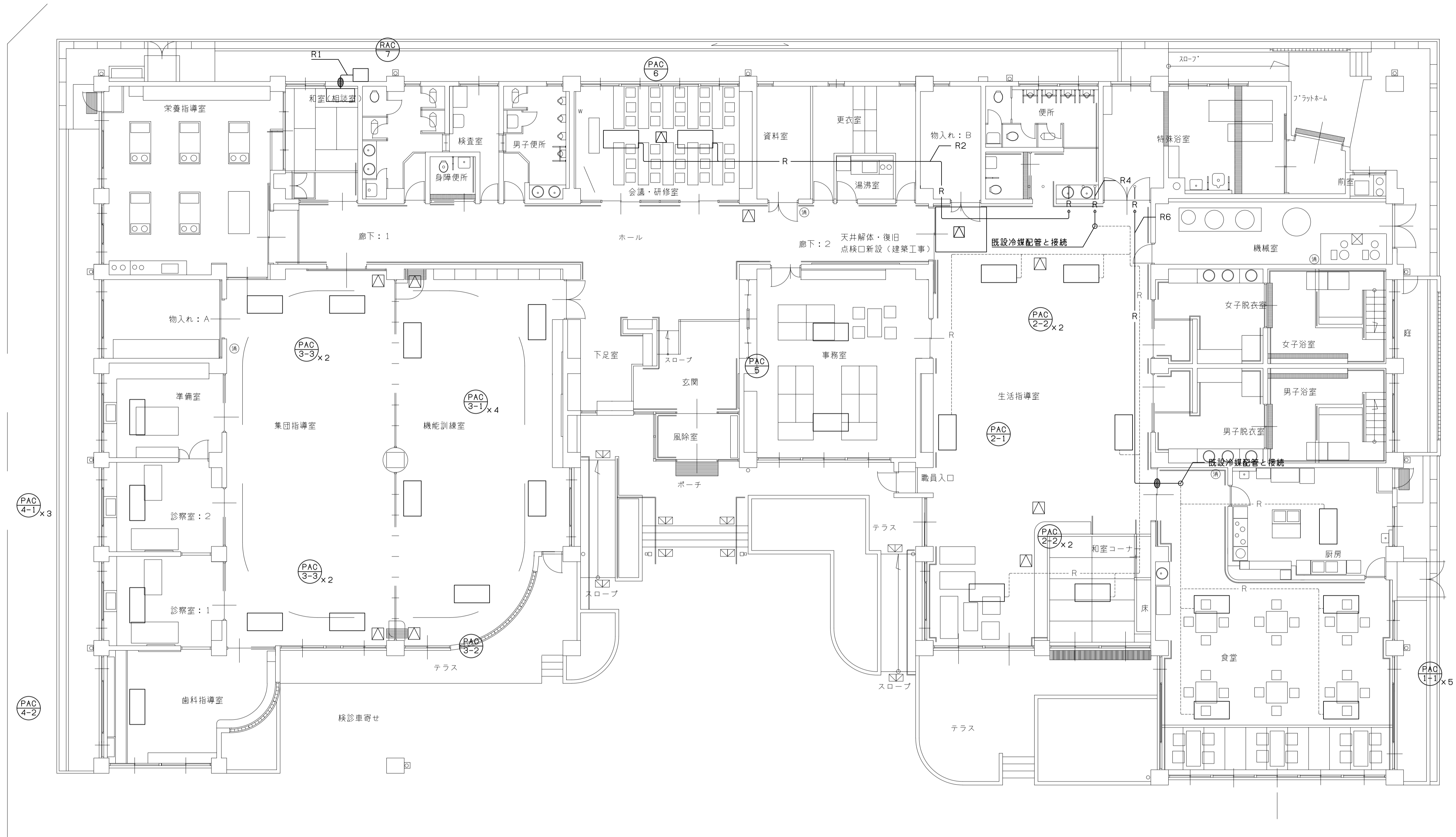
DRAWING NAME A1-SCALE A3-SCALE No. 14102204

機械設備工事 機器表

M

3

6



冷媒配管サイズ

記号	液管	ガス管
R1	φ6.4	φ9.5
R2	φ9.5	φ15.9
R3	φ9.5	φ19.1
R4	φ12.7	φ25.4
R5	φ12.7	φ28.6
R6	φ15.9	φ28.6
R7	φ15.9	φ31.8
R8	φ15.9	φ38.1
R9	φ19.1	φ38.1

凡例

記号	名称	備考
[R]	空調用リモコンスイッチ	
—R—	新設冷媒配管	保温付被覆銅管(国土交通省仕様)
---R---	既存冷媒配管	保温付被覆銅管(国土交通省仕様)
---D---	既設ドレン管	
⊠	既設天井点検口	
●	壁貫通孔	

壁貫通孔(機械工事 空調配管共)

注記

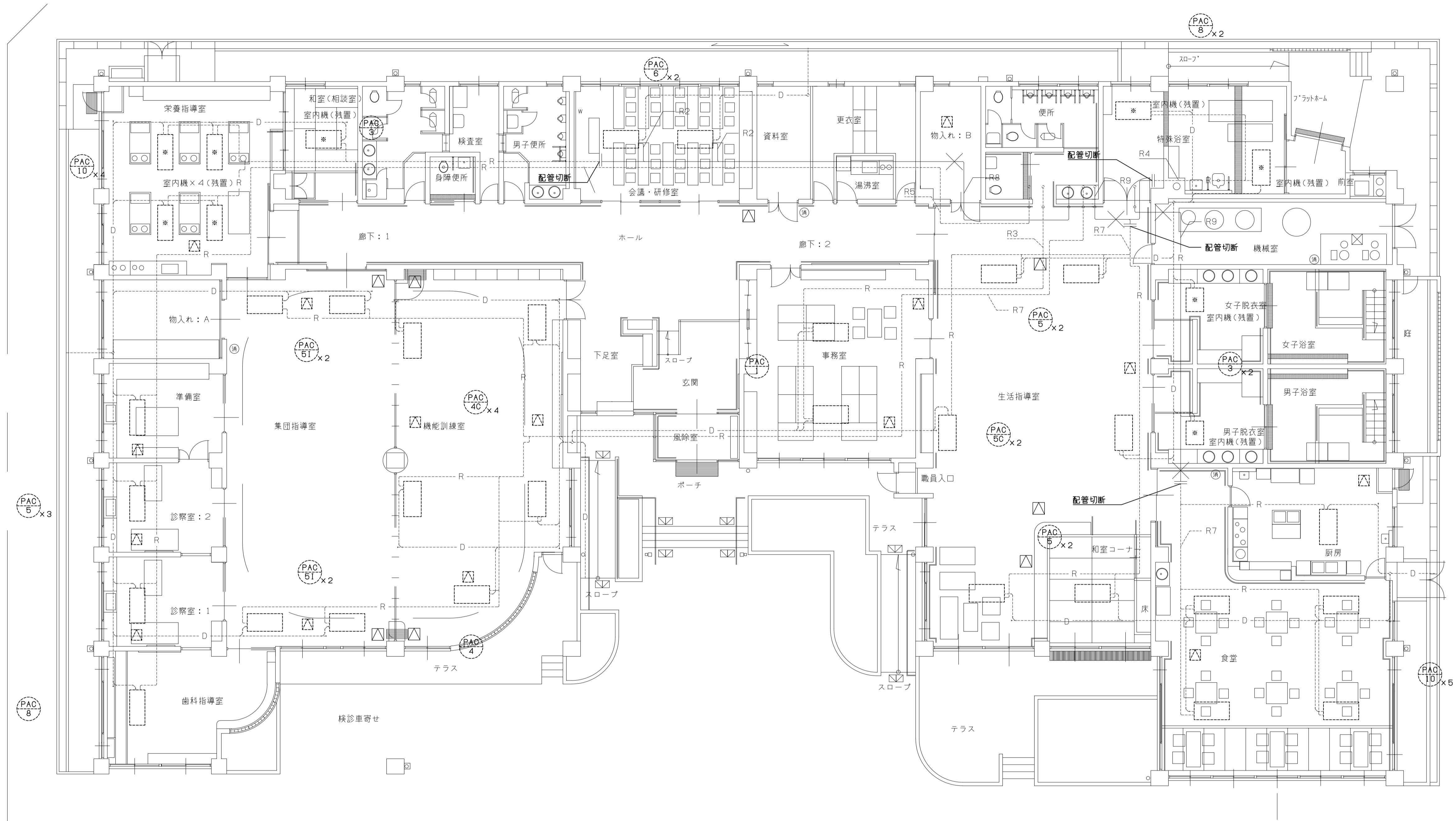
空調機器の撤去・新設を行う。(※印付 室内機は残置とする)
 室内外機電源、連絡線及びリモコン配線は残置とし、既設流用とする。
 ただし、屋外機器廻りの配線及び配管は更新すること。
 既設機器の冷媒ガスは全量回収のうえ破壊処分を行い、破壊証明を提出すること。
 冷媒配管の一部を除き再利用のため残置とするが、機器接続部は適宜延長し、
 フレア接続部は新たに再加工すること。
 切断し残置する冷媒配管は、液漏れ等なきよう適正に処理すること。
 フレアナットは新品のものを使用し、既設品は使用しないこと。

冷媒配管は施工後、気密試験を行い、試運転結果と共に成績書を提出すること。
 屋外露出配管部はSUS鋼板ラッキング仕上げとする。既設配管及びラッキングは
 全て撤去し、更新すること。
 空調ドレン管は既設流用とするが、既設管の通水を確認したうえで接続すること。
 室内機の支持は既設支持金物を再利用とするが、十分な支持が取れない場合は、
 新たに支持金物を追加すること。
 機器設置及び点検口設置に伴う天井改修・解体・復旧は、建築工事とする。



TITLE
びわ福祉ステーション改修工事

DRAWING NAME	A1-SCALE	A3-SCALE	No.	14102204
平面図	1:100	1:200	M	4/6



冷媒配管サイズ

記号	液管	ガス管
R1	φ6.4	φ9.5
R2	φ9.5	φ15.9
R3	φ9.5	φ19.1
R4	φ12.7	φ25.4
R5	φ12.7	φ28.6
R6	φ15.9	φ28.6
R7	φ15.9	φ31.8
R8	φ15.9	φ38.1
R9	φ19.1	φ38.1

凡例

記号	名称	備考
[R]	空調用リモコンスイッチ	
—R—	新設冷媒配管	保温付被覆銅管(国土交通省仕様)
- - -R - - -	既設冷媒配管	保温付被覆銅管(国土交通省仕様)
- - -D - - -	既設ドレン管	
⊘	既設天井点検口	
●	壁貫通孔	

壁貫通孔(機械工事 空調配管共)

注記

空調機器の撤去・新設を行う。(※印付 室内機は残置とする)
 室内外機電源、連絡線及びリモコン配線は残置とし、既設流用とする。
 ただし、屋外機廻りの配線及び配管は更新すること。
 既設機器の冷媒ガスは全量回収のうえ破壊処分を行い、破壊証明を提出すること。
 冷媒配管の一部を除き再利用のため残置とするが、機器接続部は適宜延長し、フレア接続部は新たに再加工すること。
 切断し残置する冷媒配管は、液漏れ等なきよう適正に処理すること。
 フレアナットは新品のものを使用し、既設品は使用しないこと。

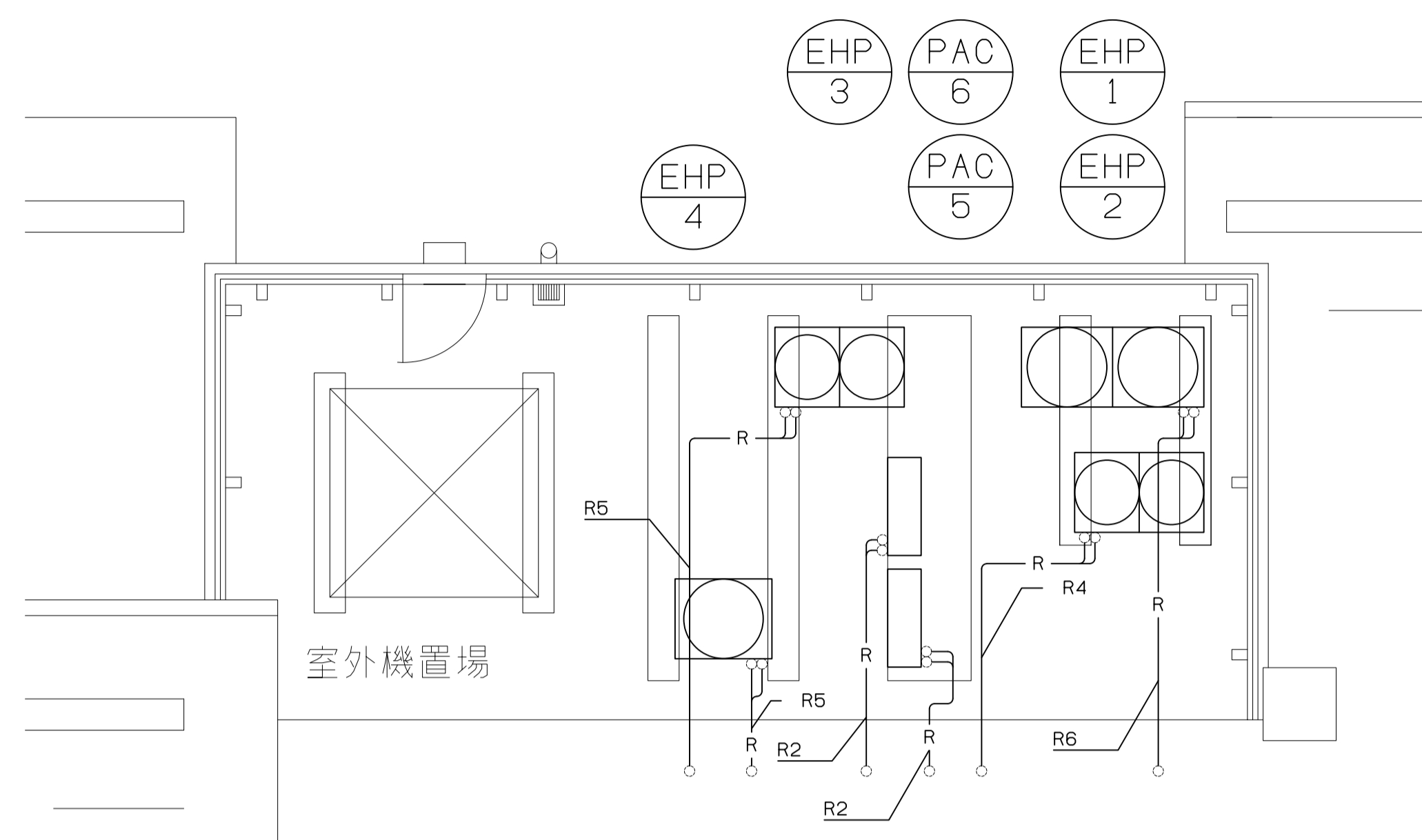
冷媒配管は施工後、気密試験を行い、試運転結果と共に成績書を提出すること。
 屋外露出配管部はSUS鋼板ラッキング仕上げとする。既設配管及びラッキングは全て撤去し、更新すること。
 空調ドレン管は既設流用とするが、既設管の通水を確認したうえで接続すること。
 室内機の支持は既設支持金物を再利用とするが、十分な支持が取れない場合は、新たに支持金物を追加すること。
 機器設置及び点検口設置に伴う天井改修・解体・復旧は、建築工事とする。



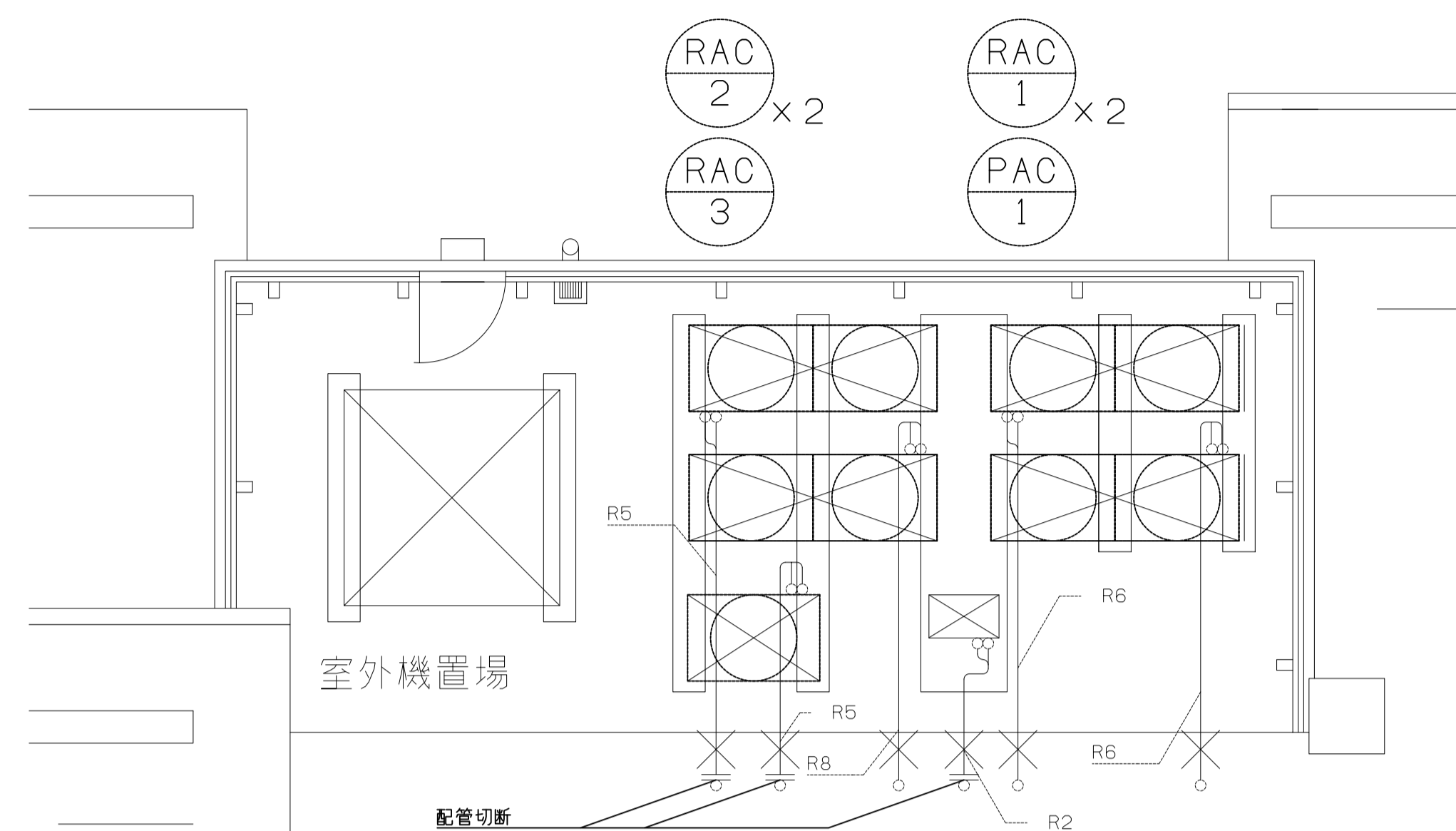
TITLE
びわ福祉ステーション改修工事

DRAWING NAME	A1-SCALE	A3-SCALE	No.	14102204
平面図	1:100	1:200	M	5/6

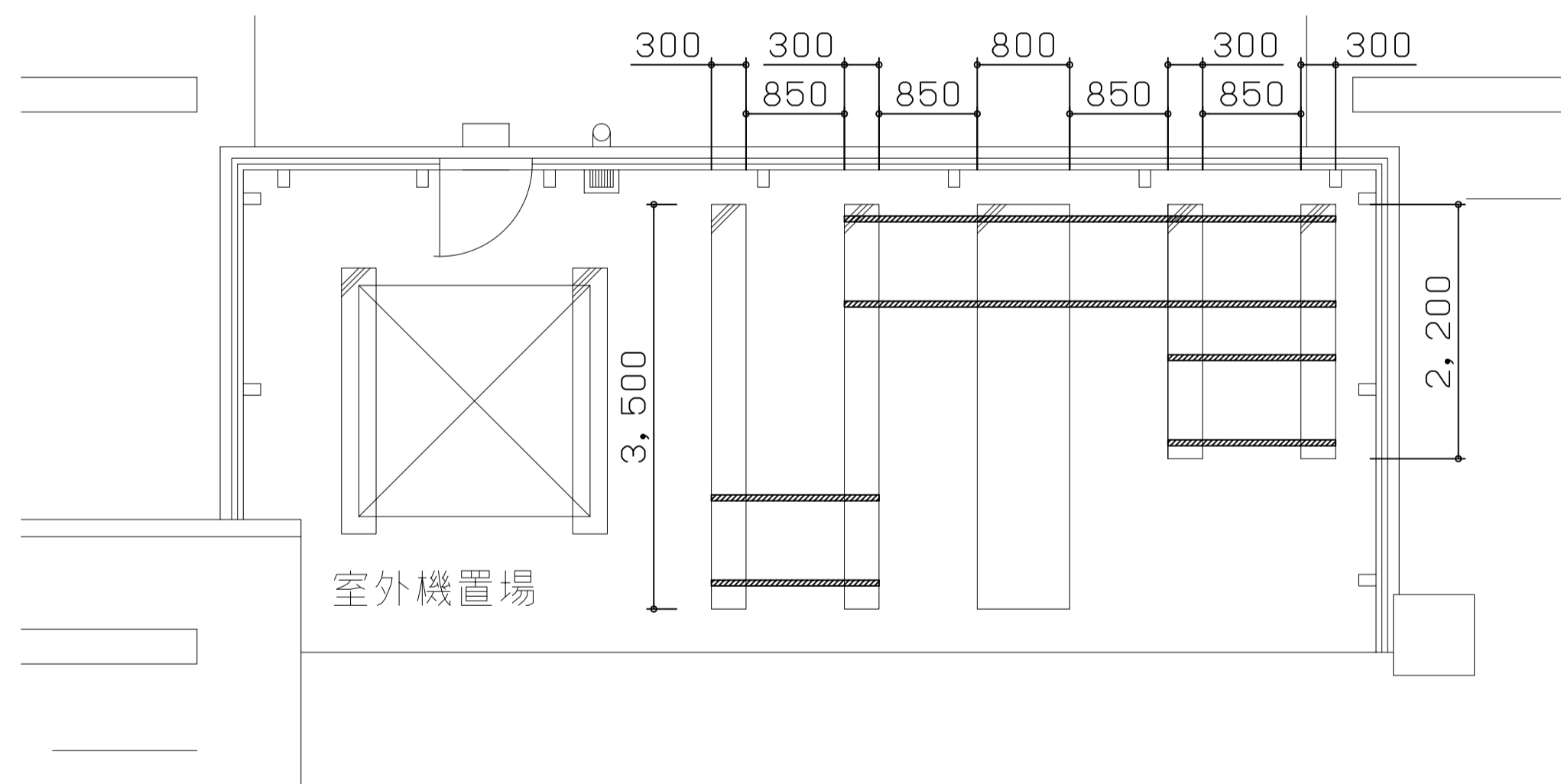
空調設備配管図(外部 改修)



空調設備配管図(外部 既設)



【参考】室外機架台用 H形鋼設置図



室外機下部に、H形鋼(125×125、垂鉛メッキ仕上げ)にて補強を行うこと。
 【参考】4, 250×2本, 1, 450×4本
 *防振架台にて兼ねる事は不可とする。

冷媒配管サイズ

記号	液管	ガス管
R1	φ6.4	φ9.5
R2	φ9.5	φ15.9
R3	φ9.5	φ19.1
R4	φ12.7	φ25.4
R5	φ12.7	φ28.6
R6	φ15.9	φ28.6
R7	φ15.9	φ31.8
R8	φ15.9	φ38.1
R9	φ19.1	φ38.1

凡例

記号	名称	備考
[R]	空調用リモコンスイッチ	
—R—	新設冷媒配管	保温付被覆銅管(国土交通省仕様)
---R---	既設冷媒配管	保温付被覆銅管(国土交通省仕様)
---D---	既設ドレン管	
☒	既設天井点検口	
●	壁貫通孔	

壁貫通孔(機械工事 空調配管共)

注記

空調機器の撤去・新設を行う。(※印付 室内機は残置とする)
 室内外機電源、連絡線及びリモコン配線は残置とし、既設流用とする。
 ただし、屋外機器廻りの配線及び配管は更新すること。
 既設機器の冷媒ガスは全量回収のうえ破壊処分を行い、破壊証明を提出すること。
 冷媒配管の一部を除き再利用のため残置とするが、機器接続部は適宜延長し、
 フレア接続部は新たに再加工すること。
 切断し残置する冷媒配管は、液漏れ等なきよう適正に処理すること。
 フレアナットは新品のものを使用し、既設品は使用しないこと。

冷媒配管は施工後、気密試験を行い、試運転結果と共に成績書を提出すること。
 屋外露出配管部はSUS鋼板ラッキング仕上げとする。既設配管及びラッキングは
 全て撤去し、更新すること。
 空調ドレン管は既設流用とするが、既設管の通水を確認したうえで接続すること。
 室内機の支持は既設支持金物を再利用とするが、十分な支持が取れない場合は、
 新たに支持金物を追加すること。
 機器設置及び点検口設置に伴う天井改修・解体・復旧は、建築工事とする。



TITLE
びわ福祉ステーション改修工事

DRAWING NAME	A1-SCALE	A3-SCALE	No.	14102204
平面図	1:50	1:100	M	6/6