

設計図書等に対する質問の回答書

工事番号	令和5年度 長教総第89号	
工事名称	神照小学校北校舎長寿命化改修工事仮設校舎賃貸借	
工事場所	長浜市神照町	
設計図書等の該当頁	質問内容	回答内容
A-1	2. 仮設工事項目②監督職員事務所(20㎡程度)を設けるとありますが、必要でしょうか。	図面のとおりとします。
A-1	特記事項4に工事前の図示の家具備品及び段ボール箱の引越しも本工事に含むとありますが、家具・備品リストを見る限り仮設校舎撤去時に廃棄処分のみが本工事に該当すると見受けられます。工事前に引越しは別途でよろしかったでしょうか。	お見込みのとおり。
A-1	1. 一般共通事項①工事实績情報の登録(CORINS)に該当とありますが、工事請負ではなく賃貸借にあたりますので該当しないと思われませんが必要でしょうか。	工事实績情報の登録不要です。
A-2	7. 鉄骨工事①鉄骨製作工場の加工能力にMグレード、ISO14001認定取得とありますが、取得していない工場からの製作出荷はNGとなるのでしょうか。	Rグレード以上とします。 ISO14001認定は問わないものとします。
A-3	16. 建具工事⑩鍵マスターキーを製作となっておりますが建具リストのADの鍵はシリンダー鍵ではないためマスターキーは不可となりますが宜しいでしょうか。	お見込みのとおり。
A-4	20. ユニット及びその他の工事④トイレブースの表面材の材質がエンボス焼付塗装鋼板となっておりますが、こちらは化粧合板でも可でしょうか。	可とします。
A-4	20. ユニット及びその他の工事⑦手すりが樹脂製となっておりますが、木製丸棒またはSUS製でも可でしょうか。	可とします。

A-4	21. 排水工事③グレーチングに該当とありますが、工事範囲はどの側溝にあたりますでしょうか。	該当なしとします。
A-7	配置図（仮設計画）の仮囲いですが、成形鋼板H=3mとありますが、フェンスバリケード（H=1.8m＋メッシュシート）に置き換えは可能でしょうか。	図面のとおりとします。
A-10	設計概要の屋根についてですが、二重折板工法となっておりますが、コストが掛かるとは思いますが使用期間が限定される仮設校舎で必要でしょうか。	図面のとおりとします。
A-10	設計概要の外部仕上に雪止金物と記載されておりますが、折板陸屋根ですが必要でしょうか。必要な場合、設置範囲を教えてください。	メーカー仕様により、落雪の危険がある場合は設置してください。その場合の設置範囲は水下側とします。
A-10	天井パネル：カラー鋼板となっておりますが、化粧合板またはサンドイッチパネルでも可でしょうか。	不燃性のものであれば可です。
A-10	室内仕上表の壁及び天井の仕上げですが、カラー鉄板表しとありますが、カラー合板では問題ありますか。	不燃性のものであれば可です。
A-17	建具リスト内のAW-1・AW-2・AW-4の窓についてですが、複層ガラスとなっておりますがコストが掛かるとは思いますが使用期間が限定される仮設校舎で必要でしょうか。	図面のとおりとします。
A-20	【廃棄】家具・備品リストの仮設校舎賃貸借の工事範囲として、2025年3月時の廃棄のみ（番号4、8,9,10）と考えれば宜しいでしょうか。※備品移設（北校舎→仮設校舎・仮設校舎→北校舎）は別途工事	お見込みのとおり。
A-22	仮設校舎解体後のグラウンド復旧ですが、真砂土（t=50mm程度）にて埋戻した後に不陸整正し、苦汁散布程度で宜しいでしょうか。	図面のとおりとします。
その他	プレハブ本体については、リース（中古品）各メーカー仕様で宜しいでしょうか。	お見込みのとおり。

その他	鉄骨（階段含む）・屋根・サッシ・パネル・床・天井仕上げ・建築面積・延床面積・軒高・最高高さ・天井高さについて、各メーカー仕様で宜しいでしょうか。	各メーカーの仕様は可とします。ただし、内装に関しては協議の上変更可とします。
その他	仮設許可申請において、法26条防火壁、令114条防火上主要な間仕切り壁についての緩和はあると考えて宜しいでしょうか。	お見込みのとおり。
その他	既存不適格建物は無いと考えて宜しいでしょうか。またある場合の撤去費及び移設・改修工事費については別途と考えて宜しいでしょうか。	無いものとします。
その他	工事期間中は、交通誘導員を1名常駐と考えれば宜しいでしょうか。	お見込みのとおり。また、工事内容により必要に応じ交通誘導員を増やしてください。
その他	リース期間中の定期メンテナンスが必要な維持管理項目について教えて頂けないでしょうか。	消防点検、電気工作物点検です。
その他	仮設校舎設置及び解体に必要な電力は既存施設を使用出来ないとありますが、既存分電盤から私設メーターを設置し、検針を行い使用分を支払えば可能でしょうか。	仮設用電気は別引込とします。
その他	各種設備（機械警備、既存構内情報設備等）の専門業者が行う工事がありますか。今回工事に対応するのであれば、問い合わせ会社及び担当者・連絡先を教えてください。	機械警備業者は株式会社日本保安警備管理協会（片岡氏）TEL0749-63-8386、既設のLAN配線設置業者は日本ソフト開発株式会社（寺田氏）TEL0749-52-3811
	以上	