

令和5年度第2回市営住宅運営委員会 要点録

I 日 時：令和6年2月15日（木）午前10時30分から午前12時00分

II 場 所：長浜市役所3階 3-C会議室

III 出席者

【委員】三谷新治委員（座長）、松村晃子委員、三原常義委員
宮師健一郎委員、山口百博委員 一名欠席

【事務局】住宅課課長代理、住宅課住宅管理係職員2人

【傍聴者】なし

IV 内容

1 開会・あいさつ

●会議の一部非公開について

「議題第3号」の市営住宅入居申込者入居申込者の住宅困窮度について、市営住宅入居応募に際しての基準や選考に関する事項を議題に含み、また、個人情報を持定できるおそれのある情報を取り扱うことから非公開に決定。

【意見・疑義】

意見なし

2-1 「議題第1号」市営住宅使用料の算定に用いる利便性係数について

●令和6年度住宅使用料算定に用いる利便性係数を報告

・別添資料のとおり

【意見・疑義】

・浴槽なしと浴槽ありとあるが、どういうことなのか。

→浴槽なしというのは、元々、浴槽が設置されていない為、入居者自身で設置していただく必要がある住宅である。浴槽ありというのは、市側で浴槽を設置している住宅である。

2-2 「議題第2号」長浜市市営住宅運営委員会構成員の取り扱いについて

・地区連合自治会長から長浜市連合自治会事務局へ、行政からの依頼事項が多く、負担が大きいため、地域を代表して参画する必然性のない審議会や協議会への役員就任依頼については精査するよう依頼があった。このこともあり、令和6年度の委員会より連合自治会長の参加を求めない。

・しょうがい者の観点から意見がいただけると考え、社会福祉協議会の相談支援部から、新たに1名委員を選出していただく。

【意見・疑義】

- ・ 連合自治会長に委員に参加を求めない理由は理解した。なお、市営住宅のある地区の自治会長とは情報交換等を行い、連携をしっかりとってほしい。

2-3 「議題第3号」市営住宅入居者等の住宅困窮度について

●6件の申込者の住宅困窮度について説明

- ・ 内容非公開

3 その他・閉会

●今後のスケジュールについて説明

- ・ 2月下旬に公開抽選会を行い、4月上旬に入居の予定。

【意見・疑義】

意見なし