

長浜市ウッディパル余呉及び妙理の里整備検討業務公募型プロポーザル

質問に対する回答

(質問項目順)

No.	質問項目	質問事項にかかる実施要領等の 具体的箇所	質問事項（具体的）	回答
1	選定審査項目・評価 基準	担当者評価 配置予定技術者履歴・業務実 績書	「過去10年間の公園又はレクリエーション施設の再整備 に関する業務の実績かつPPPに関する業務実績（過去10 年間）、市内北部地域における地域の振興・活性を促進 する公共事業に関する精通度及び実績」とあるが、2つ の実績を保有していると満点という評価となるか。ま た、2つの実績を同一の担当者が満たす必要があるか。	・担当者評価は複数の担当技術者の配置を想定しています。 ・「過去10年間の公園又はレクリエーション施設の再整備に 関する業務の実績かつPPPに関する業務実績(過去10年)」と 「市内北部地域における地域の振興・活性を促進する公共事 業に関する精通度及び実績」は、区別してそれぞれ個別に実 績を評価します。 ・ただし、「過去10年間の公園又はレクリエーション施設の 再整備に関する業務の実績かつPPPに関する業務実績(過去10 年)」は両方の実績を有する担当技術者を評価します。
2	選定審査項目・評価 基準	担当者評価 配置予定技術者履歴・業務実 績書	担当者1名の実績で評価されるのか、または複数名の担 当者配置でも評価対象となるのか。	同上
3	選定審査項目・評価 基準	担当者評価 配置予定技術者履歴・業務実 績書	市内北部地域とは具体的にどの範囲を指すのか。	長浜市の木之本・余呉・西浅井の地域を指します。
4	実施要領（3ページ）	11. 企画・技術提案書の提出 (1)提出書類 ④企画・技術提案書（指定様 式なし）	企画・技術提案書の図・表はA3版可とあるが、図・表以 外の頁をA3版とすることは不可か。また、A3版可の場合 の提案書枚数はどのようになるか。	図・表のみA3版折込とし、総数10枚以内とします。
5	実施要領（4ページ）	13. 審査方法及びヒアリング 日程	ヒアリングの参加人数の制限はあるか。	ヒアリングへの参加は3名以内とします。

6	実施要領（4ページ）	13. 審査方法及びヒアリング 日程 (2)ヒアリング審査基準	提案書の編集版（PPT等）でのプレゼンは可能か。	可能です。ただし、実施要領13(2)⑦に記載のとおり、提案書と併せて提出されたものに限りです。
7	仕様書（2ページ）	6. 業務内容 (8)有識者ヒアリング等による 検討の場の運営支援	有識者の選定も含まれるか。	有識者ヒアリング等による検討の場の運営支援には、有識者の選定に必要な情報提供を含みます。
8	仕様書（2ページ）	6. 業務内容 (8)有識者ヒアリング等による 検討の場の運営支援	有識者への謝金は含まれるか。	有識者ヒアリング等による検討の場の運営支援には、有識者への謝金を含みます。
9	仕様書（2ページ）	6. 業務内容 (9)概略設計 ①概略設計の範囲	概略設計の範囲は別添位置図に示す通りとあるが、別添位置図はどれを指しているか。	仕様書5～7ページに示す現況配置図・写真を指します。
10	仕様書（2ページ）	6. 業務内容 (9)概略設計 ②イメージパースの作成	イメージパース（細部版）の作成でエリア毎に2～3枚程度とあるが、エリアの設定はあるか。	想定として宿泊研修館エリア、スキー場・キャンプ・コテージエリア、スポーツレクリエーションエリアの3エリアを想定しています。
11	仕様書（2ページ）	6. 業務内容 (9)概略設計	既存建築物の敷地範囲が分かる資料は提供頂けるか。	提供します。
12	仕様書（2ページ）	6. 業務内容 (9)概略設計	敷地内に確認済証又は完了検査済証を取得していない建築物は存在しないか。	小規模の物置等を除き存在しません。
13	仕様書（2ページ）	6. 業務内容 (9)概略設計	対象範囲の測量データ（CAD）や地質調査データは提供頂けるか。	市が保有する測量設計及び土質調査等にかかる資料は提供します。