

質問回答

事業名：長浜市立学校施設の簡易型ESCO事業による照明設備LED化委託業務（第1期）

番号	質問	回答
1	様式第10号事業費及び積算根拠資料に更新後仕様として公共品番が記載されていますが、指定されている公共品番の器具を選定するということがよろしいでしょうか。	お見込みの通りです。
2	様式第10号事業費及び積算根拠資料No.1 更新後仕様型番「LRS1-05」の器具はφ100のダウンライトかと思われませんが、既設器具仕様がダウンライトφ150となっております。 以上の場合、公共品番に器具を合わせ、リニューアルプレートも追加で選定するということがよろしいでしょうか。	お見込みの通りです。
3	公共品番にLRS3-4-65が記載されておりますが、仕様が同じであれば省エネタイプ等を選定しても問題ないでしょうか。	問題ありません。
4	誘導灯はガード・リニューアルパネル等含まず、本体とパネルのみの選定で問題ないでしょうか。	問題ありません。
5	様式第10号事業費及び積算根拠資料に一部蛍光灯器具をランプ交換の記載がありますが、こちらは器具交換で選定しても問題ないでしょうか。	問題ありません。
6	様式第5号の3「各役割責任者の業務実績表」過去に従事したESCO事業等類似業務の実績の欄に記載可能な実績は令和元年以前の実績も含まれますでしょうか。	お見込みの通りです。
7	グループの全ての構成企業に求める応募者の参加資格要件として、令和7年度長浜市競争入札参加有資格名簿に登録されている者とあるが、本事業の応募と並行して入札参加資格登録を申請し、本事業の参加要件を満たすことができるか。	本市の入札参加資格登録申請の期間は決まっておりますので、応募と同時並行で申請することはできません。
8	事業役割の企業及び単体企業に求める要件としてESCO事業の受注実績とあるが、熱供給ESCOやPPA事業などの第三者所有モデルの実績でも認められるか。	機器を取り換えることにより実施したESCO事業であれば記載してください。
9	選定された器具について、社会情勢上、照明LED化が全国各地で進んでおり、器具または材料が逼迫し、納期に間に合わない材料も出てくると想定されますが、この点は柔軟に御協議していただけますでしょうか。	協議します。
10	最低省エネルギー削減率について明示いただいておりますが、調査の結果、灯数や器具種類等が変更となった場合については、この数値（＝ベースライン）は変更いただける、ということよろしいでしょうか。	最低省エネルギー削減率の数値の変更については考えておりません。
11	各施設様における現場調査については、基本的に平日に実施することよろしいでしょうか。また、平日での対応が難しい施設様については、別途ご協議により調整、ということよろしいでしょうか。	お見込みの通りです。
12	施工前の調査段階において、点灯確認を行う際に、不点灯であった場合、色目や回路はわかりませんが、周りの状況から推測で進めてもよろしいでしょうか。また、不点灯理由が配線側の問題であった場合、改修費用は発注者様負担でよろしいでしょうか。	色温度については別途協議させていただきます。 回路については調査して下さい。配線改修費用については事業費内で対応して下さい。
13	改修した照明器具に貼り付けるシールについて、大きさや材質等は任意でよろしいでしょうか。	お見込みの通りです。
14	施工図面（プロット図程度）については、CADではなくエクセルやパワーポイント等で作成してもよろしいでしょうか。また、元図面はどのような形式でいただけるのでしょうか。	施工図面はCADでの作成とさせていただきます。既設電灯図面は紙媒体のみとなります。

15	<p>大気汚染防止法のR4.4.1 付改正に伴い、天井穴あけ等の加工が生じる場合、建物の改修にあたることから、アスベスト事前調査と保健所への報告が施工者の義務であり、必要になるかと考えますが、アスベスト調査が不要と判断できる設計図書はありますか。また、アスベスト調査が伴う場合は、発注者様の協力が必要であり、工期延期とともに別途調査費用を考慮していただけますでしょうか。また調査においては、石綿作業主任者及び建築物石綿含有建材調査者(一般)の資格者により実施が必須でよろしいですか。</p>	<p>天井穴あけ等の加工が生じる場合、照明器具・施工仕様書3.(11)の通りアスベスト含有みなし(レベル3相当)として対応してください。また、アスベスト調査をされる場合、費用は事業者負担とし、工期については別途協議とします。</p>
16	<p>「既存器具が調光機能を有している場合は、調光機能付き器具の設置を検討すること」とありますが、無線調光を使用されている箇所がありましたら、お示しいただけますでしょうか。</p>	<p>無線調光を使用している箇所はありません。</p>
17	<p>調光が必要な照明器具を取り換える場合、照明器具によっては調光線の配線が必要になりますが、このような場合、配線にかかわる費用負担はどのようにお考えでしょうか。</p>	<p>配線にかかる費用については事業費内で対応してください。</p>
18	<p>「吊下照明器具は直付設置で取付ける。ただし、梁等施工上制約がある場合は吊具を適切な器具に更新して取付けること。」との記載がありますが、更新に必要な材料費等は別途ご協議いただけると考えてよろしいでしょうか。</p>	<p>更新に必要な材料費等は事業費内で対応してください。</p>
19	<p>「埋込型照明器具を取り換える場合には、埋込寸法の差により天井に隙間が生じないよう処置を行うこと。」とありますが、隙間が空く場合は、リニューアルプレートを取り付ける対応でよろしいでしょうか。また、リニューアルプレートを取り付ける場合の費用負担はどのようにお考えでしょうか。</p>	<p>お見込みの通りです。 費用については事業費内で対応してください。</p>
20	<p>屋外の外灯については、ポール形状に合わせるためにアダプターを作成する必要や、遮光板の設置が必要となるケースが考えられますが、そのような場合は、調査後における別途協議とし、本事業提案見積には含めないことでよろしいでしょうか。</p>	<p>本事業提案見積には含めません。 費用については事業費内で対応してください。</p>
21	<p>高天井照明について、設置高さが約10mの高さにある照明器具があった場合、足場等別途対策が必要になってきます。この高天井照明用対策についての費用負担はどのようにお考えでしょうか。</p>	<p>事業費内で対応してください。</p>
22	<p>現地調査および詳細設計にて回路調査を実施することとなっておりますが、各施設様における電気図面、電気回路図はご貸与いただける、ということでしょうか。</p>	<p>お見込みの通りです。</p>
23	<p>設置作業に使用する材料はすべて新品とする、とのことですが、既設灯具の取替設置に必要な部材のことであり、灯具へ配線されている電力ケーブルについては、既設流用する、ということでしょうか。</p>	<p>お見込みの通りです。</p>
24	<p>現地調査の結果、機器の種類や台数、施工方法等の変更が必要となった場合は、契約金額について別途ご協議いただけるということでしょうか。</p>	<p>お見込みの通りです。</p>
25	<p>「保証期間内に照明器具の不具合が発生したときは、・・・」との記載がありますが、保証期間というのは各メーカーが定める機器保証期間という認識でよろしいでしょうか。</p>	<p>お見込みの通りです。</p>
26	<p>募集要項2、事業概要(8)業務範囲ウについて 文部科学省「学校施設環境改善交付金」の報告等に係る関連業務が含まれる、とのことですが、どのような報告書に対するものなのかにより作業量が変わってまいります。提出が必要となる報告書様式や必要資料についてご教授ください。</p>	<p>必要な書類は工事前後の写真と撮った場所のわかる方向図です。その他必要に応じて書類の作成をお願いすることがあります。</p>