

仕 様 書

- 1 業務場所 長浜小学校ほか（下記「5 対象施設」のとおり）
- 2 履行期間 契約締結日の翌日から令和7年10月31日まで
- 3 作業期限

本業務の業務場所での清掃及び点検作業は、原則、8月末までに行うものとするが、作業日時及びこれに伴う断水時間等について、受注者が各学校教頭、園長との打ち合わせのうえ決定し、これを遵守するものとする。

4 委託業務内容

（1）清掃

- ①高架水槽の清掃は、受水槽の清掃後に行うこと。
- ②貯水槽内の沈殿物、浮遊物並びに壁面等の付着物の除去、貯水槽本体の外周及び周辺の清掃、貯水槽への異物侵入防止措置の点検等を行うこと。
- ③洗浄汚水の排水は完全に行うこと。
- ④貯水槽の掃除終了後、塩素剤を用いて2回以上貯水槽内の消毒を行うこと。消毒終了後は、消毒排水の排除を完全に行い、貯水槽内に立ち入らないこと。
- ⑤貯水槽内の水張り終了後、給水栓末端及び貯水槽内の水について、色、濁度、臭気、味の水質検査及び残留塩素測定を行うこと。

（2）点検

点検項目	点検内容
1 基礎・固定部	①亀裂、沈下等の有無 ②固定金具の劣化及び固定ボルトの緩み ③架台の錆、腐食の有無 ④架台のたわみ及び基礎部隙間の有無 ⑤基礎部の水平、不等沈下等の有無
2 外観の状況 【外部ケーシング】	①水漏れ及び外面の錆、腐食、損傷等の有無 ②接合金具及び接合ボルトの緩み、腐食等の有無 ③外部補強材の緩み、変形及び内面の腐食、損傷等の有無 ④マンホールの密閉状態及び施錠状態の良否
3 付属装置 A. ボールタップ・定水位弁 B. 水面制御・警報装置 （フロートスイッチ レベルスイッチ 電極棒）	①浸水、変形、損傷等の有無及び動作の良否 ②水供給を停止したとき水漏れ及び衝撃のないことを確認 ①汚れ、腐食、損傷等の有無 ②水位電極部、パイロット管等の接続部緩み及び腐食の有無 ③作動の良否
4 配管	①変形、腐食、損傷等の有無 ②防虫網の詰まり、腐食、損傷等の有無 ※管端部の防虫網に破れ、不具合がある場合は取替えを行うこと ③配管支持の固定点が適切か確認 ④フレキシブルジョイントにより配管の振動がタンク本体に伝播していないか

（3）報告書作成

- ①作業年月日、使用消毒剤名、その他必要事項を帳簿書類に記載すること。
- ②作業前後の状況を撮影した写真を添付すること。また、作業終了後、マンホールの蓋を施錠した状態を撮影した写真を添付すること。写真は撮影日がわかるようにすること。

5 対象施設及び規格

施設区分①	高 架 水 槽	受 水 槽
長浜小学校	8 t (南棟) 17.5 t (東棟)	24 t (2槽式) 18 t
長浜北小学校	—	11 t (2槽式) 11 t
神照小学校	—	23.6 t
南郷里小学校	8 t	33 t
北郷里小学校	7 t	12.5 t
長浜南小学校	—	6 t (2槽式) 6 t
湯田小学校	—	7.5 t (2槽式) 7.5 t
びわ南小学校	6 t	33 t
びわ北小学校	5 t	18 t
虎姫学園 (旧虎姫小)	—	10 t (2槽式) 10 t
速水小学校	—	7.5 t
小谷小学校	—	23 t
朝日小学校	8 t	10 t
木之本小学校	—	27 t
余呉小中学校	—	6 t (2槽式) 6 t

施設区分②	高 架 水 槽	受 水 槽
西中学校	7 t	22 t
北中学校	3 t 6 t	8 t 16.5 t (2槽式) 16.5 t
東中学校	8 t 6 t	15 t
南中学校	8 t	22.5 t
浅井中学校	4.5 t	8 t (2槽式) 8 t
びわ中学校	5 t	12 t
虎姫学園 (旧虎姫中)	5 t	15 t
高月中学校	—	6.75 t (2槽式) 6.75 t
木之本中学校	6 t	11.25 t (2槽式) 11.25 t
余呉小中学校(旧鏡岡中学校)	4 t	—

施設区分③	高 架 水 槽	受 水 槽
あざい認定こども園	—	12.5 t