

滋賀県長浜市・米原市 産業用地開発 候補地



候補地の特色



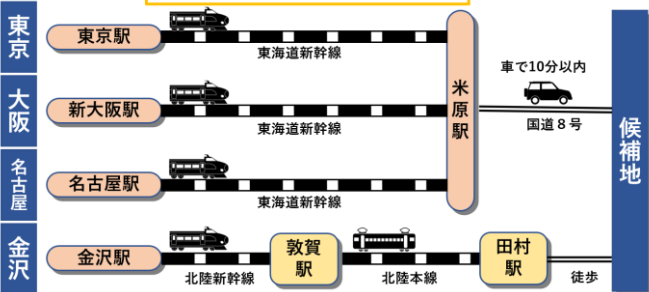
抜群の交通アクセス

- ・ 3つの経済圏（近畿、中京、北陸）の結節点
車で名古屋・京都まで50分、大阪まで1時間20分、金沢まで2時間
- ・ 国道8号沿い（片側2車線）
- ・ (仮称) 神田スマートICから600m
- ・ J R 田村駅から900m
- ・ J R 米原駅（新幹線停車駅）から4km



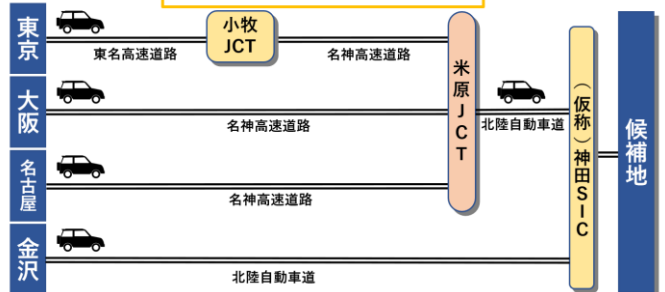
新幹線

東京から約2時間15分、大阪から約45分、名古屋から約35分、金沢から約1時間45分



自動車

東京から約4時間、大阪から約1時間20分、名古屋から約50分、金沢から約2時間



候補地からの距離

- 鉄道
 - JR 東海道新幹線〔米原駅〕：4km
 - JR 北陸本線〔田村駅〕：0.9km
- 空港
 - 中部国際空港(セントレア)：72km
- 港湾
 - 敦賀港：40km
 - 名古屋港：60km
 - 四日市港：52km

- 道路
 - 北陸自動車道
〔(仮称)神田スマートIC〕：0.6km
 - 〔長浜IC〕：5km
 - 名神高速道路
〔米原JCT〕：4km
 - 国道8号：直結

周辺位置図



周辺施設

- ・長浜バイオ大学、東北部工業技術センター、長浜サイエンスパークなどがあり、産学連携・産産連携による事業展開が期待できます。
- ・市立長浜病院（地域医療支援病院）があり、医療と連携した事業展開が期待できます。

滋賀県が重点的に立地を促進する産業分野

滋賀県では、産業発展を牽引する下記8分野の設備投資を支援するため、令和6年度から産業立地戦略推進助成金が創設されました。

蓄電池

グリーン物流

情報通信業

新モビリティ

電子部品・半導体

観光
（宿泊施設に限る）

バイオ

医薬品・医療機器

周辺環境

候補地上空から周辺を望む風景です。



<https://youtu.be/0lopN1irhs0>

お問合せ先



〒526-8501
滋賀県長浜市八幡東町632番地
長浜市役所
産業観光部 産業立地推進室
☎ 0749 (65) 8722
✉ industrial-location@city.nagahama.lg.jp



〒521-8501
滋賀県米原市米原1016番地
米原市役所
経済環境部 産業政策課
☎ 0749 (53) 5146
✉ syoko@city.maibara.lg.jp