

10. 都市建設

○道路

1. 市道整備状況

(令和7年4月1日現在)

道路 種類 別	総 延 長	重 用 延 長	未 供 用 延 長	実 延 長	規格改良 未改良内訳		橋梁内訳		舗装内訳		歩 道 設 置 道 路 延 長	路 線 数
					規格改良 済延長	未改良 延長	個 数	延 長	延 長	舗 装 率		
単位	m	m	m	m	m	m	橋	m	m	%	m	路線
1 級	128,706	1,204	805	126,697	125,882	815	131	1,321	126,667	99	49,288	77
2 級	176,036	2,194	657	173,185	165,711	7,474	186	1,938	172,769	99	30,044	165
その他	953,510	19,661	1,322	932,527	604,912	327,615	882	6,861	882,438	94	17,893	3,280
合 計	1,258,252	23,059	2,784	1,232,409	896,505	335,904	1,199	10,120	1,181,874	95	97,225	3,522

*総延長とは、市道の起点から終点までの延長（重用延長、未供用延長、実延長を加えた延長）です。

*重用延長とは、上級路線（国・県道、上級市道）に重複している区間の延長です。

*未供用延長とは、路線認定の告示がなされているが、供用開始（一般の通行ができる状態）の告示がなされていない区間の延長です。

*実延長とは、供用開始の告示がされている区間のうち、重用区間を除いた延長です。

2. 市道以外の道路

区 分	道路延長(km)	幅 員 (m)	舗装率(%)
国 道 8 号 線	34.1	7.5～27	100
県道(内R 3 6 5)	371.7(39.3)	2.6～29	98
北 陸 自 動 車 道	32.9	25	100

○長浜新川

長浜地域における雨水は、一級河川の米川、十一川、薬師堂川、準用河川の的場井川、大三六堀、土地改良河川の大井川、鬼川と、これらに接続する支線水路において排除されていますが、いずれも小さく、しかも蛇行しているために、たびたび溢水による浸水被害があることから市民の不安が増大しています。

こうした浸水に関する被害と不安を解消し、安心・安全な生活環境とするためには、長浜地域全域の土地利用の現実にあった新川の整備が早急に必要です。

長浜新川は、下流部下坂浜町から大戊亥、勝、大辰巳、室、宮司の各町を経て十一川始点に至る本川と、室、宮司、小堀、小堀新、川崎の各町を経て山階町に至る支川で、その間に薬師堂川、十一川、米川等の河川を国道8号の東で新川に合流させ、琵琶湖に放流する計画です。

新川の規模は、50年に1度の大雨にも対応できるよう計画されており、築造にあたっては、新市街地を貫流するため市民の憩いの場となるよう美しい河川整備が計画されています。

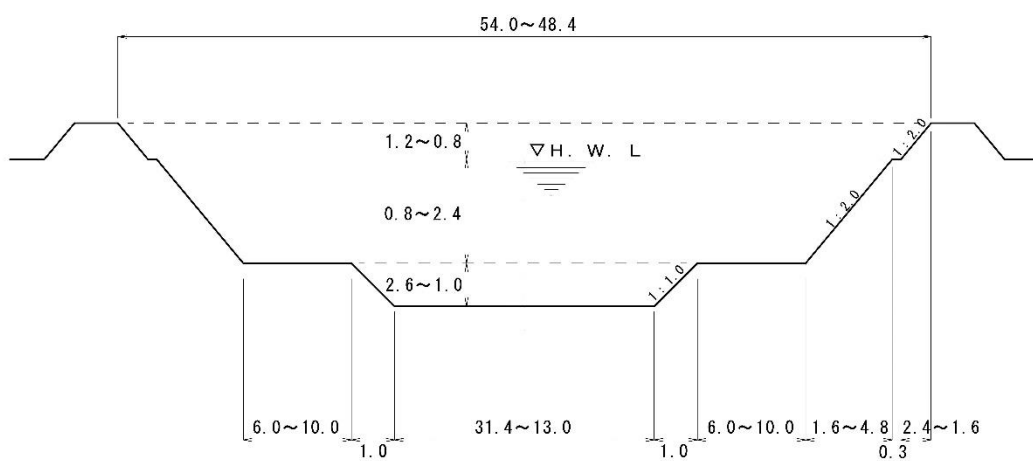
なお、長浜新川は県事業として工事が進められており、支川については下坂浜町の新川河口部から山階町地先の山階大橋までの延長約3,950mが平成17年6月に暫定通水し、市街地の浸水被害は大幅に減少しました。現在は、室町地先から宮司町地先の十一川始点までの本川の整備をするための計画と協議を進めているところです。

計画概要は次のとおり

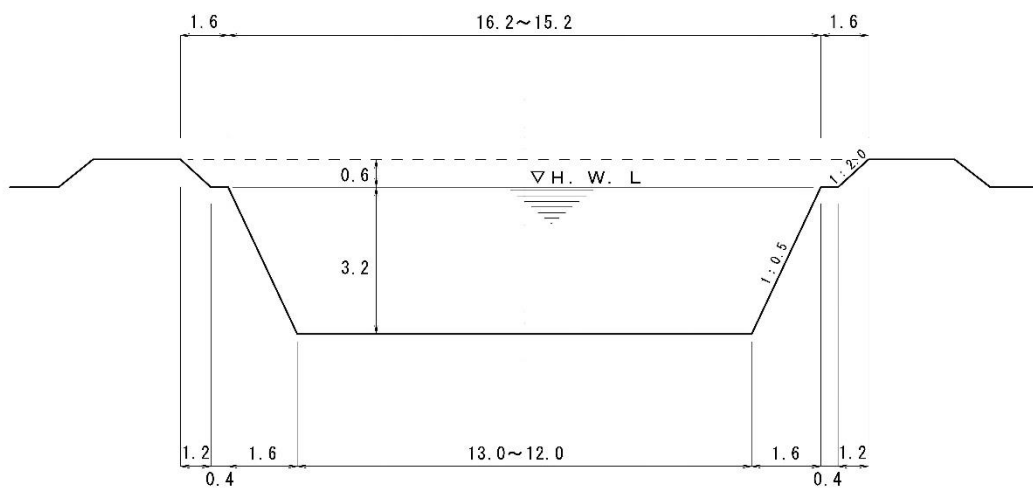
長浜新川流域面積	16.9 km ²
計画延長	5,680m (本川 3,580m、支川 2,100m)
計画河川巾	18.4m～48.4m
計画高水流量	320 m ³ /秒
用地面積	約 227,000 m ²
改修規模	1/50年 (81 mm/時)
暫定改修規模	1/10年 (48 mm/時)

標準断面図

(下流部)



(中流部)



○住宅建設

1. 市営住宅年度別建設戸数

令和7年4月1日

団地名	構造	建設年度	戸数
新庄寺団地	簡易耐火構造平屋建 中層耐火構造4階建	昭和40年	8 16
新庄寺団地	簡易耐火構造平屋建 簡易耐火構造2階建	昭和41年	16 12
新庄寺団地	簡易耐火構造2階建 中層耐火構造4階建	昭和42年	12 16
新庄寺団地	簡易耐火構造2階建 中層耐火構造4階建	昭和43年	12 16
北新団地	中層耐火構造4階建	令和3年	40
日の出団地	簡易耐火構造2階建	昭和52年	12
千草西団地	簡易耐火構造2階建	昭和52年	12
千草西団地	簡易耐火構造2階建	昭和53年	6
千草東団地	簡易耐火構造2階建	昭和55年	20
千草東団地	簡易耐火構造2階建	昭和56年	20
千草西団地	簡易耐火構造2階建	昭和59年	20
常喜団地	中層耐火構造3階建	平成9年	18
八幡中山団地	中層耐火構造3階建	平成13年	24
桜町第1団地	簡易耐火構造平屋建	昭和47年	8
桜町第2団地	簡易耐火構造平屋建	昭和48年 昭和49年	6 2
新旭町第1団地	簡易耐火構造2階建	昭和50年	18
西大井町団地	簡易耐火構造2階建	昭和50年 昭和52年	6 11
桜町第3団地	簡易耐火構造2階建	昭和53年 昭和54年	30 6
柿ノ木団地	簡易耐火構造2階建	昭和54年	13
新旭町第2団地	簡易耐火構造2階建	昭和55年	20
新旭町第4団地	簡易耐火構造2階建	昭和62年	18

団地名	構造	建設年度	戸数
長田町団地	簡易耐火構造2階建	昭和63年	18
東柳野団地	中層耐火構造3階建	平成8年	15
栄町団地	簡易耐火構造平屋建	昭和39年	18
宇根本団地	木造平屋建	昭和40年	4
宇根本団地	簡易耐火構造平屋建	昭和47年	9
宇根本団地	簡易耐火構造平屋建	昭和48年	17
宇根本団地	簡易耐火構造平屋建	昭和49年	11
宇根本団地	簡易耐火構造2階建	昭和54年	10
城ヶ端団地	簡易耐火構造2階建	昭和55年	6
城ヶ端団地	簡易耐火構造2階建	昭和60年	3
横田団地	簡易耐火構造2階建	昭和56年	8
高田団地	簡易耐火構造平屋建	昭和45年	20
高田団地	簡易耐火構造平屋建	昭和46年	8

市営住宅建設戸数合計565戸

木造平屋建建設戸数計 4戸

準（簡易）耐火構造平屋建建設戸数計 123戸

準（簡易）耐火構造2階建建設戸数計 293戸

中層耐火構造建設戸数計 145戸（4階建88戸、3階建57戸）

2. 特定公共賃貸住宅年度別建設戸数

令和7年4月1日

赤崎団地	木造スレート葺2階建	平成10年	5
赤崎団地	木造スレート葺2階建	平成11年	7

合計12戸

3. 特定優良賃貸住宅建設戸数

令和7年4月1日

ヨキコティ	鉄筋コンクリート造ルーフィング葺2階建	平成18年	10
-------	---------------------	-------	----

合計10戸

4. 改良住宅年度別建設戸数

令和7年4月1日

団地名	構造	建設年度	戸数
長浜団地	簡易耐火構造2階建	昭和46年	13
長浜団地	簡易耐火構造2階建	昭和50年	18
長浜団地	簡易耐火構造2階建	昭和52年	6
長浜団地	簡易耐火構造2階建	昭和53年	6
長浜団地	簡易耐火構造2階建	昭和54年	8
長浜団地	簡易耐火構造2階建	昭和56年	3
長浜団地	簡易耐火構造2階建	昭和57年	9
長浜団地	簡易耐火構造2階建	昭和58年	8
長浜団地	簡易耐火構造2階建	昭和59年	2
長浜団地	簡易耐火構造2階建	昭和62年	2
長浜団地	簡易耐火構造2階建	平成4年	2
長浜団地	簡易耐火構造2階建	平成5年	4
西大井町団地	簡易耐火構造2階建	昭和52年	2
桜町団地	簡易耐火構造2階建	昭和56年	1
桜町団地	簡易耐火構造2階建	昭和57年	1
桜町団地	簡易耐火構造2階建	昭和58年	3
桜町団地	簡易耐火構造2階建	昭和59年	1
桜町団地	簡易耐火構造2階建	昭和60年	1
長田町団地	簡易耐火構造2階建	昭和58年	3
長田町団地	簡易耐火構造2階建	昭和62年	4
長田町団地	簡易耐火構造2階建	昭和63年	1
新旭町団地	簡易耐火構造2階建	昭和50年	1
新旭町団地	簡易耐火構造2階建	昭和51年	2
新旭町団地	簡易耐火構造2階建	昭和53年	2
新旭町団地	簡易耐火構造2階建	昭和55年	4
柿ノ木団地	簡易耐火構造2階建	昭和54年	3
青浦団地	簡易耐火構造2階建	昭和50年	10
青浦団地	簡易耐火構造2階建	昭和51年	6
横田団地	簡易耐火構造2階建	昭和59年	2

合計 128戸

5. 市内県営住宅年度別建設戸数

令和7年4月1日

団地名	構造	建設年度	戸数
永保団地	中層耐火構造5階建	昭和33年	12
殿町団地	中層耐火構造4階建	平成5年	24
殿町団地	中層耐火構造4階建	平成8年	16
北新団地	中層耐火構造4階建	平成11年	16
北新団地	中層耐火構造4階建	平成12年	20
新庄寺団地	中層耐火構造5階建	令和5年	40
新庄寺団地	中層耐火構造4階建	令和5年	24
黒田団地	中層耐火構造5階建	昭和58年	30

合計 182戸

中層耐火構造建設戸数 182戸（5階建 82戸 4階建 100戸）

○建築基準法施行関係統計(令和元年度～令和6年度)

●確認済証件数

	R1			R2			R3			R4			R5			R6		
	市	民間	計	市	民間	計	市	民間	計	市	民間	計	市	民間	計	市	民間	計
建築物	15	555	570	7	493	500	12	526	538	19	460	479	14	461	475	18	445	463
昇降機	0	10	10	0	16	16	0	10	10	2	13	15	0	7	7	0	7	7
工作物	0	11	11	0	8	8	0	15	15	0	18	18	0	8	8	0	8	8
合計	15	576	591	7	517	524	12	551	563	21	491	512	14	476	490	18	460	478

●確認済証件数(計画変更)

	R1			R2			R3			R4			R5			R6		
	市	民間	計	市	民間	計	市	民間	計	市	民間	計	市	民間	計	市	民間	計
建築物	3	34	37	3	37	40	0	29	29	2	29	31	1	39	40	1	36	37
昇降機	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
工作物	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	3	34	37	3	37	40	0	29	29	2	29	31	1	39	40	1	36	37

●完了検査済証交付件数

	R1			R2			R3			R4			R5			R6		
	市	民間	計	市	民間	計	市	民間	計	市	民間	計	市	民間	計	市	民間	計
建築物	18	525	543	5	458	463	7	538	545	18	457	475	16	472	488	12	445	457
昇降機	0	12	12	0	11	11	0	11	11	2	12	14	0	6	6	0	7	7
工作物	0	7	7	0	17	17	0	11	11	0	14	14	0	10	10	0	5	5
合計	18	544	562	5	486	491	7	560	567	20	483	503	16	488	504	12	457	469

●中間検査合格証交付件数

	R1			R2			R3			R4			R5			R6		
	市	民間	計	市	民間	計	市	民間	計	市	民間	計	市	民間	計	市	民間	計
建築物	2	373	375	2	332	334	3	418	421	3	337	340	1	352	353	1	305	306

●法第18条関係(計画通知)件数

	R1		R2		R3		R4		R5		R6	
	通知	完了	通知	完了	通知	完了	通知	完了	通知	完了	通知	完了
建築物	7	8	6	10	3	4	5	2	6	3	4	5
昇降機	3	6	3	3	1	1	1	1	0	0	0	0
工作物	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	10	14	9	13	4	5	6	3	6	3	4	5

●許可等の件数

	R1	R2	R3	R4	R5	R6
仮使用承認	2	0	0	1	0	3
仮設許可	0	0	0	1	2	2
56条の2許可	0	0	0	0	0	0
43条ただし書許可 (43条2項2号許可)	12	9	7	3	7	1
43条2項認定	0	4	3	1	2	0
51条許可	0	0	0	0	0	0
86条2項認定	0	0	0	0	0	0
曳家認定	0	0	0	0	0	1
道路位置指定	0	0	0	0	0	0
合計	14	13	10	6	11	7

※「43条ただし書」は平成30年9月より「43条第2項許可」に改正

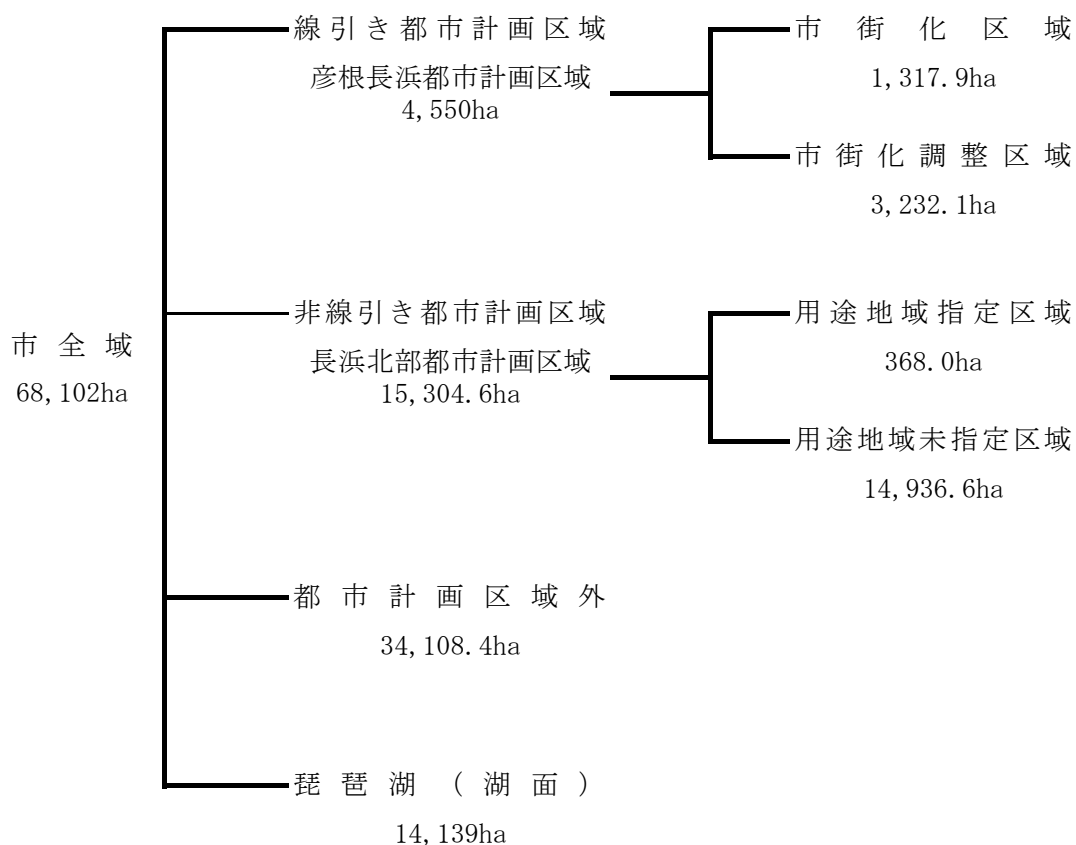
○都市計画

1. 都市計画区域

線引き都市計画区域については、彦根長浜都市計画区域が昭和46年（1971年）3月10日に区域決定され、同年6月11日に市街化区域及び市街化調整区域に区域区分され、その後6回の見直しや都市計画区域の再編による変更が行われ、現在は市街化区域1,317.9ha、市街化調整区域3,232.1haとなっています。

非線引き都市計画区域については、都市計画区域の再編によって、長浜北部都市計画区域が平成28年（2016年）12月28日に指定され、現在は用途地域が368.0haとなっています。

令和7年4月1日現在



2. 都市公園整備状況

令和7年4月1日現在

区 分		計 画 (※)		整 備 状 況			一人当り 公園面積 (㎡/人)
		箇所	面積(ha)	箇所	面積(ha)	整備率(%)	
住 区 基 幹 公 園	街 区 公 園	23	4.01	23	4.01	100.0	0.36
	近 隣 公 園	4	5.40	2	2.20	40.7	0.20
	地 区 公 園	1	8.80	1	8.20	93.2	0.73
	計	28	18.21	26	14.41	79.1	1.29
都 市 基 幹 公 園	総 合 公 園	2	36.90	2	36.90	100.0	3.30
	運 動 公 園	—	—	—	—	—	—
	計	2	36.90	2	36.90	100.0	3.30
特 殊 公 園	風 致 公 園	4	133.80	4	81.99	61.3	7.33
	特 殊 公 園	1	9.60	1	9.60	100.0	0.86
	計	5	143.40	5	91.59	63.9	8.19
広 域 公 園		1	235.20	1	20.79	8.8	1.86
緑 地		2	70.70	2	1.68	2.4	0.15
合 計		38	504.41	36	165.37	32.8	14.79

(人口111,807人)

出典：令和7年4月1日現在の人口集計データ

※都市計画決定されていない都市公園を含む

3. 都市計画道路整備状況

令和7年4月1日現在

【彦根長浜地域】

路線番号	路線名称	延長 (m)	幅員 (m)	整備率		備考 (概成済) (m)
				延長 (m)	整備率(%)	
3. 3. 1	彦根長浜幹線	6,990	26	6,140	87.8	
3. 3. 2	世継相撲線	5,620	25	5,620	100.0	
3. 3. 6	豊公園長浜駅線	71	24	71	100.0	
3. 4. 3	神照森線	2,440	16	1,390	57.0	1,050
3. 4. 4	祇園山階東上坂線	8,610	18	8,610	100.0	
3. 4. 5	長浜駅宮司七条線	4,080	16	3,100	76.0	
3. 4. 6	長浜駅室線	2,290	16	55	2.4	
3. 4. 7	下坂浜本庄線	3,700	18	1,430	38.6	
3. 4. 8	豊公園森線	2,210	16	1,720	77.8	
3. 4. 9	北船列見線	1,190	16	695	58.4	570
3. 4. 10	地福寺神照線	2,560	16	1,310	51.2	
3. 4. 11	大戌亥山階線	2,660	16	48	1.8	
3. 4. 12	長沢西上坂線	7,050	16	2,040	28.9	3,590
3. 5. 409	顔戸長沢線	30	12	—	—	
3. 5. 410	近江長浜線	6,620	12	—	—	5,640

【長浜北部地域】

3. 3. 1	長浜北部幹線	3,640	26	—	—	
3. 4. 1	虎姫停車場線	250	18	—	—	
3. 4. 2	酢宮部線	3,075	18	—	—	380
3. 4. 3	細江月ヶ瀬線	3,430	16	—	—	3,430
3. 5. 101	長浜虎姫線	2,390	12	1,846	77.2	
3. 5. 102	唐国三川線	3,050	12	—	—	1,580

計 (19路線)	71,956		34,075	47.4	16,240
----------	--------	--	--------	------	--------

4. 土地区画整理事業

○実施済の事業

地区名	施工者	施工面積 (ha)	認可年月日	減歩率 (%)		公共用地率 (%)		施工年度
				公	合	前	後	
曙	組合	2.8	S41.1.29	14.40	16.90	8.80	22.30	S40～S47
豊公園湖岸地区	市	34.2	S47.3.9	16.22	16.22	52.00	59.80	S46～S54
東 高 田	組合	6.3	S49.6.7	22.40	24.20	6.00	27.10	S49～S53
大 戊 亥	組合	11.8	S62.7.24	19.97	26.01	10.40	28.30	S62～H5
東 高 田 東	組合	1.6	S63.1.18	20.40	28.70	3.70	23.20	S62～H1
平 方 地 福 寺	組合	14.0	S63.7.11	22.95	31.18	5.74	27.37	S63～H9
下 坂 浜	組合	7.7	H5.2.22	16.58	19.16	32.28	43.51	H4～H13
勝	組合	22.9	H4.8.28	18.11	28.06	10.18	26.45	H4～H15
南 高 田	組合	3.2	H8.9.24	24.01	40.82	6.40	28.88	H8～H15
四 ツ 塚	組合	5.2	H9.10.31	20.14	35.85	10.75	28.72	H9～H15
速 水	組合	12.3	H9.10.31	20.32	32.72	8.51	27.10	H5～H15

5. 市街地再開発事業

地区名	種別	施行者	面積(ha)	進捗度	施行期間	区域決定	事業認可 (当初)
長浜駅南	第一種	個人	0.6	施行済	H24～H26	H24.11.9	H24.12.14
長浜駅東	第一種	組合	0.6	施行済	H26～H29	H26.6.30	H27.3.10
元浜町13番街区	第一種	組合	0.6	施行済	H28～H31	H28.9.30	H29.8.18

6. 地区計画

地 区 名	地区計画 面積 (ha)	地区整備 計画面積 (ha)	計画決定 年月日	備 考
細 江 須 田 地 区	4.7	4.7	H28.12.28	建築物等制限あり
七 条 東 地 区	0.9	0.9	H20.6.10	建築物等制限あり
下 坂 中 地 区	10.2	10.2	H28.3.25	建築物等制限あり
寺 田 地 区	7.7	7.7	H27.5.29	建築物等制限あり
田 村 駅 東 地 区	8.3	8.3	H27.3.6	建築物等制限あり
長 浜 駅 周 辺 地 区	3.0	1	H28.7.1	建築物等制限あり
田 村 地 区	14.4	14.4	H27.5.29	建築物等制限あり
元浜町13番街区地区	1.1	1.1	H28.7.1	建築物等制限あり
祇 園 天 王 地 区	0.9	0.9	H29.12.22	建築物等制限あり
祇 園 八 ノ 坪 地 区	2.26	2.26	R2.8.28	建築物等制限あり
祇 園 中 久 保 地 区	1.7	1.25	R2.10.2	建築物等制限あり
祇園十四ハタチ地区	1.86	1.86	R2.12.25	建築物等制限あり

7. 市の保存樹

樹齢や由緒があるなどすぐれた樹木を保存しようと、「住みよい緑のまちづくりの会」が昭和51年4月に第1回保存樹を指定して以来、現在78箇所を指定中です。

8. 緑化推進事業補助金

1. 生垣による緑化推進事業……市民、事業者又はこれらの者で組織する団体（緑化事業を業とするものは除く。）による「生垣づくり」を進めるための補助金です。

[要件]

次に掲げる要件をすべて満たすものとします。

- (1) 生垣は、幅員4メートル以上の道路に面し、その面する部分の延長が3メートル以上であること。
- (2) 植栽する樹木は、道路から眺望できる部分の高さが、おおむね1メートル以上であり、かつ、植栽本数は1メートル当たり2本以上とし、連続植栽であること。ただし、ブロック塀等視界を遮る構造物がある生垣は、その構造物の高さが、おおむね1メートル以下であること。

[補助金の額]

対象事業の実施に要した費用の2分の1以内の額とし、2万円を限度額とします（ただし、既存の囲障に替えて生垣を植栽する場合は4万円を限度額とします。）。

2. 緑のまちづくり推進事業……事業者又は自治会等の団体（緑化事業を業とするものは除く。）による道路沿線や花壇等への植栽または樹木の植栽を進めるための補助金です。

[要件]

植栽容器等を用いて道路沿線へ花苗等を植栽する場合、次に掲げる(1)、(4)～(6)の要件をすべて満たすものとします。また、花壇等へ花苗等若しくは樹木を植栽する場合、次に掲げる(2)～(6)の要件をすべて満たすものとします。

- (1) 植栽容器等の配置においては、1メートルにおいて1個以上かつ10メートル以上とする。
- (2) 市街化区域においては4平方メートル以上、市街化区域外においては10平方メートル以上を緑化すること。
- (3) 樹木を植栽する場合は、高さ1.5メートル以上の樹木を植栽すること。
- (4) 土地の所有者又は管理者の同意を得た場所に植栽されていること。
- (5) 不特定多数の人が自由に観賞できる場所に植栽されていること。
- (6) 複数年度に渡る事業（3年間を限度とする。）については、初年度に全体事業の承認を得ること。

[補助金の額]

対象事業の実施に要した費用の2分の1以内の額とし、3万円を限度額とします（ただし、複数年度に渡る事業は、単年度ごとに3万円を限度額とし、合計で9万円を限度額とします。）。

3. 保存樹保護事業……保存樹を所有し、又は管理する市民、自治会等による保存樹の保全・保護を進めるための補助金です。

[要件]

樹勢の弱った保存樹に対し、樹木医等の専門家が診断を行う事業であること。または、保存樹の樹勢回復を行う事業であること。

[補助金の額]

樹木医等の専門家が診断を行う事業は、2万円を限度額とします。また、保存樹の樹勢回復を行う事業は、事業の実施に要した費用の2分の1以内の額とし、10万円を限度額とします。

9. 長浜市景観条例、長浜市景観まちづくり計画

本市には、姉川や高時川、余呉川等の大小の河川が琵琶湖へと注ぎ、伊吹山に連なる美しい山々を背景とした里山、田園などが鮮やかに広がるなど、自然の息吹が暮らしの中に息づく、美しく、豊かなまちです。

こうした景観を貴重な資産として認識し、すべての人々が相互に連携し、魅力と活力がより高まる景観となるよう、長浜の歴史、風土、個性を活かし、くらしと調和した長浜らしさあふれる景観を育み、次代へ継承していくため、景観法に基づく景観条例を施行し、景観まちづくり計画を策定しています。

○景観行政団体になった日 平成 20 年 1 月 15 日

○長浜市景観まちづくり計画

施行日 平成 20 年 3 月 24 日（全部施行 平成 20 年 9 月 16 日）

平成 23 年 1 月 1 日 変更

平成 26 年 4 月 1 日 変更

令和 2 年 7 月 1 日 変更

令和 6 年 12 月 1 日 改定

景観計画区域 市全域

景観形成重点区域 広域景観形成重点区域（琵琶湖沿岸、国道 365 沿道、姉川沿い）

特定景観形成重点区域（ながはま御坊表参道、博物館通り、北国街道、ゆう壺番街、大手門通り、やわた夢生小路、北国街道木之本宿）

○長浜市景観条例

施行日 平成 20 年 3 月 24 日（全部施行 平成 20 年 9 月 16 日）

○景観まちづくり事業支援制度

1. 近隣景観形成協定修景対策補助金

知事の認可を受けた近隣景観形成協定を締結したものが行う、景観形成に関する事業に要する費用について補助金を交付することにより、美しく住みよいまちづくりを支援するものです。対象事業は、生垣の設置、フラワーポット等の設置、緑化による景観整備、ストリートファニチャー等による修景、などです。補助率 2/3 以内で補助限度額は協定者の数に 12,000 円を乗じた額です。

2. 景観まちづくり支援事業補助金

景観形成促進区域、景観形成重点区域において、地域の景観づくりを推進する事業に要する費用について補助金を交付することにより、地域の魅力と活力を高めるまちづくりを支援するものです。対象は、景観形成促進区域対策事業（景観形成の将来像・景観づくりの進め方の検討などで、補助率 1/2、補助限度額 30 万円）と、景観形成重点区域推進事業（景観計画に基づき、周辺の景観との調和に配慮した景観づくり活動や修景などで、補助率 2/3～1/3、補助限度額 60～30 万円）です。

○景観法に基づく届出	平成20年度	26件	平成21年度	78件	平成22年度	112件
	平成23年度	96件	平成24年度	101件	平成25年度	102件
	平成26年度	99件	平成27年度	110件	平成28年度	92件
	平成29年度	88件	平成30年度	104件	令和元年度	94件
	令和 2年度	117件	令和 3年度	132件	令和 4年度	94件
	令和 5年度	103件	令和 6年度	77件		

○下 水 道

○ 公共下水道

下水道は快適な都市環境・居住環境の整備と公共用水域の水質保全を図るため、欠くことのできない都市施設であり、市民から下水道の早期完備を望まれています。

こうしたことから、琵琶湖流域下水道（東北部処理区：4市4町）の関連公共下水道として市全域を対象に下水道整備計画を策定し、昭和56年度に着手して以来、毎年整備区域の拡大をはかっているところです。平成3年（1991年）4月1日に市街地の一部地域で下水道の供用を開始し、現在までの計画の概要・整備状況は次のとおりです。

計画概要

基本計画	計画面積	5,328.4 ha
	計画処理人口	94,000 人
	計画汚水量	58,700 m ³ /日
事業認可	事業認可面積	5,026.9 ha
	計画処理人口	105,480 人
	計画汚水量	063,466 m ³ /日

整備状況

整備状況	整備面積	4,089.3 ha
	整備管渠延長	874.6 km
供用開始状況	供用開始面積	4,019.0 ha
	供用開始地域人口	98,886 人
公共下水道普及率		88.4 %

（令和7年4月1日現在）

○農業集落排水

農業集落排水事業は、農村地域の生活環境の改善と河川などの水質保全を図るため、生活排水を処理する施設や管路を整備し、汚水を処理する事業です。

長浜市では、昭和５６年に旧びわ町の美浜地区の事業を着手して以来、各市町区域で整備を進め、最大５７地区の処理場で処理を行っていましたが、公共下水道への接続により現在では下記の３５地区の処理場により汚水処理を行っています。

農業集落排水施設

処理区名	事業名	処理方式	事業費(千円)	事業量	
				処理人口・集落数・戸数・管路延長	
旧長浜地区					
鳥羽上	農村総合整備モデル事業	JARUSⅣ型	538,903	510人・1集落・112戸	2,919m
常喜本庄	農業集落排水事業	JARUSⅣ型	1,086,100	1,350人・2集落・310戸	7,104m
西黒田南	農業集落排水事業	JARUSⅩⅡⅠⅠ型	1,056,800	980人・3集落・225戸	7,130m
計			2,681,803		
旧湖北地区					
尾上	農業集落排水事業	JARUSⅠⅠⅠ型	835,060	1,460人・2集落・151戸	3,300 m
津里石川	農業集落排水事業	JARUSⅣ型	510,300	310人・2集落・73戸	3,677 m
賀小今	農業集落排水事業	JARUSⅣ型	457,833	340人・2集落・79戸	3,704 m
小谷南	農業集落排水事業	JARUSⅠⅠⅠ型	1,126,214	950人・5集落・202戸	5,959 m
上下山田	農業集落排水事業	JARUSⅩⅤ型	880,675	580人・2集落・134戸	4,514 m
計			3,810,082		
旧高月地区					
馬上	農村総合整備モデル事業	JARUSⅣ型	246,480	610人・1集落・143戸	1,846 m
計			246,480		
旧木之本地区					
杉野	農業集落排水事業	JARUSⅩⅣⅠⅠ型	1,499,900	910人・4集落・295戸	12,740 m
計			1,499,900		
旧余呉地区					
川並	農業集落排水事業	JARUSⅣ型	504,346	925人・3集落・145戸	7,681 m
下余呉	農業集落排水事業	JARUSⅣ型	375,694	520人・1集落・119戸	3,982 m
中之郷	農業集落排水事業	膜分離活性汚泥法	1,061,580	1,460人・1集落・245戸	6,259 m
東野	農業集落排水事業	膜分離活性汚泥法	1,191,566	1,190人・3集落・301戸	7,782 m
片岡南部	農業集落排水事業	JARUSⅩⅡⅠⅠ型	1,270,979	780人・4集落・226戸	9,215 m
丹生	農業集落排水事業	JARUSⅩⅡⅠⅠ型	1,380,500	750人・2集落・173戸	7,098 m
坂口	農業集落排水事業	膜分離活性汚泥法	426,000	250人・1集落・69戸	2,213 m
小谷柳ヶ瀬	農業集落排水事業	膜分離活性汚泥法	400,000	280人・2集落・83戸	2,835 m
椿坂	農業集落排水事業	膜分離活性汚泥法	216,000	100人・1集落・34戸	865 m
中河内	農業集落排水事業	膜分離活性汚泥法	300,000	90人・1集落・37戸	969 m
菅並	農業集落排水事業	膜分離活性汚泥法	437,600	250人・1集落・65戸	2,960 m
摺墨	個別排水処理事業	合併浄化槽	25,000	30人・1集落・14戸	
計			7,589,265		

農業集落排水施設

処理区名	事業名	処理方式	事業費(千円)	事業量	
				処理人口・集落数・戸数・管路延長	
旧西浅井地区					
八田部	農村総合整備モデル事業	JARUS IVH型	329,359	410人・1集落・84戸	3,222 m
黒山	農村総合整備モデル事業	間欠爆気方式	110,992	160人・1集落・39戸	1,082 m
山門中	農村総合整備モデル事業	間欠爆気方式	326,876	470人・2集落・98戸	3,332 m
塩津浜	農業集落排水事業	JARUS XⅡH型	817,073	850人・1集落・154戸	4,351 m
岩熊	農業集落排水事業	間欠爆気方式	572,544	410人・1集落・94戸	3,214 m
庄	農業集落排水事業	JARUS XⅡ型	834,305	790人・1集落・124戸	4,697 m
山田小山	農業集落排水事業	間欠爆気方式	586,371	300人・2集落・74戸	3,261 m
塩津北	農業集落排水事業	JARUS XV型	914,270	520人・2集落・138戸	3,850 m
塩津中部	農業集落排水事業	JARUS XV型	1,539,170	1,260人・4集落・172戸	9,966 m
大浦	農業集落排水事業	JARUS XV型	2,696,163	2,040人・1集落・262戸	8,594 m
菅浦	農業集落排水事業	JARUS XV型	680,871	580人・1集落・111戸	3,241 m
余	農業集落排水事業	JARUS XIVH型	858,333	570人・1集落・134戸	3,752 m
月出	小規模集合処理事業	間欠爆気方式	214,178	100人・1集落・12戸	527 m
計			10,480,505		

(令和7年4月1日現在)

整備状況	整備面積	833.8ha	※参考
	整備管渠延長	140.6km	
供用開始状況	供用開始面積	833.8ha	
	供用開始地域人口	10,011人	
農業集落排水普及率		8.92%	

農業集落排水から公共下水道への接続

地区名	処理区名	供用開始日
旧びわ地区	益田	平成30年 7月 1日
旧湖北地区	海老江	平成30年 7月 1日
旧浅井地区	浅井(木尾)	平成31年 4月 1日
旧湖北地区	山脇河毛	令和 2年 1月 1日
旧長浜地区	今	令和 3年 2月 1日
旧びわ地区	美浜	令和 3年 6月 1日
旧びわ地区	川道	令和 3年11月 1日
旧浅井地区	田根北	令和 4年 4月 1日
旧びわ地区	稲葉	令和 4年 4月 1日
旧高月地区	高野	令和 4年 4月 1日
旧湖北地区	五大田	令和 5年 4月 1日
旧びわ地区	下八木	令和 5年 9月 1日
旧びわ地区	早崎	令和 5年 9月 1日
旧びわ地区	南浜	令和 5年12月 1日
旧びわ地区	難波	令和 6年 4月 1日
旧浅井地区	七尾南	令和 6年 7月 1日
旧湖北地区	湖北西	令和 6年 8月 1日
旧長浜地区	神田	令和 7年 1月 1日
旧長浜地区	八条	令和 7年 4月 1日
旧長浜地区	泉国友郷	令和 7年 4月 1日
旧湖北地区	山本	令和 7年 4月 1日
旧湖北地区	丁野二俣	令和 7年 4月 1日